

\*本設計書は参考資料であり、あくまで発注者の予定価格を算出するためのもので、何ら契約上の拘束力を生じるものではない。

令和 6 年度

## 委託設計書（参考資料）

当初



工 事 番 号		工 事 名	
流6洛西第13号の42		桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）	
施 工 箇 所	長岡京勝竜寺樋ノ口1地内		
設 計 額	請 負 対 象 額	工 期	令和07年03月31日限り
請 負 額	精 算 額	今 回 支 払 額	
工 種			
洛西浄化センター場内・ポンプ場清掃業務（日常・定期）			
数 量			
1 式			
摘 要			
設 計 概 要			

京都府

工事費総括表

費目	金額 (円)	摘要
工事費		
業務委託料		
設計業務02		
消費税相当額計		

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
設計業務02						
直接原価						
直接原価(積上)	1	式				
令和6年度業務費	1	式				
清掃業務	1	式				
管理棟・脱水機棟						
清掃業務(間接費対象) 以下歩掛表参照 労務単価令和5年度2月14日	1	式				
日常清掃業務 管理棟	1	式			明 1 号	
床の定期清掃 管理棟	1	式			明 2 号	

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
日常清掃業務 脱水機棟・水処理棟便所	1	式			明 3 号	
床の定期清掃 脱水機棟	1	式			明 4 号	
直接物品費	1	式				
直接物品費 清掃業務直接人件費×建築保全R5・P4	1	式				
直接物品費	1	式			明 5 号	
管理棟	1	式				
清掃業務（間接費対象外） 以下見積参照	1	式				
床の定期清掃 管理棟	1	式			明 6 号	
窓ガラス清掃 管理棟	1	式			明 7 号	

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
OAフロア清掃 管理棟	1	式			明 8号	
エントランス石床 管理棟 除塵洗剤洗浄	1	式			明 9号	
床の定期清掃 脱水機棟	1	式			明 10号	
窓ガラス・サッシ清掃 脱水機棟	1	式			明 11号	
手すり清掃 脱水機棟	1	式			明 12号	
各棟屋清掃	1	式			明 13号	
直接経費						
旅費交通費						
業務管理費 (9,966,310-3,794,452)×15%	1	式				
	1	式				

桂川右岸流域下水道浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

業務委託料内訳書								
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準	標準	
直接原価計								
業務原価	1	式						
一般管理費等	1	式						
設計業務価格	1	式						
消費税等相当額	1	式						

工内

桂川右岸流域下水道施設浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第1号明細書】

日常清掃業務 管理棟

1 式 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き	1	式			明 14 号	
床面清掃 3回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 15 号	
床清掃 2回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 16 号	
床面清掃 1回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 17 号	
床以外の清掃 1回・日 搬出ごみ湯沸釜ごみ茶殻吸殻処理	1	式			明 18 号	
計						

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第2号明細書】

床の定期清掃 管理棟

1 式 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
管理棟 4回・年 除塵及び水洗浄（玄関・廊下・便所・浴室）	1	式			明 19 号	
管理棟 4回・年 除塵及び表面洗浄	1	式			明 20 号	
計						



桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第3号 明細書】

日常清掃業務 脱水機棟 水処理棟便所

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準	1式当り
脱水機棟床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き	1	式			明 21号		
脱水機棟床面清掃 3回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 22号		
脱水機棟床以外の日常清掃 1回・日 搬出ごみ湯沸室ごみ茶殻吸殻処理	1	式			明 23号		
計							

桂川右岸流域下水道浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第4号明細書】

床の定期清掃 脱水機棟

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床面清掃 玄関ホール・湯沸室・トイレ 4回・年 除塵及び部分水拭き	1	式			明 24 号	
床面清掃 事務室・中央階段・通路 4回・年 除塵及び表面洗浄	1	式			明 25 号	
計						

桂川右岸流域下水道西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 5 号 明細書 】

直接物品費

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準	1 式 当り
直接物品費 直接人件費×建築保全 R5・P4	1	式					
計							

桂川右岸流域下水道西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 6 号 明細書 】

床の定期清掃 管理棟

1 式 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
管理棟定期清掃 休養室・更衣室 掃き・全面拭き掃除	4	回			仕 1 号	
計						

桂川右岸流域下水道西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 7 号 明細書 】

窓ガラス清掃 管理棟

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 3回・年	3	回			仕 2 号	
窓枠サッシ磨き 1回・年	1	回			仕 3 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 8 号 明細書 】							1	式 当 り
0Aフロア清掃 管理棟								
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準		
0Aフロア 2階事務室 掃除機清掃、部分洗剤洗浄	4,438	m2			仕 4 号			
0Aフロア 1,3階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄	1,136	m2			仕 5 号			
計								

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 9 号 明細書】

エントランス石床 管理棟 除塵洗剤洗浄

1 式 当 り									
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準			
エントランス石床 除塵及び洗剤洗浄	12	回			仕 6 号				
計									

桂川右岸流域下水道落汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 10 号 明細書】

床の定期清掃 脱水機棟

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床面清掃 1回・年	1	回			仕 7 号	
計						



桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 11 号 明細書 】

窓ガラス・サッシ清掃 脱水機棟

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 脱水機棟 3回・年	3	回			仕 8 号	
窓ガラス清掃 脱水機棟以外 1回・年	1	回			仕 9 号	
窓枠サッシ磨き 1回・年	1	回			仕 10 号	
ガラスブロック清掃	1	回			仕 11 号	
計						

桂川右岸流域下水道汚濁浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 12 号 明細書 】

手すり清掃 脱水機棟

1 式 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
手すり清掃 見学路 2回・年	2	回			仕 12 号	
手すり清掃 見学路以外 1回・年	1	回			仕 13 号	
計						

桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 13 号 明細書 】

各棟屋清掃

1 式 当 り									
名 称 ・ 規 格	数	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準			
床の清掃 除塵及び洗浄	1	回			仕 14 号				
床の清掃 除塵及び表面洗浄 ワックス掛け	1	回			仕 15 号				
床以外の清掃（手洗い器） 全面水拭き	15	個			仕 16 号				
計									

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 14 号 明細書】

床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A						
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第15号 明細書】

床面清掃 3回・週 除塵及び部分水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A						
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第16号明細書】

床清掃 2回・週 除塵及び部分水拭き

1 式 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						

桂川右岸流域下水道西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 17 号 明細書 】

床面清掃 1回・週 除塵及び部分水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A						
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道落汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 18 号 明細書 】

床以外の清掃 1回・日 搬出ごみ湯沸釜ごみ茶殻吸殻処理

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						



桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 19 号 明細書 】

管理棟 4回・年 除塵及び水洗浄（玄関・廊下・便所・浴室）

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						

桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 20 号 明細書 】

管理棟 4回・年 除塵及び表面洗浄

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A						
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						

桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 21 号 明細書 】

脱水機棟床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員B		人				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第22号明細書】  
 脱水機棟床面清掃 3回・週 除塵及び部分水拭き 1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員B						
計		人				

桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 23 号 明細書 】							1	式 当 り
脱水機棟床以外の日常清掃 1回・日 搬出ごみ湯沸室ごみ茶殻吸殻処理								
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基	準	
清掃員B		人						
計								

桂川右岸流域下水道浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第24号 明細書】

床面清掃 玄関ホール・湯沸室・トイレ 4回・年 除塵及び部分水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A						
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						

桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 25 号 明細書 】

床面清掃 事務室・中央階段・通路 4回・年 除塵及び表面洗浄

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A						
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第1号仕訳表】

管理棟定期清掃 休養室・更衣室 掃き・全面拭き掃除

1 回 当り

名称・規格	数	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
管理棟定期清掃 休養室・更衣室 掃き・全面拭き掃除	19.2	m2				
計						
単位当たり						



桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 2 号 仕訳表】

窓ガラス清掃 3回・年

1 回 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 足場不要	919	m2				
窓ガラス清掃 要足場	579	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 3 号 仕訳表】

窓枠サッシ磨き 1回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓枠サッシ清掃 足場不要	919	m2				
窓枠サッシ清掃 要足場	579	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第4号仕訳表】

0Aフロア 2階事務室 掃除機清掃、部分洗剤洗浄

1 m2 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
0Aフロア 2階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄	1	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 5 号 仕訳表】  
0Aフロア 1, 3階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄 1 m2 当り

名称・規格	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
0Aフロア 1, 3階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄	1	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第6号仕訳表】

エントランス石床 除塵及び洗剤洗浄

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A 諸経費対象外		人				
清掃員B 諸経費対象外		人				
清掃員C 諸経費対象外		人				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 7 号 仕訳表 】

床面清掃 1回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
バルコニー 除塵及び部分洗浄	58	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 8 号 仕訳表 】

窓ガラス清掃 脱水機棟 3回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 足場不要	281	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道汚浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第9号仕訳表】

窓ガラス清掃 脱水機棟以外 1回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 足場不要	731	m2				
計						
単位当たり						



桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 10 号 仕訳表 】

窓枠サッシ磨き 1回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
脱水機棟他 窓枠サッシ清掃 足場不要	1,012	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道落浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 11 号 仕訳表 】  
ガラスブロック清掃

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
ガラスブロック清掃 足場	53	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 12 号 仕訳表 】

手すり清掃 見学路 2回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
手すり清掃						
計	1,137	m				
単位当たり						

桂川右岸流域下水道汚濁浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第13号仕訳表】

手すり清掃 見学路以外 1回・年

1 回 当 り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
手すり清掃	3,287	m				
安全鎖清掃	1,001	m				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 14 号 仕訳表 】

床の清掃 除塵及び洗浄

1 回 当 り									
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準			
機械室	702	m2							
玄関	226	m2							
通路	982	m2							
階段									
便所・浴室	275	m2							
湯沸室・更衣室等	31	m2							
バルコニー	4	m2							
計	141	m2							
単位当たり									

桂川右岸流域下水道落西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 15 号 仕訳表 】

床の清掃 除塵及び表面洗浄 ワックス掛け

1 回 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
通路	256	m2				
階段	319	m2				
湯沸室・更衣室等	7	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【第 16 号 仕様表】

床以外の清掃（手洗い器） 全面水拭き

1 個 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床以外の清掃 手洗い器	1	個				
計						
単位当たり						