令和７年度　工事発注見通し（その１）

令和7年9月30日公表

住宅整備課・住宅政策課

番号	道路・河川等の名称	工事の名称	施工場所	工事期間	工種区分	工事概要	入札・契約の方法	入札公告時期	発注種別	等級	備考
4001	城南団地	新築工事（建築） （債務負担行為）	城陽市寺田林ノ口	15ヶ月	建築工事	既設府営住宅建替えに伴う木造（一部鉄骨造）3階建1棟33戸の府営住宅の建築工事	一般競争入札	第3 四半期	建築一式	JV	変更（時期）
4002	城南団地	新築工事（電気） （債務負担行為）	城陽市寺田林ノ口	14ヶ月	電気工事	上記建築工事に伴う電気工事	一般競争入札	第3 四半期	電気	Ⅰ	変更（時期）
4003	城南団地	新築工事（機械） （債務負担行為）	城陽市寺田林ノ口	14ヶ月	管工事	上記建築工事に伴う機械設備工事	一般競争入札	第3 四半期	管	Ⅰ	変更（時期）
4004	洛西竹の里団地	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ棟増築工事	京都市西京区 大原野西竹の里町	6ヶ月	建築工事	既設府営住宅1棟の昇降機設備設置に伴うｴﾚﾍﾞｰﾀｰ棟増築工事	一般競争入札	第1 四半期	建築一式	Ⅰ・Ⅱ	発注済
4005	洛西竹の里団地	昇降機設備工事	京都市西京区 大原野西竹の里町	8ヶ月	機械器具設置工事	既設府営住宅1棟の昇降機設備工事	一般競争入札	第1 四半期	その他	―	発注済
4006	八幡男山団地	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ棟増築工事	八幡市男山雄徳	6ヶ月	建築工事	既設府営住宅1棟の昇降機設備設置に伴うｴﾚﾍﾞｰﾀｰ棟増築工事	一般競争入札	第3 四半期	建築一式	Ⅰ・Ⅱ	変更（時期）
4007	八幡男山団地	昇降機設備工事	八幡市男山雄徳	6ヶ月	機械器具設置工事	既設府営住宅1棟の昇降機設備工事	一般競争入札	第3 四半期	その他	―	変更（時期）
4008	淀際目団地	防水改修工事	京都市伏見区 淀際目町	3ヶ月	建築工事	既設府営住宅1棟の屋根防水材劣化に伴う改修工事	一般競争入札	第3 四半期	建築一式	Ⅰ	変更（時期）
4009	水主団地	子育て改修工事	城陽市水主北ノ口	4ヶ月	建築工事	既設府営住宅2戸の子育て改修工事	一般競争入札	第3 四半期	建築一式	Ⅰ	
4010	小栗栖西団地	防水改修工事	京都市伏見区 小栗栖中山田町	3ヶ月	建築工事	既設府営住宅1棟の屋根防水材劣化に伴う改修工事	一般競争入札	第3 四半期	建築一式	Ⅰ	追加
4011	西大久保	防水改修工事	宇治市大久保町	3ヶ月	建築工事	既設府営住宅1棟の屋根防水材劣化に伴う改修工事	一般競争入札	第3 四半期	建築一式	Ⅰ	追加