

様式第1 (第3条関係)

※受理年月日	令和 年 月 日
※受理番号	第736号
※備考	08.5.27



大規模小売店舗届出書

令和8年5月27日

京都府知事 様

株式会社クスリのアオキ
代表取締役 青木 宏憲
石川県白山市松本町 2512 番地

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 : クスリのアオキ福来店
所 在 地 : 舞鶴市字福来小字幸尻 184 番 1 ほか

2 小売業を行う者の名称及び住所並びに代表者の氏名

小売業を行う者の名称	代表者の氏名	住 所
(株)クスリのアオキ	代表取締役 青木宏憲	石川県白山市松本町2512番地

3 大規模小売店舗の新設をする日

令和9年5月12日

4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1,342 m ²

5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

駐車場の位置	収容台数
来客駐車場（敷地東側、南側 図3建物配置図参照）	60台
合 計	60台

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

駐輪場の位置	収容台数
駐輪場（建物東側 図3建物配置図参照）	20台
合 計	20台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

荷さばき施設の位置	荷さばき施設の面積
荷さばき施設（建物北東側 図3建物配置図参照）	24 m ²
合 計	24 m ²

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

廃棄物等の保管施設の位置	廃棄物等の保管施設の容量
廃棄物等保管施設（建物内北東側 図3建物配置図参照）	6.3 m ³
合 計	6.3 m ³

6 施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業者を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業を行う者の名称	開店時刻	閉店時刻
㈱クスリのアオキ	午前9時00分	翌午前0時00分

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場	来客が駐車場を利用することができる時間帯
来客駐車場	午前8時30分～翌午前0時30分

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場	出入口の数	出入口の位置
来客駐車場	2箇所	出入口① (敷地南側) 出入口② (敷地南側)
合計	2箇所	図3建物配置図参照

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

	荷さばきを行うことができる時間帯
荷さばき施設	午前6時00分～午後10時00分

クスリのアオキ福来店

出店計画説明書

令和8年5月27日

株式会社クスリのアオキ

1 大規模小売店舗変更計画の概要

(1) 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称	所在地
クスリのアオキ福来店	舞鶴市字福来小字幸尻 184 番 1 ほか

(2) 大規模小売店舗を設置する者の氏名又は名称及び住所

名 称	代表者氏名	住 所
(株)クスリのアオキ	代表取締役 青木宏憲	石川県白山市松本町 2512 番地

(3) 大規模小売店舗の新設をする日

令和 9 年 5 月 1 2 日

(4) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

1, 3 4 2 m ²

(5) 広域見取図及び周辺見取図

図 1、図 2 参照

2 大規模小売店舗の施設の配置に関する基本的事項

(1) 敷地面積及び土地の所有形態

敷地面積	5,200㎡
所有形態	借地

(2) 都市計画、地域・地区等（店舗敷地及び隣接地）

地域・地区	準工業地域（容積率200%、建ぺい率60%）
都市計画・地区計画	舞鶴市都市計画区域
建築協定・まちづくり協定等	なし
地域商業ガイドラインのエリア	なし

(3) 現在の土地利用状況（店舗敷地及び隣接地）

① 店舗敷地

事業所跡地

② 隣接地の用途現況

敷地北側：事業所、農地

敷地東側：事業所

敷地南側：府道を挟んで店舗・住宅

敷地西側：事業所

(4) 建物構造及び規模

建物（クスのアオキ） 鉄骨造、地上1階

(5) 建築面積、延床面積及び各階別床面積・用途

建物（クスのアオキ）

建築面積	1,589 m ²
延床面積	1,555 m ²
店舗面積	1,342 m ²

<各階ごとの店舗面積>

階数	小売商業施設		併設施設	延床面積
	店舗面積	その他		
1階	1,342 m ²	213 m ²	－ m ²	1,555 m ²
計	1,342 m ²	213 m ²	－ m ²	1,555 m ²

店舗と利用層が同一の付設施設	
無	－ m ²

店舗と利用層が異なる付設施設	
無	－ m ²

(6) 建築着工予定年月日及び完成予定年月日

建築着工予定年月日	令和8年10月1日
完成予定年月日	令和9年3月31日

(7) 図面

- ア 建物配置図 図3
- イ 平面図 図4
- ウ 立面図 図5
- エ 騒音予測図 図6

3 施設の運営に関する基本的事項

(1) 小売業者の氏名又は名称及び住所

小売業者名	住 所 (所在地)	店舗面積
(株)クスリのアオキ	石川県白山市松本町 2512 番地	1,342 m ²

(2) 主として販売する物品の種類

小売業者名	業 種	主な取扱い商品
(株)クスリのアオキ	ドラッグストア	医薬品、日用雑貨、食品等

(3) 開店時刻及び閉店時刻

小売業者名	開店時刻	閉店時刻	備考
(株)クスリのアオキ	午前 9 時 00 分	翌午前 0 時 00 分	—

4 駐車場の設置・運営計画

(1) 駐車場の設置・運営計画の概要及び基本姿勢

来客駐車台数	収容台数 60 台 (指針による台数 60 台)
その他駐車台数	従業員用は同一駐車場内に別途 21 台確保
ピーク時の滞留状況	舞鶴市の同規模の既存店において、年間を通じて滞留の発生はない。
駐車待ちスペース	駐車場内通路を待ちスペースとする

(2) 駐車場の収容台数

駐車場の種類	収容台数	位 置
店舗専用駐車場	60 台	来客駐車場 (平面 60 台)
従業員駐車場	21 台	駐車場内共用
合 計	81 台	

(3) 必要駐車台数算出根拠

ア 指針の必要駐車台数算出式からの算出

事 項 等		計算式等
地区の区分	その他地域	用途地域（準工業地域）
S：店舗面積	1.342 千㎡	
A：店舗面積当たり日來客数原単位	1,060 人/千㎡	S < 5
B：ピーク率	14.4%	
L：駅からの距離	1,950m	JR 西舞鶴駅
C：自動車分担率	94.5%	L ≥ 300
D：平均乗車人員	2.0 人/台	10,000 ㎡未満
E：平均駐車時間係数	0.623	(30+5.5S)÷60
必要駐車台数	60 台	A×S×B×C÷D×E

< s：小売店舗と利用者層を同じくする付属施設面積 >

名称	営業内容	面積
—	—	— ㎡
合 計		— ㎡
S：店舗面積×0.2		— ㎡

イ 従業員の通勤用車両及び業務用車両など、来店客以外の車両のための駐車場の収容台数およびその根拠

事項	有無の別	当該小売店舗駐車場と共用・別途の別	収容台数	備考
従業員駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有・ <input type="checkbox"/> 無	共用・ <input checked="" type="checkbox"/> 別途	21 台	従業員 20 人
業務用車両駐車場	<input type="checkbox"/> 有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	共用・別途	— 台	
合 計			21 台	

5 駐車場の位置及び構造、運営等に関する配慮事項

ア 駐車場の自動車の出入口の数

駐車場No.	出入口の位置	ブースの設置数	ゲートの有無
来客駐車場 (図3)	2箇所 出入口①～② (図3)	—	—

イ 駐車場の用に供する部分

ウ 駐車場の所有・管理形態

エ 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場No.	面積	収容台数	駐車区画の大きさ及び台数				所有・管理形態	駐車可能時間帯
			一般用		身障者用			
				台数		台数		
来客駐車場	760 m ²	60 台	2.5×5.0m	58 台	3.5×5.0m	2 台	自社所有管理	8:30～0:30

オ 駐車場配置図

図3参照

カ 駐車場の出入口の形式

- 駐車場の形式及び1時間当たりの入庫、出庫処理能力及びその根拠並びにピーク1時間に予想される来客者の自動車台数及びその根拠

駐車場No.	駐車場構造	出入口の位置	発券ブース、積算ブースの有無	ゲートの有無及び入口ゲートの入庫処理時間	1時間当たりの入庫処理能力	ピーク1時間に予想される来客自動車台数
来客駐車場	建物外平面駐車場(自走式)	出入口①～②(図3)	有・無	有・無	—	97 台

キ 駐車場入口から駐車区画への誘導方法

- ・駐車場出入口に設置した案内看板により誘導を行う。
- ・オープン時等の車両が集中する繁忙期には、必要に応じて各出入口に交通誘導員を配置する。

ク 駐車場の料金体系

駐車場No.	有料・無料の区分	料金サービスの有無(有料の場合)
来客駐車場	無料	—

ケ 駐車場内の歩行者の安全、駐車場からの排気ガス等に係る対応策等

- ・駐車場内に歩行者用専用通路を設ける。
- ・アイドリングストップを呼びかける。

6 交通処理計画

(1) 交通対策の概要及び基本姿勢

- ・当該店舗の来客の主要経路としては、敷地南側の府道小倉西舞鶴線が位置づけられる。交通量調査地点は、計画地の近接の信号交差点（交差点A、B）で行った。
- ・交通解析の結果、交差点Aの交差点需要率は休日 0.410、平日 0.499、交差点Bで休日 0.314、平日 0.367 となり、周辺交差点への影響は低いものと考えられる。
- ・舞鶴市内のクスリのアオキ同規模の既存店（2店舗）においても、年間を通じて滞留の発生はない。
- ・安全対策としては、各出入口の停止線表示、臨時の案内看板の設置（繁忙時）、交通誘導員の配置（繁忙時）により、安全確保に努めていくこととする。

(2) 開店後の予測交通状況

ア 現在の交通状況

○案内経路の時間帯別通過交通量

調査年月日	休日：令和7年6月22日（日） 平日：令和7年6月23日（月）
調査場所	主要経路となる府道小倉西舞鶴線の近接交差点（資料1参照）
調査の委託先	株式会社E c o & E c o
調査方法	店舗の営業時間帯について、各交差点においてカウンターにて時間帯別車種別自動車交通量等を計測した。
調査結果	資料1参照
ピーク時・トータル値の交差点需要率	資料1参照

イ 来店客車両の予測

来客車両指針による

事 項 等		計算式等
地区の区分	その他地域	用途地域（準工業地域）
S：店舗面積	1.342 千㎡	
A：店舗面積当たり日来客数原単位	1,060 人/千㎡	S < 5
B：ピーク率	14.4%	
L：駅からの距離	1,950m	JR 西舞鶴駅
C：自動車分担率	94.5%	L ≥ 300
D：平均乗車人員	2.0 人/台	10,000 ㎡未満
E：平均駐車時間係数	0.623	(30+5.5S)÷60
必要駐車台数	60 台	A×S×B×C÷D×E
日来店車両台数	672 台	
ピーク時の来店車両台数	97 台	

○来店台数の方向別割合

- ・ピーク時の来店車両台数（97 台）は指針より算出し、各方向別割合は商圈半径 2 k m の範囲を対象とし、来退店経路を考慮して世帯の分布状況から算出した。（資料 1 参照）
- ・交通解析においては、ピーク率は指針の 14.4%を用いた。

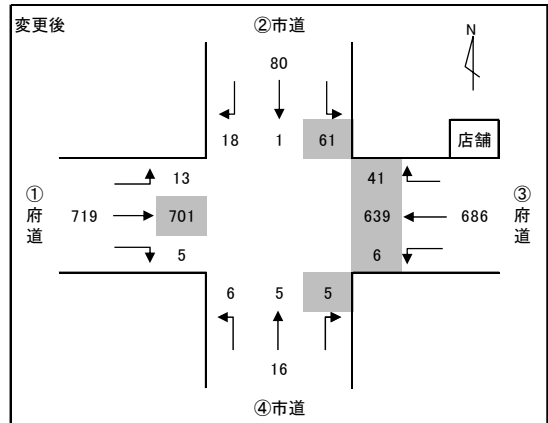
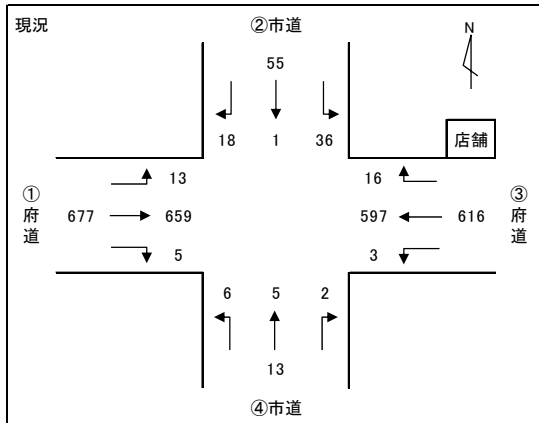
経路	世帯数	世帯割合	新設に伴う ピーク時來台数
A	1,860	25.2%	25
B	3,204	43.4%	42
C	199	2.7%	3
D	1,062	14.4%	14
E	540	7.3%	7
F	337	4.6%	4
G	175	2.4%	2
計	7,377	100.0%	97

ウ 開店後の交通量予測

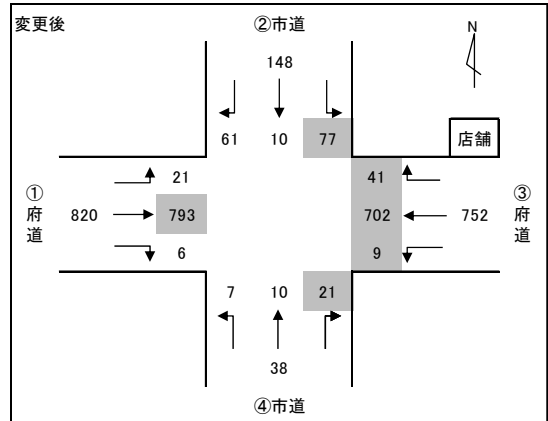
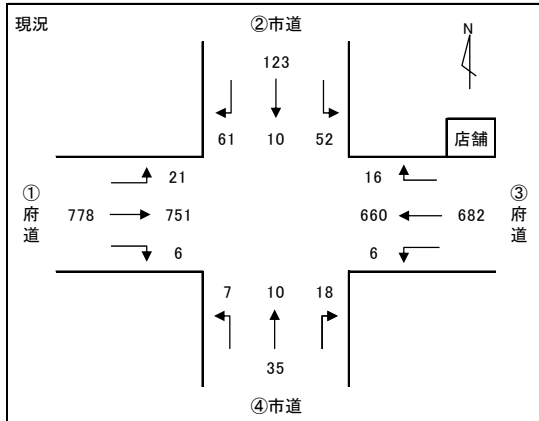
- ・ピーク時間帯における来店車両の方向別割合より、開店後の交通量は下記のとおりとなる。

<交差点A>

■休日ピーク16時



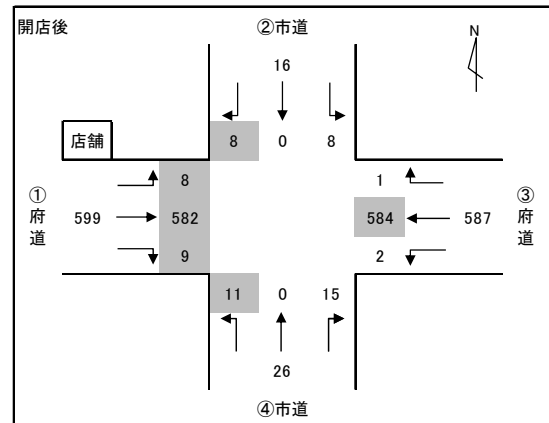
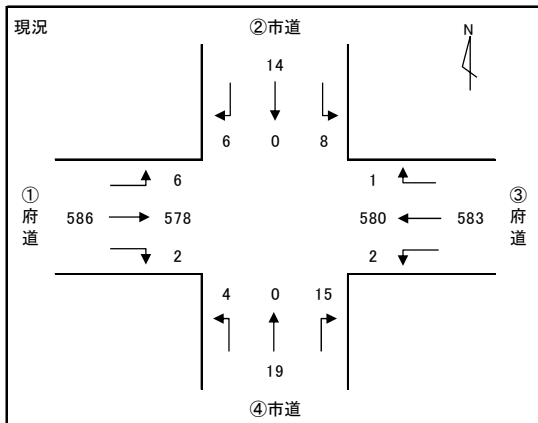
■平日ピーク17時



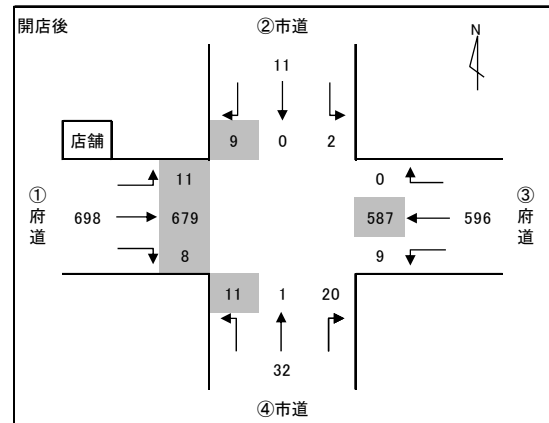
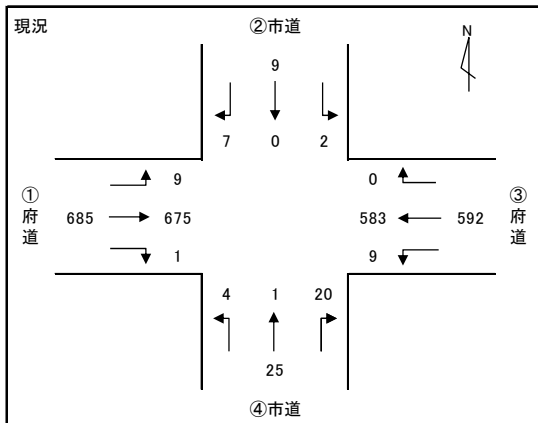
※ 数字が来店・退店に伴い変化する小型車、大型車の合計交通量を示す

<交差点B>

■休日ピーク13時



■平日ピーク17時



※ 数字が来店・退店に伴い変化する小型車、大型車の合計交通量を示す

<需要率の比較>

	休 日			平 日		
	現 況	開店後	ピーク時間	現 況	開店後	ピーク時間
交差点A	0.373	0.410	16 時台	0.463	0.499	17 時台
交差点B	0.305	0.314	13 時台	0.360	0.367	17 時台

(3) 経路の設定等に関する配慮事項

ア 案内経路図

項目	道路 1 府道小倉西舞鶴線			
道路幅員	7.5m			
車道幅員	車線数		2 車線	
	車道幅員	車道 路肩	3.25m 0.5m	
		車道 路肩	3.25m 0.5m	
	歩道幅員	2.4m、1.3m		
交 差 点	右折帯	幅員 長さ	—	
	左折帯	幅員 長さ	—	
交通規制	40km/h			
信号機の有無及び 現示秒数	有・無			
	青 83s			
主要交差点間の距離	出入口①まで 28m 出入口②まで 43m			
通学路の有無	有・無			
鉄道踏切の有無	有・無			

イ 渋滞の発生防止、交通の安全確保、騒音防止のための配慮事項

経路の案内方法について

項 目	具体的な内容
案内看板の設置	各出入口に駐車場案内を設置
ちらしの配布	販促ちらしとともに案内経路を記載
交通誘導員の配置	配置場所：出入口①②および場内各所 配置時間：オープン時や繁忙期に開店から来客が多くなる時間 人 数：3人以上

(4) その他交通対策に係る配慮事項

- ・車両が集中する繁忙時には状況に応じて交通誘導員を配置する。

7 駐輪場設置・運営計画

(1) 駐輪場の設置・運営計画の概要及び基本姿勢

- ・利便性を考慮して店舗出入口に近接して駐輪場を配置する。
- ・駐輪場設置にかかる市条例はない。

(2) 駐輪場の収容台数

駐輪場の種類	収容台数	位置
店舗専用駐輪場	20台	建物東側20台
店舗併設施設共用駐輪場	1台	
合計	20台	

(3) 駐輪場配置図

図3 参照

(4) 必要駐輪台数の算出根拠

ア 小売店舗における必要駐輪台数の算出

S：店舗面積	1,342 m ²
既存類似店舗：クスリのアオキ東舞鶴店（店舗面積：1,407 m ² ） 既存類似店舗の立地環境：店舗周囲が住宅市街地 1時間あたり最大来台数：13台/時 既存類似店舗と計画店舗の店舗規模比率：0.95（1,342/1,407） 必要駐輪台数＝13台×0.95≒13台	

必要駐輪台数	13台
確保する駐輪台数	20台

イ 従業員用等の駐輪場収容台数及び算出根拠

事項	有無の別	当該小売店舗駐輪場 と共用・別途の別	収容台数	備考
従業員用駐輪場	有・ <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 共用・別途	2台	既存店(東舞鶴店)参考

(5) 駐輪場の構造、大きさ及び面積

駐輪場No.	構造	面積	収容台数	駐輪区画の大きさ			
				一般用	その他		
					台数	(自二等)	台数
駐輪場	平面(軒下)	21 m ²	20台	0.5×2.0	19台	1.0×2.0	1台

(6) 駐輪場の管理体制

整理員等の配置	従業員により定期的に見回る
営業時間外の管理	営業時間外は駐車場出入口をチェーン封鎖する。

(7) その他自転車の利用を促進するための配慮事項

特になし

8 自動二輪車及び原動機付自転車(自動二輪車等)の駐車場設置・運営計画

(1) 駐車場の設置・運営計画の概要及び基本姿勢

- ・既存店の実態を踏まえると、自動二輪等での来店はほとんどないことから、専用駐車場は設けず、来客駐輪場で共用することとする。

9 荷さばき施設の整備・運営計画に関する配慮事項

(1) 荷さばき施設の整備・運営計画の概要及び基本姿勢

- ・荷さばき車両は、府道を利用して出入口②から入出庫することとし、営業時間前に大部分の搬入を終えるよう計画する。
- ・入出庫時は、歩行通行者に注意するようドライバーに周知する。

(2) 荷さばき施設の面積

荷さばき施設No.	面積	駐車スペースの広さ	同時作業可能な台数	待機スペースの有無・広さ
荷さばき施設(荷)	24 m ²	20 m ² 2.5m×8m	4 t 車以下 1 台	有・ <input type="checkbox"/>

(3) 荷さばき施設配置図

図 3、図 4 参照

(4) 荷さばき施設の運営計画

ア 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設	午前 6 時 ~ 午後 1 0 時
--------	-------------------

イ 荷さばき施設において荷さばきを行う時間帯及び平均荷さばき時間、商品の搬出入を行うための自動車の台数

搬出 時間 入帯	搬出入車両台数				平均的な荷さばき処理時間
	2 t 車	4 t 車		計	
6 時~7 時	1 台	1 台		2 台	15 分
8 時~9 時	1 台	1 台		2 台	15 分
21 時~22 時		1 台		1 台	15 分
合計	2 台	3 台		5 台	—

ウ 搬出入車両の運行経路及び配慮事項

- ・店舗周囲および場内では最徐行を徹底する。
- ・来店客の多い時間帯に搬入車両の入退場が偏らないような運行計画に努める。
- ・必要に応じて従業員による安全確認を行う。

10 歩行者の通行の利便の確保等のための計画

(1) 歩行者の通行の利便に対する配慮にかかる基本姿勢

- ・ 駐車場内は段差を設けず歩行者の安全に配慮する。
- ・ 府道歩道部は通学路となっていることから、通学路注意の注意喚起サインを設置するとともに、来客が集中する繁忙時には状況に応じて誘導員を配置し、児童生徒の安全確保に努めます。
- ・ 開店後、来退店車両により府道交通に影響があった場合は、誘導員配置を検討する。

(2) 一般に公開している空地の位置

公開空地の有無	有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
---------	--

(3) 歩行者通路の位置及び構造

駐車場内に歩行スペースを確保する。

夜間照明等の設置の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有・無
-------------	---

※図3参照

11 防災・防犯対策への協力

(1) 防災協定等についての締結の意思の有無

防災協定等についての締結	
① 締結の意思の有無	(<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無)
② 協力できる内容	
<ul style="list-style-type: none"> ・ 災害時の物資の提供 ・ 避難場所の提供 (駐車場) 	

(2) その他災害時における地域への具体的貢献策

- ・ 上記以外に要請があれば対応

(3) 防犯対策等についての配慮事項

- ・ 定期的に従業員による見回りおよび声かけを行うとともに、蟻集等の迷惑行為を確認した場合は、必要に応じて警察と連携する。
- ・ 営業時間外は機械警備とする。
- ・ 店内外への防犯カメラの設置 (設置位置未定)。
- ・ 青少年の健全な育成に関する条例を遵守します。

1 2 騒音の発生に対する対策

(1) 騒音対策の概要及び基本姿勢

- ・店舗敷地周辺の住宅は、店舗敷地南側の府道を挟んで立地している。
- ・店舗運営において、設備機器は必要最小限の運転に努める。
- ・設備機器の定期的なメンテナンス等より、騒音レベルの増加を防ぐよう努める。
- ・荷さばき施設、廃棄物保管施設は余裕を持ったスペースを確保し、作業時間の短縮を図る。

(2) 遮音壁の位置及び高さ等

項目	具体的な騒音対策の内容	
施設の配置等	図6参照	
遮音壁の設置の有無	有・ <input type="checkbox"/> 無	—
遮音効果を持つ壁等の設置の有無	有・ <input type="checkbox"/> 無	—
遮音壁等を設置する場合は、周辺住民との協議予定の有無		有・ <input type="checkbox"/> 無
緑地帯の設置の有無	有・ <input type="checkbox"/> 無	—
その他の騒音軽減策	特になし	

(3) 荷さばき作業関連の騒音対策

項目	具体的な騒音対策の内容
荷さばき施設の配置等	図3、図4参照
荷さばき施設の騒音対策	十分なスペースの確保による作業時間の短縮
荷さばき作業の騒音対策	荷さばき車両のアイドリングストップの徹底 作業員への騒音防止意識の徹底

(4) BGM等の営業宣伝活動等の有無及び内容

BGM等の使用	有・無
---------	-----

使用時間帯	拡声器の数	拡声器の定格	拡声器の配置	具体的な騒音対策の内容
—	—	—	—	—

(5) 冷却塔、冷暖房設備の室外機又は送風機等の設置及び運営方法

項目	設置数	能力	騒音レベル	使用時間帯	騒音対策	配置
冷凍冷蔵設備	2	2.2kw	57dB	24時間	<ul style="list-style-type: none"> ・住宅地から離れた位置に設置 ・定期点検の実施 	図6参照
冷暖房設備	6	3.0～7.25kw	62dB	6:00～24:00		

(6) その他付帯設備及び付帯設備等における騒音対策の概要

○ 給排気口等

項目	設置数	能力	騒音レベル	使用時間帯	騒音対策	配置
排気口(換気扇)	9	—	29.5～50dB	6:00～24:00	・低騒音タイプの機器を設置	図6参照

○ 駐車場の施設構造と騒音対策の概要

駐車場構造	収容台数	利用時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
平面自走式	60台	8:30～0:30	・路面舗装は段差を無くす。	・不必要なアイドリング、クラクションの防止や徐行運転の実施などを店内掲示等により注意喚起を行う。

○ 廃棄物収集作業等

廃棄物回収場所の構造	回収時間帯	施設面の騒音対策	運用面の騒音対策
屋外	8:00～18:00	—	<ul style="list-style-type: none"> ・収集業者への騒音抑制意識向上を働きかける。 ・早朝や深夜の作業は行わない。

(7) 等価騒音レベルの予測

予測位置	騒音レベル (騒音についての環境基準)	
	昼間 (午前6時～午後10時)	夜間 (午後10時～午前6時)
予測地点A	44.4dB (60dB)	38.2dB (50dB)
予測地点B	47.5dB (60dB)	43.0dB (50dB)
予測地点C	52.3dB (60dB)	38.0dB (50dB)
予測地点D	42.8dB (60dB)	36.3dB (50dB)

※等価騒音レベル値は予測高さ1.2mの値を示す。

<昼間：予測高さ1.2m> (午前6時～午後10時)

騒音発生源	基準距離における 騒音レベル(dB)	騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の等価騒音レベル(dB)						
			地点A	地点B	地点C	地点D	地点A	地点B	地点C	地点D			
定常	C1	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	47.3	10.0	49.0	102.3	23.5	37.0	23.2	16.8
	C2	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	46.5	11.1	49.8	102.4	23.7	36.1	23.1	16.8
	A1	空調室外機	55.0	メーカー資料	6:00～24:00	45.5	12.4	50.7	102.5	21.8	33.1	20.9	14.8
	A2	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.8	13.4	51.3	102.6	29.0	39.4	27.8	21.8
	A3	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.2	14.4	52.0	102.7	29.1	38.8	27.7	21.8
	A4	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.5	15.4	52.7	102.8	29.2	38.2	27.6	21.8
	A5	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.8	16.4	53.4	102.9	29.4	37.7	27.5	21.8
	A6	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	31.5	53.3	39.9	55.1	32.0	27.5	30.0	27.2
	F1	換気扇	41.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.7	23.3	23.1	88.3	5.7	14.1	14.2	2.6
	F2	換気扇	24.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.4	24.4	21.7	87.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	F3	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	60.1	29.8	15.5	80.5	17.9	24.0	29.7	15.4
	F4	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	59.7	42.7	6.3	66.7	18.0	20.9	37.6	17.0
	F5	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	57.1	56.3	20.2	49.9	0.0	0.0	3.4	0.0
	F6	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	50.3	55.6	25.5	48.6	0.0	0.0	1.4	0.0
	F7	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.9	55.9	31.3	48.4	2.1	0.0	5.1	1.3
	F8	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.6	56.1	32.6	48.5	2.4	0.0	4.7	1.3
	F9	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	41.8	56.2	33.5	48.6	2.6	0.0	4.5	1.3
	Q	キュービクル	45.0	メーカー資料	24時間	61.4	17.2	29.5	93.8	9.2	20.3	15.6	5.6
	変動	N	台車走行音	71.0	手引き	5台×5回×30秒	58.8	46.9	9.2	61.5	16.8	18.7	32.8
H		廃棄物収集音(圧縮有)	90.0	手引き	5分×2台	58.8	46.9	9.2	61.5	34.8	36.8	50.9	34.4
	b	後進警報ブザー	90.0	手引き	10秒×7台	58.8	46.9	9.2	61.5	25.5	27.4	41.6	25.1
衝撃	N	リフト昇降音	86.1	手引き	5台×10回	58.8	46.9	9.2	61.5	20.1	22.1	36.3	19.7
	N	リフト衝撃音	85.6	手引き	5台×5回	58.8	46.9	9.2	61.5	16.6	18.5	32.7	16.2
自動車 走行	R1	自動車走行音	小型車	ASJ-model	1344回	46.5	30.5	70.4	116.3	24.8	28.5	21.2	16.8
	R2	自動車走行音	82.0		1344回	18.7	25.9	47.0	48.2	41.0	38.0	34.7	31.9
	R3	自動車走行音	大型車		1358回	34.3	71.0	55.9	46.4	27.5	21.2	23.3	24.9
	R4	自動車走行音	87.8		1358回	37.1	64.9	31.7	39.0	32.4	28.9	33.5	33.2
	R5	自動車走行音			1344回	38.1	72.4	54.7	37.9	28.6	23.2	25.7	28.6
	R6	自動車走行音			1344回	48.1	81.3	58.3	27.7	26.5	22.3	25.2	31.0
	R7	自動車走行音			1344回	57.0	83.1	47.5	20.8	27.9	25.2	29.4	36.9
	R8	自動車走行音			1344回	58.7	67.3	32.1	24.5	26.9	25.5	31.4	33.3
	R9	自動車走行音			1358回	59.4	65.3	27.0	40.4	24.5	23.9	31.3	27.9
	R10	自動車走行音			1358回	67.9	66.9	25.1	43.8	25.6	26.1	34.6	29.4
	R11	自動車走行音			14回	59.3	49.3	10.8	44.9	16.5	17.3	28.7	18.0
昼間(6:00～22:00)の等価騒音レベル(dB)									44.4	47.5	52.3	42.8	
環境基準(dB) C類型									60	60	60	60	

<昼間：予測高さ 4.0m> (午前 6 時～午後 10 時)

騒音発生源		基準距離における騒音レベル(dB)		騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の等価騒音レベル(dB)				
					地点A	地点B	地点C	地点D	地点A	地点B	地点C	地点D	
定常	C1	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	47.4	10.4	49.1	102.3	23.5	36.7	23.2	16.8
	C2	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	46.5	11.5	49.9	102.4	23.6	35.8	23.0	16.8
	A1	空調室外機	55.0	メーカー資料	6:00～24:00	45.6	12.7	50.7	102.5	21.8	32.9	20.9	14.8
	A2	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.9	13.7	51.4	102.6	28.9	39.3	27.8	21.8
	A3	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.3	14.7	52.1	102.7	29.1	38.7	27.7	21.8
	A4	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.6	15.7	52.8	102.8	29.2	38.1	27.6	21.8
	A5	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.9	16.6	53.5	102.9	29.3	37.6	27.4	21.7
	A6	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	31.6	53.4	40.0	55.2	32.0	27.4	30.0	27.2
	F1	換気扇	41.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.7	23.3	23.0	88.3	5.7	14.2	14.3	2.6
	F2	換気扇	24.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.3	24.4	21.7	87.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	F3	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	60.0	29.8	15.4	80.5	18.0	24.0	29.7	15.4
	F4	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	59.7	42.7	6.1	66.7	18.0	20.9	37.8	17.0
	F5	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	57.0	56.3	20.2	49.9	0.0	0.0	3.4	0.0
	F6	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	50.2	55.6	25.4	48.6	0.0	0.0	1.4	0.0
F7	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.9	55.9	31.3	48.4	2.1	0.1	5.1	1.3	
F8	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.6	56.1	32.6	48.5	2.4	0.0	4.7	1.3	
F9	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	41.8	56.2	33.5	48.5	2.6	0.0	4.5	1.3	
Q	キュービクル	45.0	メーカー資料	24時間	61.5	17.4	29.7	93.9	9.2	20.2	15.6	5.5	
変動	N	台車走行音	71.0	手引き	5台×5回×30秒	58.9	47.1	10.0	61.6	16.7	18.7	32.2	16.4
	H	廃棄物収集音(圧縮有)	90.0	手引き	5分×2台	58.8	47.0	9.6	61.5	34.8	36.7	50.5	34.4
衝撃	b	後進警報ブザー	90.0	手引き	10秒×7台	58.9	47.0	9.8	61.6	25.4	27.4	41.0	25.1
	N	リフト昇降音	86.1	手引き	5台×10回	58.8	47.0	9.6	61.5	20.1	22.0	35.8	19.7
自動車 走行	N	リフト衝撃音	85.6	手引き	5台×5回	58.9	47.1	10.0	61.6	16.6	18.5	32.0	16.2
	R1	自動車走行音	小型車	ASJ-model	1344回	46.7	30.7	70.5	116.4	24.8	28.4	21.2	16.8
	R2	自動車走行音	82.0		1344回	19.1	26.2	47.2	48.3	40.9	37.9	34.6	31.8
	R3	自動車走行音	大型車		1358回	34.5	71.1	56.0	46.6	27.4	21.2	23.2	24.8
	R4	自動車走行音	87.8		1358回	37.3	65.1	31.9	39.2	32.4	28.9	33.4	33.2
	R5	自動車走行音			1344回	38.3	72.5	54.8	38.1	28.5	23.2	25.7	28.6
	R6	自動車走行音			1344回	48.2	81.4	58.4	28.0	26.5	22.2	25.2	31.0
	R7	自動車走行音			1344回	57.1	83.2	47.7	21.2	27.9	25.2	29.4	36.7
	R8	自動車走行音			1344回	58.8	67.4	32.4	24.7	26.9	25.5	31.3	33.3
	R9	自動車走行音			1358回	59.5	65.4	27.3	40.5	24.4	23.9	31.2	27.9
	R10	自動車走行音			1358回	68.0	67.1	25.4	44.0	25.6	26.0	34.6	29.4
R11	自動車走行音		14回		59.4	49.5	11.5	45.1	16.4	17.3	28.3	18.0	
昼間(6:00～22:00)の等価騒音レベル(dB)										44.3	47.4	51.9	42.8
環境基準(dB) C類型										60	60	60	60

<夜間：予測高さ 1.2m> (午後 10 時～午前 6 時)

騒音発生源	基準距離における騒音レベル(dB)	騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の等価騒音レベル(dB)					
			地点A	地点B	地点C	地点D	地点A	地点B	地点C	地点D		
定常	C1 冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	47.3	10.0	49.0	102.3	23.5	37.0	23.2	16.8
	C2 冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	46.5	11.1	49.8	102.4	23.7	36.1	23.1	16.8
	A1 空調室外機	55.0	メーカー資料	6:00～24:00	45.5	12.4	50.7	102.5	15.8	27.1	14.9	8.8
	A2 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.8	13.4	51.3	102.6	22.9	33.4	21.8	15.8
	A3 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.2	14.4	52.0	102.7	23.1	32.8	21.7	15.8
	A4 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.5	15.4	52.7	102.8	23.2	32.2	21.5	15.7
	A5 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.8	16.4	53.4	102.9	23.3	31.7	21.4	15.7
	A6 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	31.5	53.3	39.9	55.1	26.0	21.4	24.0	21.2
	F1 換気扇	41.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.7	23.3	23.1	88.3	-0.3	8.1	8.2	-3.4
	F2 換気扇	24.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.4	24.4	21.7	87.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	F3 換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	60.1	29.8	15.5	80.5	11.9	18.0	23.7	9.4
	F4 換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	59.7	42.7	6.3	66.7	12.0	14.9	31.6	11.0
	F5 換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	57.1	56.3	20.2	49.9	0.0	0.0	-2.6	0.0
	F6 換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	50.3	55.6	25.5	48.6	0.0	0.0	-4.6	0.0
	F7 換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.9	55.9	31.3	48.4	-3.9	-6.0	-0.9	-4.7
	F8 換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.6	56.1	32.6	48.5	-3.6	-6.0	-1.3	-4.7
	F9 換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	41.8	56.2	33.5	48.6	-3.4	0.0	-1.5	-4.7
	Q キュービクル	45.0	メーカー資料	24時間	61.4	17.2	29.5	93.8	9.2	20.3	15.6	5.6
自動車 走行	R1 自動車走行音	小型車 82.0	手引き	180回	46.5	30.5	70.4	116.3	19.1	22.8	15.5	11.1
	R2 自動車走行音			180回	18.7	25.9	47.0	48.2	35.3	32.3	28.9	26.1
	R3 自動車走行音			180回	34.3	71.0	55.9	46.4	21.4	15.1	17.2	18.8
	R4 自動車走行音			180回	37.1	64.9	31.7	39.0	26.3	22.9	27.4	27.2
	R5 自動車走行音			180回	38.1	72.4	54.7	37.9	22.8	17.5	20.0	22.9
	R6 自動車走行音			180回	48.1	81.3	58.3	27.7	20.8	16.5	19.5	25.3
	R7 自動車走行音			180回	57.0	83.1	47.5	20.8	22.2	19.5	23.7	31.2
	R8 自動車走行音			180回	58.7	67.3	32.1	24.5	21.2	19.8	25.7	27.6
	R9 自動車走行音			180回	59.4	65.3	27.0	40.4	18.4	17.8	25.2	21.9
	R10 自動車走行音			180回	67.9	66.9	25.1	43.8	19.5	20.0	28.6	23.4
夜間(22:00～6:00)の等価騒音レベル(dB)									38.2	43.0	38.0	36.3
環境基準(dB) C類型									50	50	50	50

<夜間：予測高さ 4.0m> (午後 10 時～午前 6 時)

騒音発生源	基準距離における騒音レベル(dB)	騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の等価騒音レベル(dB)					
			地点A	地点B	地点C	地点D	地点A	地点B	地点C	地点D		
定常	C1 冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	47.4	10.4	49.1	102.3	23.5	36.7	23.2	16.8
	C2 冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	46.5	11.5	49.9	102.4	23.6	35.8	23.0	16.8
	A1 空調室外機	55.0	メーカー資料	6:00～24:00	45.6	12.7	50.7	102.5	15.8	26.9	14.9	8.8
	A2 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.9	13.7	51.4	102.6	22.9	33.2	21.8	15.8
	A3 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	44.3	14.7	52.1	102.7	23.1	32.6	21.6	15.7
	A4 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.6	15.7	52.8	102.8	23.2	32.1	21.5	15.7
	A5 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.9	16.6	53.5	102.9	23.3	31.6	21.4	15.7
	A6 空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	31.6	53.4	40.0	55.2	26.0	21.4	23.9	21.1
	F1 換気扇	41.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.7	23.3	23.0	88.3	-0.3	8.1	8.2	-3.4
	F2 換気扇	24.5	メーカー資料	6:00～24:00	61.3	24.4	21.7	87.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	F3 換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	60.0	29.8	15.4	80.5	11.9	18.0	23.7	9.4
	F4 換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	59.7	42.7	6.1	66.7	12.0	14.9	31.8	11.0
	F5 換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	57.0	56.3	20.2	49.9	0.0	0.0	-2.6	0.0
	F6 換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	50.2	55.6	25.4	48.6	0.0	0.0	-4.6	0.0
	F7 換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	43.9	55.9	31.3	48.4	-3.9	-6.0	-0.9	-4.7
	F8 換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	42.6	56.1	32.6	48.5	-3.6	-6.0	-1.3	-4.7
	F9 換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	41.8	56.2	33.5	48.5	-3.4	-6.0	-1.5	-4.7
	Q キュービクル	45.0	メーカー資料	24時間	61.5	17.4	29.7	93.9	9.2	20.2	15.6	5.5
自動車 走行	R1 自動車走行音	小型車 82.0	手引き	180回	46.7	30.7	70.5	116.4	19.1	22.7	15.5	11.1
	R2 自動車走行音			180回	19.1	26.2	47.2	48.3	35.2	32.2	28.9	26.1
	R3 自動車走行音			180回	34.5	71.1	56.0	46.6	21.4	15.1	17.2	18.8
	R4 自動車走行音			180回	37.3	65.1	31.9	39.2	26.3	22.9	27.4	27.1
	R5 自動車走行音			180回	38.3	72.5	54.8	38.1	22.8	17.5	20.0	22.9
	R6 自動車走行音			180回	48.2	81.4	58.4	28.0	20.8	16.5	19.5	25.2
	R7 自動車走行音			180回	57.1	83.2	47.7	21.2	22.1	19.5	23.7	31.0
	R8 自動車走行音			180回	58.8	67.4	32.4	24.7	21.2	19.8	25.6	27.5
	R9 自動車走行音			180回	59.5	65.4	27.3	40.5	18.4	17.8	25.1	21.8
	R10 自動車走行音			180回	68.0	67.1	25.4	44.0	19.5	20.0	28.5	23.3
夜間(22:00～6:00)の等価騒音レベル(dB)									38.1	42.7	38.0	36.2
環境基準(dB) C類型									50	50	50	50

(8) 夜間における騒音の発生源ごとの騒音レベルの最大値の予測

予測位置	騒音レベル (夜間の規制基準値)	
	夜間 (午後 10 時～午前 6 時)	
予測地点 a	57.5dB (55dB)	
予測地点 A	48.6dB (55dB)	
予測地点 b	45.7dB (55dB)	
予測地点 c	46.0dB (55dB)	
予測地点 d	47.6dB (55dB)	

※騒音レベル値は予測高さ 1.2mの値を示す。

H=1.2m

騒音発生源	基準距離における 騒音レベル(dB)		騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の騒音レベル(dB)					
				地点a	地点b	地点c	地点d	地点a	地点b	地点c	地点d		
定常	C1	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	39.2	10.0	49.0	102.3	25.1	37.0	23.2	16.8
	C2	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	38.5	11.1	49.8	102.4	25.3	36.1	23.1	16.8
	A1	空調室外機	55.0	メーカー資料	6:00～24:00	37.9	12.4	50.7	102.5	23.4	33.1	20.9	14.8
	A2	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	37.3	13.4	51.3	102.6	30.6	39.4	27.8	21.8
	A3	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	36.9	14.4	52.0	102.7	30.7	38.8	27.7	21.8
	A4	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	36.4	15.4	52.7	102.8	30.8	38.2	27.6	21.8
	A5	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	36.0	16.4	53.4	102.9	30.9	37.7	27.5	21.8
	A6	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00～24:00	21.7	53.3	39.9	55.1	35.3	27.5	30.0	27.2
	F1	換気扇	41.5	メーカー資料	6:00～24:00	49.8	23.3	23.1	88.3	7.6	14.1	14.2	2.6
	F2	換気扇	24.5	メーカー資料	6:00～24:00	49.4	24.4	21.7	87.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	F3	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	47.7	29.8	15.5	80.5	19.9	24.0	29.7	15.4
	F4	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00～24:00	47.3	42.7	6.3	66.7	20.0	20.9	37.6	17.0
	F5	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	45.7	56.3	20.2	49.9	0.0	0.0	3.4	0.0
	F6	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00～24:00	39.3	55.6	25.5	48.6	0.0	0.0	1.4	0.0
	F7	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	33.6	55.9	31.3	48.4	4.5	0.0	5.1	1.3
	F8	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	32.4	56.1	32.6	48.5	4.8	0.0	4.7	1.3
	F9	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00～24:00	31.7	56.2	33.5	48.6	5.0	0.0	4.5	1.3
Q	キュービクル	54.0	メーカー資料	24時間	50.0	17.2	29.5	93.8	11.0	20.3	15.6	5.6	
自動車 走行	R1	自動車走行音	小型車 82.0	手引き	180回	44.0	30.5	70.4	116.3	41.1	44.3	37.1	32.7
	R2	自動車走行音			180回	6.7	25.9	47.0	48.2	57.5	45.7	40.6	40.3
	R3	自動車走行音			180回	30.8	71.0	55.9	46.4	44.2	37.0	39.1	40.7
	R4	自動車走行音			180回	31.8	64.9	31.7	39.0	44.0	37.7	44.0	42.2
	R5	自動車走行音			180回	33.9	72.4	54.7	37.9	43.4	36.8	39.2	42.4
	R6	自動車走行音			180回	44.2	81.3	58.3	27.7	41.1	35.8	38.7	45.1
	R7	自動車走行音			180回	51.6	83.1	47.5	20.8	39.7	35.6	40.5	47.6
	R8	自動車走行音			180回	48.8	67.3	32.1	24.5	40.2	37.4	43.9	46.2
	R9	自動車走行音			180回	49.1	65.3	27.0	40.4	40.2	37.7	45.4	41.9
	R10	自動車走行音			180回	57.0	66.9	25.1	43.8	38.9	37.5	46.0	41.2
夜間(22:00～6:00)の騒音レベルの最大値(dB)										57.5	45.7	46.0	47.6
規制基準(dB) 第三種区域										50	50	50	50

H=4.0m

騒音発生源		基準距離における騒音レベル(dB)		騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の騒音レベル(dB)				
					地点a	地点b	地点c	地点d	地点a	地点b	地点c	地点d	
定常	C1	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	39.3	10.4	49.1	102.3	25.1	36.7	23.2	16.8
	C2	冷凍冷蔵室外機	57.0	メーカー資料	24時間	38.6	11.5	49.9	102.4	25.3	35.8	23.0	16.8
	A1	空調室外機	55.0	メーカー資料	6:00~24:00	38.0	12.7	50.7	102.5	23.4	32.9	20.9	14.8
	A2	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00~24:00	37.5	13.7	51.4	102.6	30.5	39.3	27.8	21.8
	A3	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00~24:00	37.0	14.7	52.1	102.7	30.6	38.7	27.7	21.8
	A4	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00~24:00	36.5	15.7	52.8	102.8	30.8	38.1	27.6	21.8
	A5	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00~24:00	36.1	16.6	53.5	102.9	30.9	37.6	27.4	21.7
	A6	空調室外機	62.0	メーカー資料	6:00~24:00	21.9	53.4	40.0	55.2	35.2	27.4	30.0	27.2
	F1	換気扇	41.5	メーカー資料	6:00~24:00	49.8	23.3	23.0	88.3	7.6	14.2	14.3	2.6
	F2	換気扇	24.5	メーカー資料	6:00~24:00	49.3	24.4	21.7	87.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	F3	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00~24:00	47.7	29.8	15.4	80.5	19.9	24.0	29.7	15.4
	F4	換気扇	50.0	メーカー資料	6:00~24:00	47.2	42.7	6.1	66.7	20.0	20.9	37.8	17.0
	F5	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00~24:00	45.7	56.3	20.2	49.9	0.0	0.0	3.4	0.0
	F6	換気扇	29.5	メーカー資料	6:00~24:00	39.3	55.6	25.4	48.6	0.0	0.0	1.4	0.0
	F7	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00~24:00	33.5	55.9	31.3	48.4	4.5	0.1	5.1	1.3
	F8	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00~24:00	32.4	56.1	32.6	48.5	4.8	0.0	4.7	1.3
	F9	換気扇	35.0	メーカー資料	6:00~24:00	31.7	56.2	33.5	48.5	5.0	0.0	4.5	1.3
	Q	キュービクル	54.0	メーカー資料	24時間	50.1	17.4	29.7	93.9	11.0	20.2	15.6	5.5
	自動車 走行	R1	自動車走行音	小型車 82.0	手引き	180回	44.2	30.7	70.5	116.4	41.1	44.3	37.0
R2		自動車走行音	180回			7.7	26.2	47.2	48.3	56.3	45.6	40.5	40.3
R3		自動車走行音	180回			31.0	71.1	56.0	46.6	44.2	37.0	39.0	40.6
R4		自動車走行音	180回			32.0	65.1	31.9	39.2	43.9	37.7	43.9	42.1
R5		自動車走行音	180回			34.1	72.5	54.8	38.1	43.3	36.8	39.2	42.4
R6		自動車走行音	180回			44.4	81.4	58.4	28.0	41.1	35.8	38.7	45.1
R7		自動車走行音	180回			51.8	83.2	47.7	21.2	39.7	35.6	40.4	47.5
R8		自動車走行音	180回			49.0	67.4	32.4	24.7	40.2	37.4	43.8	46.1
R9		自動車走行音	180回			49.3	65.4	27.3	40.5	40.1	37.7	45.3	41.8
R10		自動車走行音	180回			57.1	67.1	25.4	44.0	38.9	37.5	45.9	41.1
夜間(22:00~6:00)の騒音レベルの最大値(dB)										56.3	45.6	45.9	47.5
規制基準(dB) 第三種区域										50	50	50	50

【再予測結果（等価騒音地点）】

騒音発生源		基準距離における騒音レベル(dB)		騒音継続時間 または 発生回数	予測地点までの距離(m)				各地点の騒音レベル(dB)				
					地点A (H1.2)	地点A (H4.0)			地点A (H1.2)	地点A (H4.0)			
自動車 走行	R1	自動車走行音	小型車 82.0	手引き	180回								
	R2	自動車走行音			180回	18.7	19.1			48.6	48.4		
	R3	自動車走行音			180回								
	R4	自動車走行音			180回								
	R5	自動車走行音			180回								
	R6	自動車走行音			180回								
	R7	自動車走行音			180回								
	R8	自動車走行音			180回								
	R9	自動車走行音			180回								
	R10	自動車走行音			180回								
夜間(22:00~6:00)の騒音レベルの最大値(dB)										48.6	48.4		
規制基準(dB) 第三種区域										50	50		

(9) 深夜・早朝における騒音対策について

- ・営業時間終了後は出入口をチェーンにより封鎖する。
- ・敷地南側の府道を挟んだ居住者から夜間の車両走行音による苦情等があった場合は、出入口①から経路2の区間について、22時以降は封鎖することとする。

(10) その他騒音問題への対応策について

特になし

1.3 廃棄物等の保管施設の配置及び運営計画

(1) 廃棄物保管施設の配置及び運営計画の概要並びに廃棄物減量化及びリサイクル等への対応策の実施に係る基本姿勢

- ・廃棄物保管施設は6.3 m³を確保しており、指針による容量6.26 m³を上回る施設を確保する。
- ・ダンボール、廃プラ、空き缶類はリサイクルを行う
- ・廃棄物回収は営業時間内に行い、毎日回収を行うとともに、清掃管理を徹底する。

(2) 廃棄物等の保管施設の容量

廃棄物保管施設	リサイクル品保管施設	合計
6.3 m ³	— m ³	6.3 m ³

※リサイクル品保管場所は廃棄物保管場所と共用

付属施設との共有の有無	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
-------------	--------------------------------

(3) 廃棄物等の保管施設計画

○ 廃棄物保管施設

No.	容量	面積	給排水設備の有無	冷蔵設備の有無	付属設備の有無	施設配置	設置階
廃	6.3m ³	4.2 m ²	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	有 ・ <input type="checkbox"/> 無	図3,4 参照 ダンボール・廃プラ・空き缶類、可燃・生ごみ	1階

※ダンボール、廃プラ、空き缶類は、専用カゴ等で分別しリサイクルを行う。

(4) 廃棄物保管施設配置図

図3、図4参照

(5) 廃棄物等の保管施設の容量を算出するための排出量等の予測の結果及び算出根拠

① 廃棄物等の排出量の予測

ア 指針による予測

廃棄物種別	店舗面積:S			1日あたり廃棄物 排出量 A(原単位×S)	平均 保管日数 B日	見かけ比重 C t/m ³	排出予測量 (A×B)／C	
	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²					
紙製 廃棄物	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²	0.279	t	1.0	0.10	2.790 m ³
	6,000m ² 以上の部分	-	千m ²	-	t			
	計			0.279	t			
金属製 廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²	0.009	t	1.0	0.10	0.090 m ³
	6,000m ² 以上の部分	-	千m ²	-	t			
	計			0.009	t			
ガラス製 廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²	0.008	t	1.0	0.10	0.080 m ³
	6,000m ² 以上の部分	-	千m ²	-	t			
	計			0.008	t			
プラスチック製 廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²	0.027	t	1.0	0.01	2.700 m ³
	6,000m ² 以上の部分	-	千m ²	-	t			
	計			0.027	t			
生ゴミ等	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²	0.227	t	1.0	0.55	0.413 m ³
	6,000m ² 以上の部分	-	千m ²	-	t			
	計			0.227	t			
その他の 可燃性 廃棄物等	6,000m ² 以下の部分	1.342	千m ²	0.072	t	1.0	0.38	0.189 m ³
	6,000m ² 以上の部分	-	千m ²	-	t			
	計			0.072	t			
合計							6.262 m ³	

② 店頭回収により発生する廃棄物等の予測

店頭回収はなし

③ 小売店舗以外の施設からの廃棄物等の排出状況

なし

(6) (5) 以外の廃棄物等の排出量の予測等

(5) 以外の廃棄物発生はなし

(7) 廃棄物等の処理・運搬計画

① 廃棄物等の運搬・処理方法

〈廃棄物等の処理方法の敷地内・外の区分〉

分別する廃棄物の種類	敷地外処理	敷地内処理	その他
ダンボール	○		
缶・ビン類	○		
発泡スチロール	○		
可燃物	○		
生ごみ	○		

〈廃棄物等の運搬方法〉

項目	ダンボール	缶・ビン類	発泡スチロール	可燃物	生ごみ
運搬の方法	業者委託	業者委託	業者委託	業者委託	業者委託
	2t車	2t車	パッカー車	パッカー車	パッカー車
予定業者等	未定				
運搬の頻度	1回/日	1回/日	1回/日	1回/日	1回/日
運搬車両の 運行予定経路	図3 参照				

(8) 食品加工場等の設置及び運営計画

なし

(9) 廃棄物減量化及びリサイクル等に関する配慮事項

廃棄物の種類	A+B 発生予測量 t/年	A ごみ処分量 t/年	B 資源化量 t/年
段ボール	102	/	102
缶・ビン類	6		6
発泡スチロール	10		10
生ごみ	83	83	/
可燃ごみ	26	26	
合計	227	109	

その他廃棄物に関連した生活環境問題への対応方策

項目	対応方策
廃棄物の保管	廃棄物は屋内保管庫に、専用カゴなどで分別し、ごみの散乱防止および収集作業の短縮化を図る。 密閉式とし臭気が漏れない構造とする。

1.4 街並みづくり等への配慮に関する事項

(1) 街並みづくり等への配慮に係る基本姿勢

- ・華やかな色彩とせず、落ち着いたデザインとすることで周辺景観との調和に配慮する。
- ・敷地東側に緑地をまとめて配置する。
- ・駐車場照明や屋外広告物照明は、周辺に光が拡散しないように路面および盤面に向けて照射する。

(2) 当該建築物及び広告物の形態、意匠、色彩等外観についての着色図面

図5参照

(3) 屋外照明・広告塔照明の配置及び点灯計画、光害対策

	屋外照明	広告塔照明
照明灯の配置	図3 参照	
照明灯の方向	駐車場内に向けて照明することとし、できる限り敷地外に光が拡散しない向きに配置する。	各々の看板の盤面に向けて照射する。
照明の強さ	必要最小限の明るさとする	必要最小限の明るさとする
点灯時間	駐車場照明は日没から業務終了（来客退店）まで	
光害対策	・照明の方向は駐車場内及び看板盤面とし、光が周囲に拡散しないよう努める。	

(4) 緑化計画の内容

敷地面積	緑化する土地の面積	緑化の方法
5,200 m ²	143 m ²	芝生、低木

(5) 景観その他街並みづくりに係る配慮事項

- ・建物は周辺の景観を損なわないよう配慮し、広告物等の形状色彩についても屋外広告物法令を遵守する。

15 関係行政機関への説明状況

協議先	協議内容等
京都府舞鶴警察署 交通課	<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年6月16日、7月25日、計画概要及び交通量調査地点選定等に係る協議を行った。 ・乗入位置について、敷地に隣接する交差点（押しボタン式）から、可能な限り離隔すること。 ・右折入出庫利用は府道乗入のみであるためしかたがないが、状況に応じて誘導員は配置すること。可能であれば夕方時間帯のピーク時にも配置を検討していただきたい。 ・交通調査解析地点は、交差道路の交通量等を考慮して、信号サイクルを有した交差点2箇所とした。
京都府警本部 交通規制課	<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年7月9日、計画概要及び交差点解析結果等について協議を行った。 ・府道歩道部の現況切り下げから車両が自由に出入りできないよう敷地境界に構造物等の設置を検討すること。 ・府道からの歩行者等動線を確保すること。 ・自転車と歩行者の接触を避けるための対策を検討すること。 ・店舗正面側アクセル踏み間違いによる追突対策としてバリカー等の構造物設置を検討すること。 ・屋外カメラの設置
中丹東土木事務所 舞鶴出張所	<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年7月22日、府道側乗入について確認。 ・府道歩道部の現況切り下げから車両が自由に出入りできないよう敷地境界に構造物等の設置を検討すること。 ・新規乗り入れ付近の既存乗入（切り下げ）については現状復旧を行うこと。 ・工事に当たっては、事前に協議を行うこと。
舞鶴市教育委員会 学校教育課	<ul style="list-style-type: none"> ・府道歩道部に通学路がある。令和7年7月3日確認
舞鶴市 産業活力課	<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年6月16日、計画概要について説明。

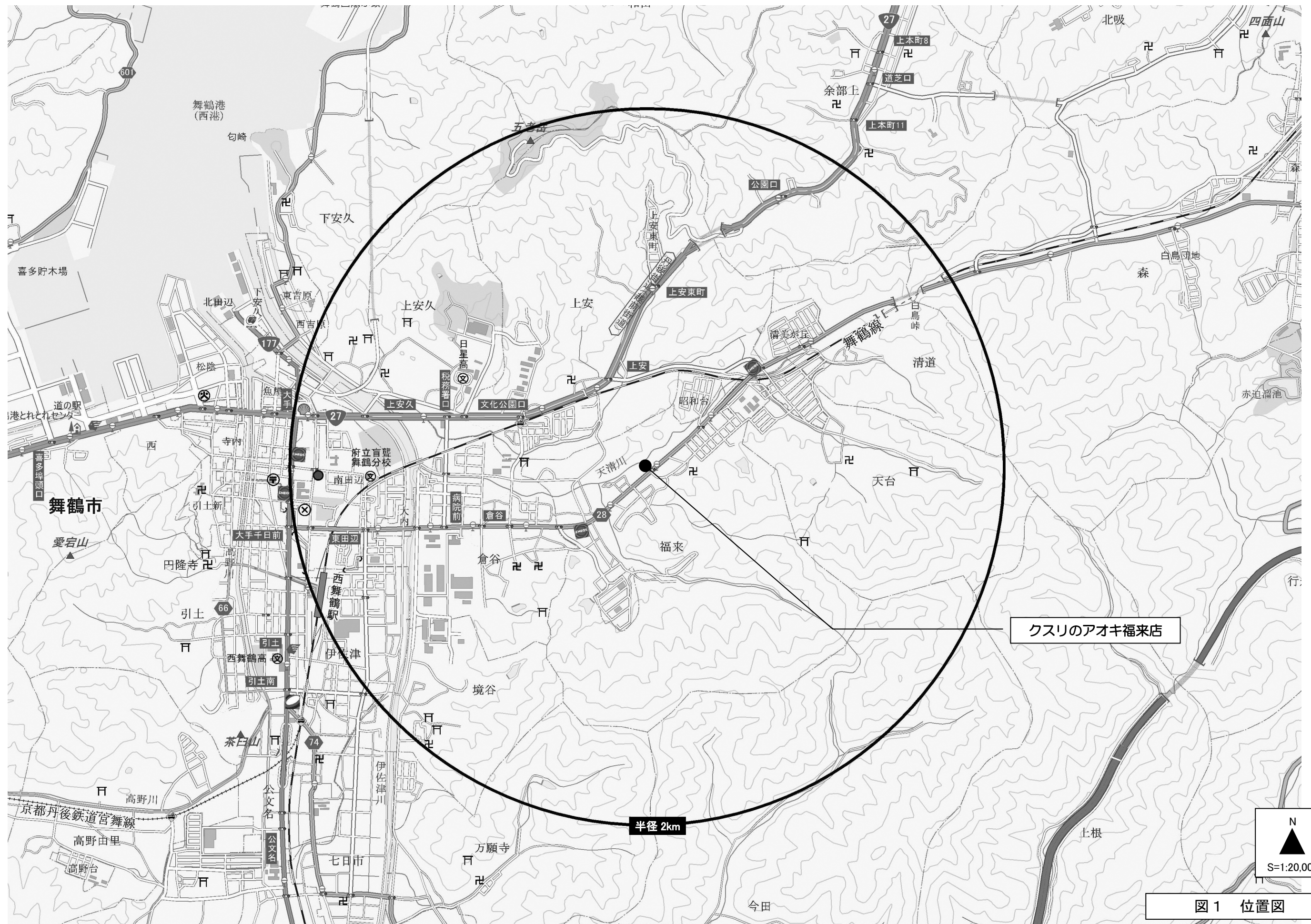


図1 位置図

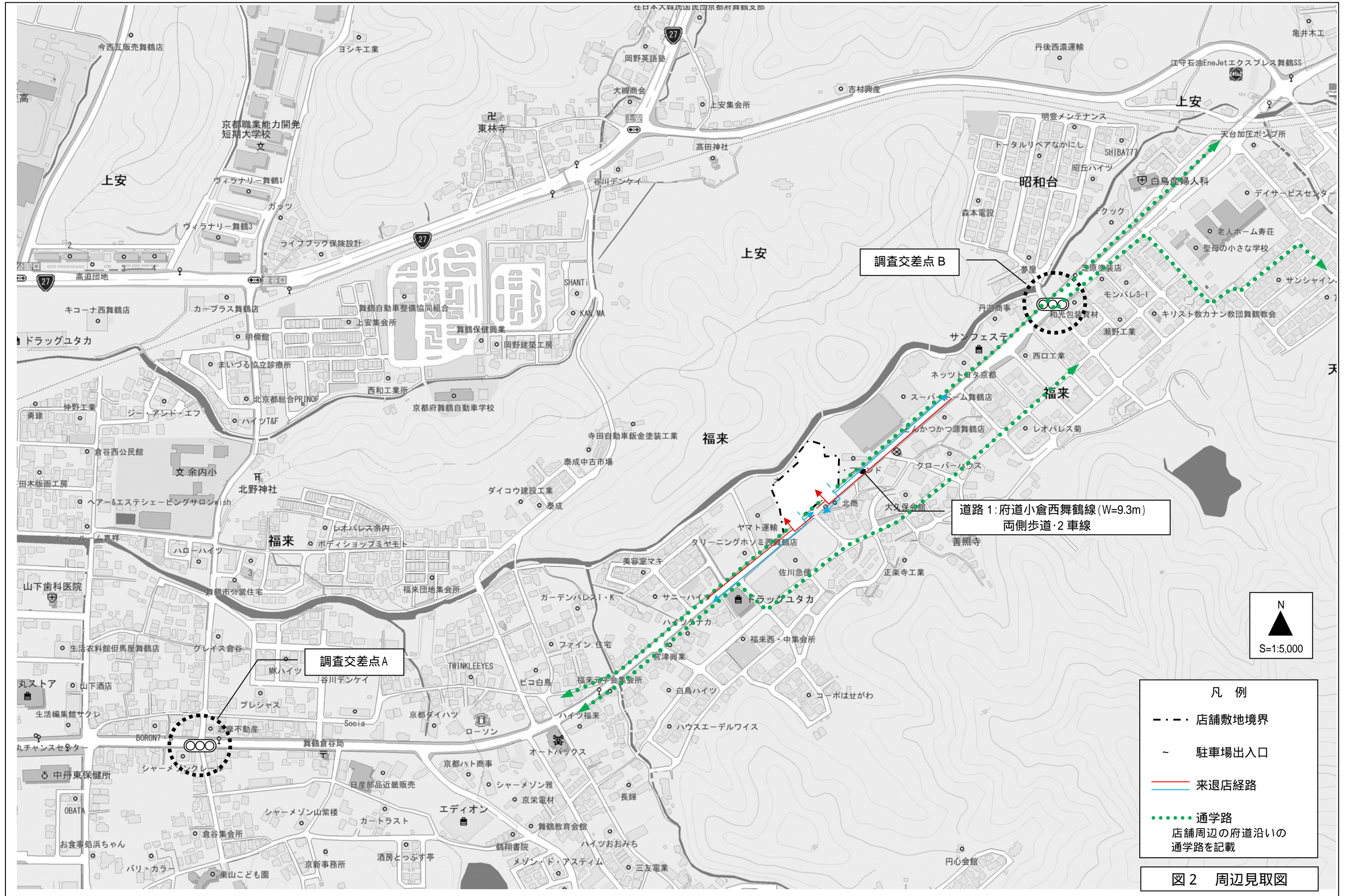
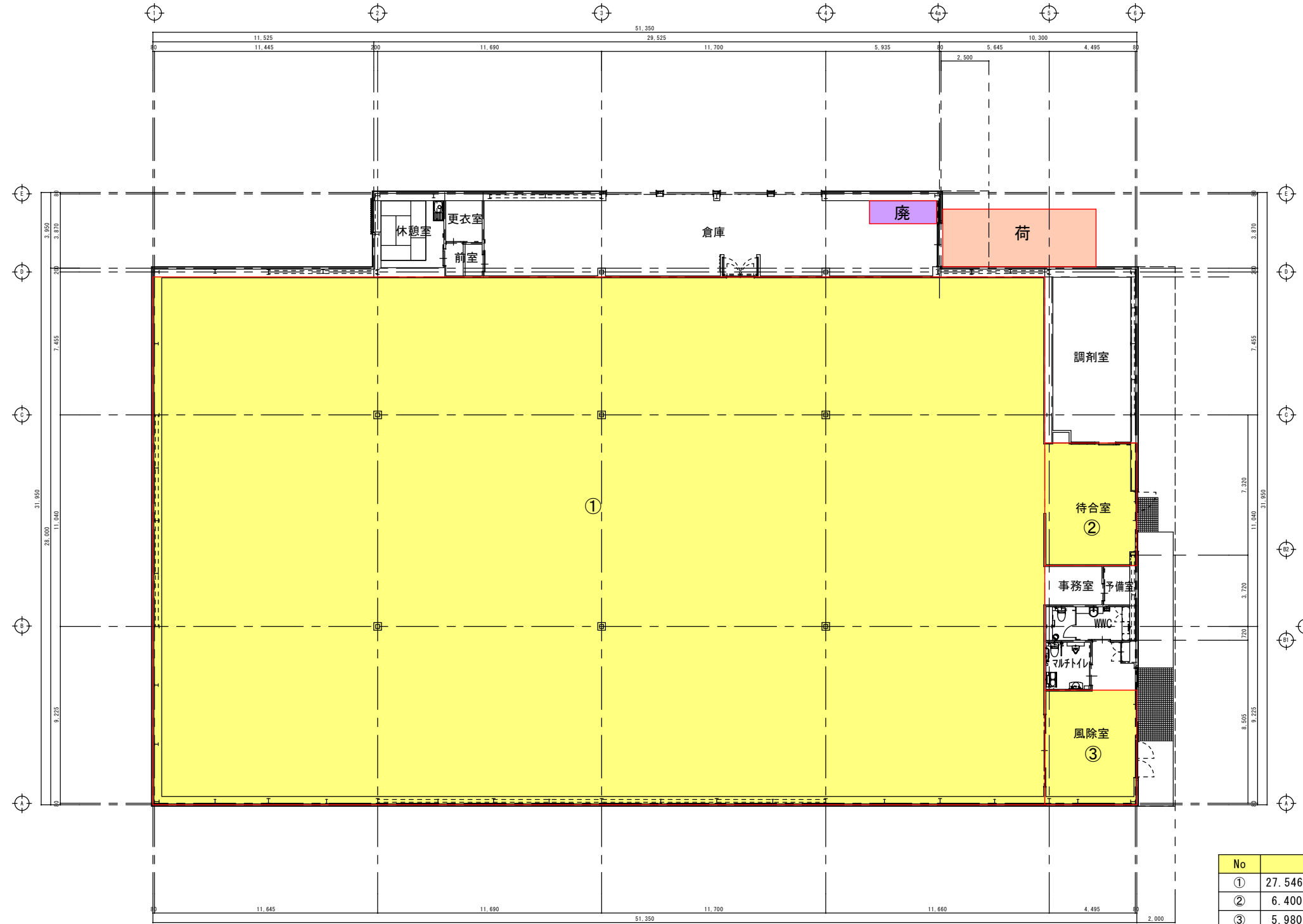


図2 周辺見取図



S=1:250

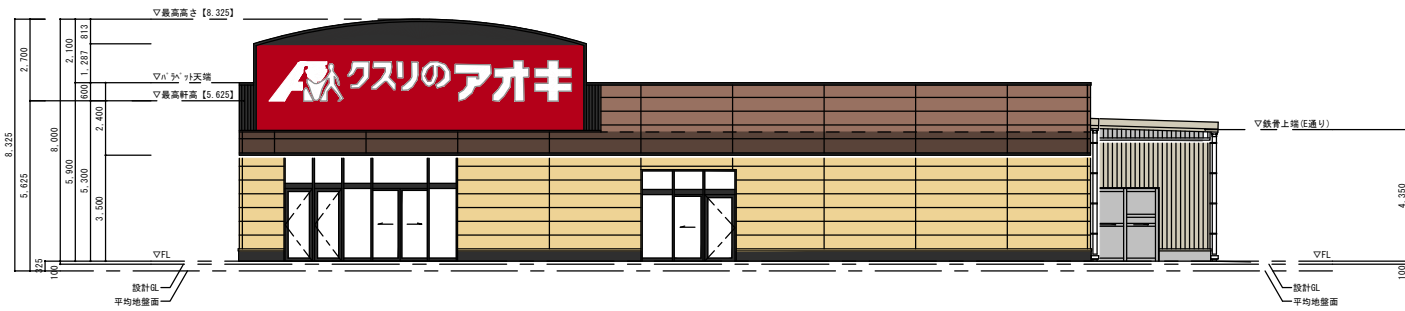


No	店舗面積寸法	面積 (m ²)
①	27.546 × 46.545	1,282.13
②	6.400 × 4.805	30.75
③	5.980 × 4.805	28.73
計		1,341.61

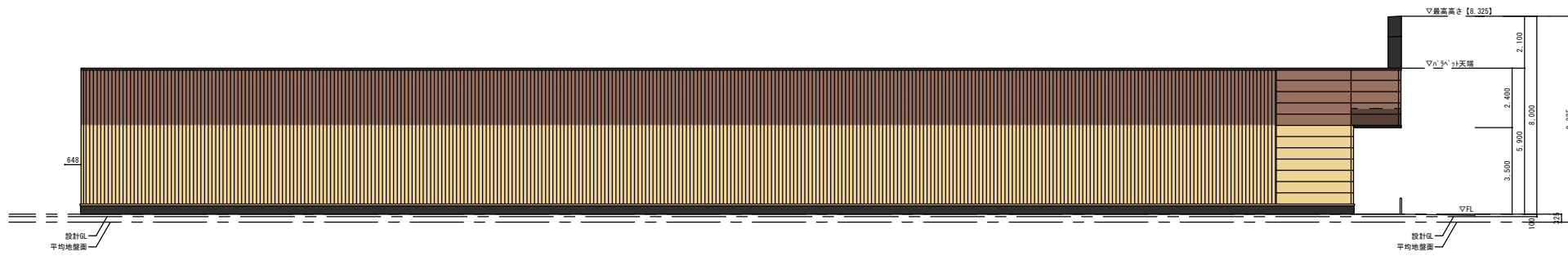
No	荷さばき施設寸法	面積 (m ²)
荷	3.000 × 8.000	24.00
計		24.00

No	廃棄物保管施設寸法	容量 (m ³)
廃	1.200 × 3.500 × 1.500	6.30
計		6.30

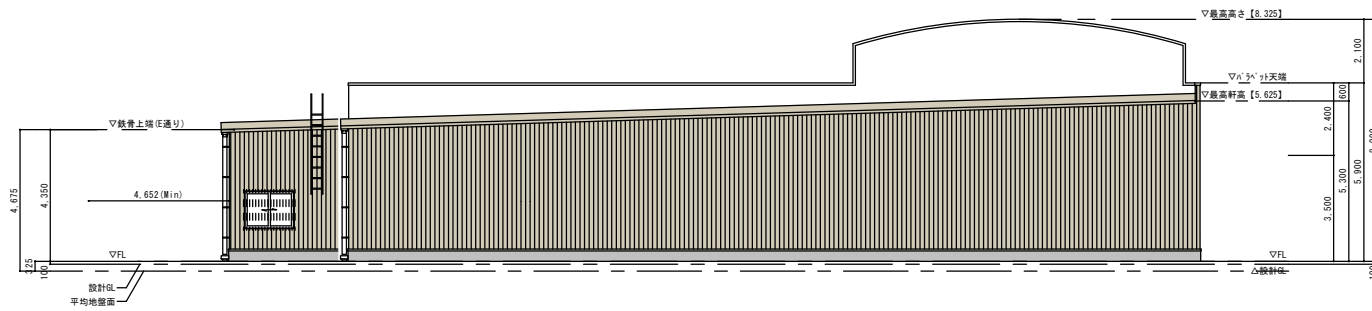
図4 店舗平面図



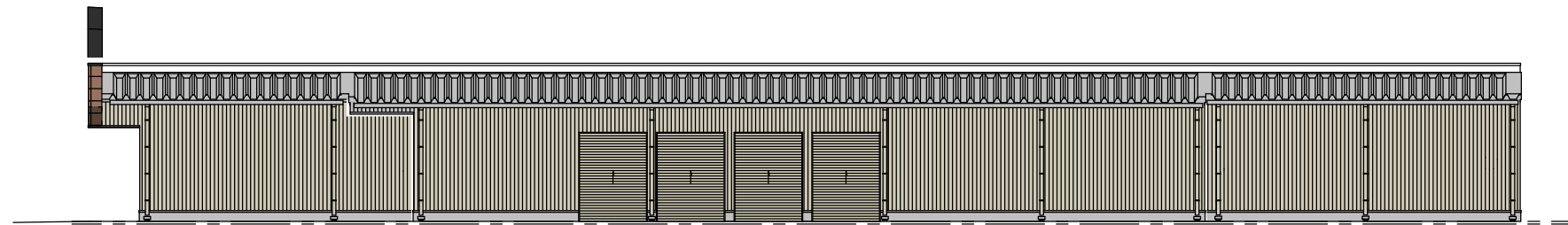
東側立面図



南側立面図



西側立面図



北側立面図



- <凡 例>
- 等価騒音予測地点 A～D
 - ▲ 夜間最大値予測地点 a～d
 - 定常騒音
 - C: 冷凍冷蔵室外機
 - A: 空調室外機
 - F: 換気扇
 - Q: キュービクル
 - ◆ 変動・衝撃騒音
 - N: 荷さばき騒音
 - H: 廃棄物収集騒音
 - b: バックブザー
 - 車両走行騒音 (R)

図6 騒音予測図

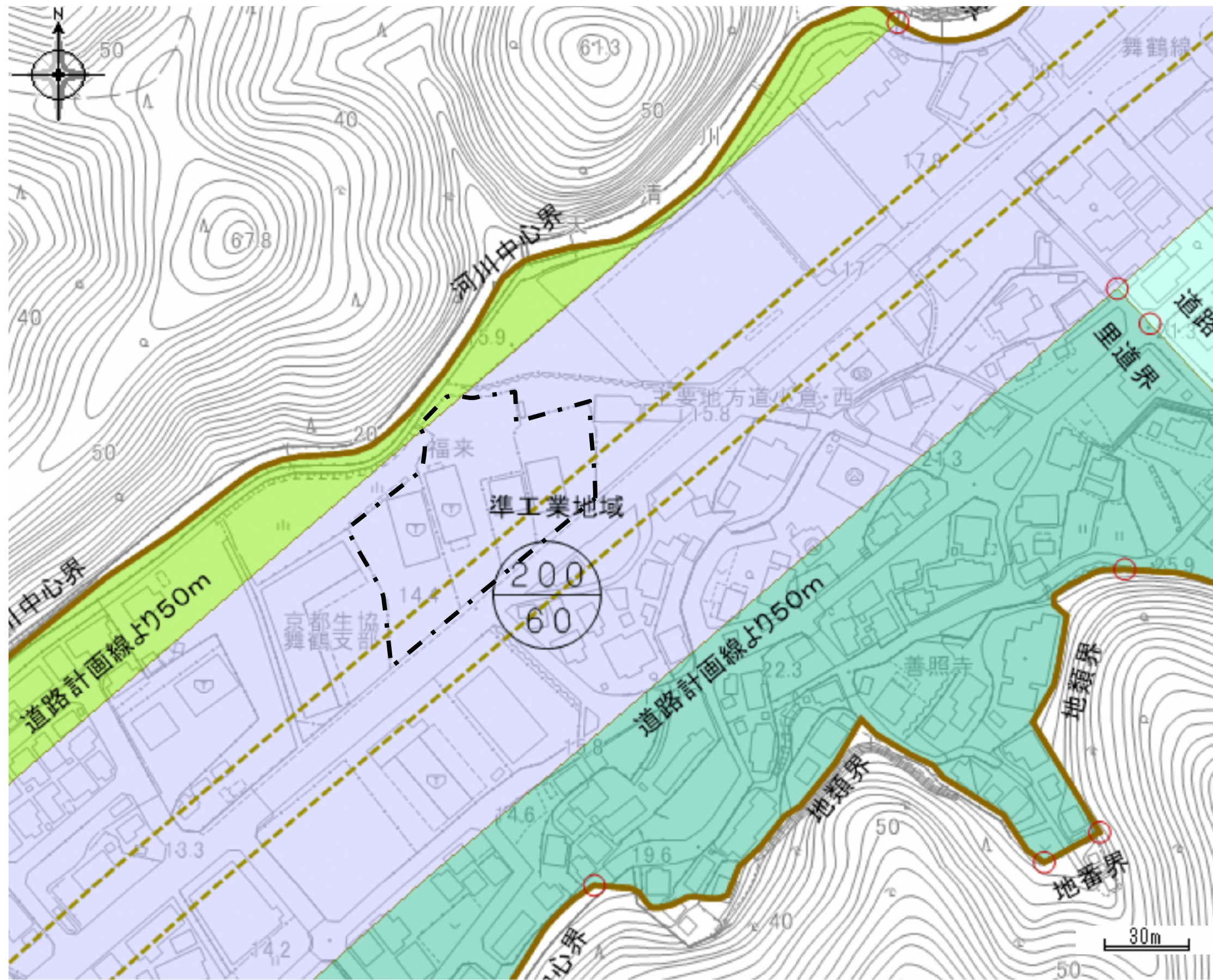


図7 都市計画条件図