

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)京田辺マンション3新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都府京田辺市三山上谷浦8番	6地域
■ 地域・地区	第1種住居、防火地域 指定なし	
■ 竣工年(予定/竣工)	2021年3月 / 2022年3月	予定
■ 敷地面積	1,064.69 m ²	
■ 建築面積	649.61 m ²	
■ 延床面積	2,798.43 m ²	
■ 建物用途名	共同住宅、自動車駐車場、自転車駐車場 集合住宅、	
■ 階数	地上5F	
■ 構造	RC造	
■ 平均居住人員	270	人(想定値)
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2021年5月20日	実施設計段階
■ 作成者	上田 龍	
■ 確認日	2021年5月23日	
■ 確認者	川畑 道春	
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00 m ²	事務所		m ²
		官公庁		m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園		m ²
		小・中学校(北海道)		m ²
		小・中学校(北海道以外)		m ²
		高校		m ²
		大学・専門学校		m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー		m ²
		その他物販		m ²
飲食店				m ²
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール		m ²
		展示施設		m ²
		スポーツ施設		m ²
工場		うち省エネ計画対象面積		m ²
病院				m ²
ホテル				m ²
非住宅 小計	0.00 m ²			
集合住宅	2,798.43 m ²	専用部	1,946.88 m ²	
		共用部	851.55 m ²	

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.70