

# CASBEE®-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2016(v2.1)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■ 建物名称	いすゞ自動車近畿株式会社 綾部営業所 新築工事	
■ 建設地・地域区分	京都府綾部市味方町鴨ノ堂54番1、57番1、62番1、131番	5地域
■ 地域・地区	準工業地域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2023年7月	予定
■ 敷地面積	8094.13 m <sup>2</sup>	
■ 建築面積	1972.47 m <sup>2</sup>	
■ 延床面積	2,519.78 m <sup>2</sup>	
■ 建物用途名	自動車修理工場・事務所 事務所,工場,	
■ 階数	地上2F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	40	人(想定値)
■ 年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■ 評価の実施	2022年8月30日	基本設計段階
■ 作成者	事務所 橋本 英司	
■ 確認日	2022年8月30日	
■ 確認者	事務所 橋本 英司	
■ LGCO2の計算	標準計算 → LGCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	475.59 m <sup>2</sup>	事務所	475.59 m <sup>2</sup>
学校	0.00 m <sup>2</sup>	官公庁	
		幼稚園・保育園	
		小・中学校(北海道)	
		小・中学校(北海道以外)	
		高校	
		大学・専門学校	
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー	
		その他物販	
飲食店			
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール	
		展示施設	
		スポーツ施設	
工場	2044.19 m <sup>2</sup>	うち省エネ計画対象面積	1494.53 m <sup>2</sup>
病院			
ホテル			
非住宅 小計	2,519.78 m <sup>2</sup>		
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部	
		共用部	

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00