

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)京田辺ロジスティクスセンターPJ新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都府京田辺市甘南備台二丁目3 他9筆	6地域
■ 地域・地区	工業専用地域、法22条地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2023年9月	予定
■ 敷地面積	12,479.90	m ²
■ 建築面積	6,846.91	m ²
■ 延床面積	19,948.21	m ²
■ 建物用途名	倉庫業を営む倉庫 事務所,工場,	
■ 階数	地上3F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	200	人(想定値)
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2022年6月10日	実施設計段階
■ 作成者	西松建設(株) 仁尾	
■ 確認日	2022年6月10日	
■ 確認者	西松建設(株) 仁尾	
■ LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	927.09	m ²	事務所	927.09	m ²
			官公庁		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			その他物販		m ²
飲食店		m ²			
集会所	0.00	m ²	劇場・ホール		m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場	19021.12	m ²	うち省エネ計画対象面積	18,966.12	m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	19,948.21	m ²			
集合住宅	0.00	m ²	専用部		m ²
			共用部		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00