**元府議会議員公舎(旧富岡鉄斎邸)　物件概要書**

1. **概要**

|  |  |
| --- | --- |
| 所在地 | 京都市上京区室町通一条下ル薬屋町424,425,429,430 |
| 土地面積 | 1,280.19㎡ |
| 建物延面積 | 600.86㎡ |
| 既存建物 | 名　称 | 延床面積 | 構　造 | 建築年次 |
| 本　館別　館管理棟倉　庫 | 351.03㎡165.87㎡83.96㎡136.18㎡ | 木造瓦葺2階木造　　2階木造瓦葺2階鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造３階 | 大正11年以前昭和38年大正11年以前大正11年以前 |
| 用途地域 | 第二種住居地域 |
| その他の規制 | 15ｍ第2種高度地区準防火地域歴史遺産型美観地区近景デザイン保全地区 |
| 利便性 | 公共交通 | 京都市バス　　烏丸一条バス停から徒歩2分（約200ｍ）地下鉄烏丸線　今出川駅から徒歩5分（約500ｍ） |
| 道路環境 | 室町通（敷地西側）に接道 |
| 周辺環境 | 京都府公館、京都府計量検定所に隣接、京都御所からも近い道路向い側　上京中学校 |
| 備　　　　考 | * 小川流煎茶茶道家元居宅
* 旧富岡鉄斎邸（明治15年～大正13年まで居住）
* 元京都府議会議員公舎（昭和22年10月～平成24年10月まで利用）
* 本館・管理棟・倉庫は、鉄斎存命時の建物で、文人趣味の総体を知りうる遺稿として、一つの文化財的な価値を有する。
* 平成25年に京都工芸繊維大学に調査依頼をした経過があり、煎茶室は、小川家由来の建物として貴重な遺構で、鉄斎の思想が最もよく現れた建造物といった報告を受けた。
 |

1. **施設外観及び内部の様子**

**　　**

▲　室町通から建物玄関を撮影　　　　▲　敷地南東から庭を撮影

　　

▲　茶室内部の様子　　　　　　　▲　食堂　囲炉裏跡の様子