

技術提案書に関する質疑回答書

業務名：京都府立洛南病院建替工事基本設計業務

番号	質疑	回答
1	様式6の業務実施方針について、「オ 罫線、矢印などを用いた図やフローチャートは不可とします」とありますが、図やフローチャート以外の写真等は可能でしょうか。ご教示願います。	文章のみとしてください。
2	法令手続申請、計画通知等については、本業務では、主に関係機関との打合せ程度と考えてよろしいでしょうか。	法令手続申請、計画通知等の実際の手続については実施設計で行う予定です。本業務ではその前段階の、手続の要・不要や、条件整理等の事前協議を想定しています。
3	「設計概要書」とありますが、これは「資料1」業務概要書のことでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	特記仕様書 P5 貸与資料等には、測量調査報告書は貸与品とあります。成果物に求められている、現地測量調査報告書とは、どういったものを指しておられますでしょうか。	特記仕様書 P8 5. その他の特記事項(2) (a)に記載している設計計画に伴う測量及び施設調査の結果をまとめたものを想定しています。
5	プレゼンデータとして、技術提案書の内容を変えずに、パワーポイントで編集したデータは、使用可能でしょうか。	パワーポイントの使用は可としますが、使用される場合、PDF と同じく、提出された技術提案書の抜粋のみ可とし、記載事項の変更及び編集、新たな文章や図等を使用することは不可とします。
6	資料説明及びヒアリングに際し、プロジェクトにてスクリーンに表示する電子データの形式として、技術提案書に書かれた内容の範囲内でパワーポイントを使用してもよろしいでしょうか。その場合、パワーポイントのバージョンをご教示ください。	また、アニメーション機能及び動画等の組み込みは禁止します。 使用可能なパワーポイントは、Microsoft PowerPoint 2010 です。
7	プレゼンテーションにパワーポイントが使用可能な場合、準備を行うためパワーポイントのデータは技術提案書提出時ではなく、別日の提出とさせていただきませんかでしょうか。	パワーポイントのデータについては、8月23日(金)15時を提出期限とします。CD-RまたはDVD-Rで持参または郵送してください。
8	技術提案に関する評価は、外部有識者が評価とありますが、外部有識者のみでの審査という認識でよろしいでしょうか。またプレゼ	提案課題に対する評価は、外部有識者のみで行います。プレゼンテーションについても、外部有識者3名

番号	質疑	回答
	ンの審査員も外部有識者3名のみという理解でよろしいでしょうか。	で審査します。
9	※あくまで審査の対象事項とするもので、記載金額を契約金額等とするものではありませんとありますが、特定後に、この提示金額以下での見積書の提出を求めるという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
10	工事期間中に仮設建物の建設工事・解体工事、既存建物の改修工事が必要となる場合、それらの工事費は75億円(税抜)に含まれると考えてよろしいでしょうか。	提示している75億円(税抜)は新築費用とそれに伴う外構費用のみを想定しています。既存建物の改修工事費は別途となります。 計画の中で、仮設建物の建設・解体が必要な場合は、75億円(税抜)に含まれます。
11	「京都府立洛南病院建替工事面積表」の5/6ページにある作業療法室の面積は11.75㎡と記載がありますが、117.5㎡と考えてよろしいでしょうか。	「京都府立洛南病院建替工事面積表」の5/6の「作業療法室」の面積を111.75㎡に訂正します。併せて、「廊下、トイレ、EVホール等」の面積を936.66㎡に訂正します。
12	提案書を作成にあたり、現病院・敷地内を見学することは可能でしょうか。敷地の高低差などが複雑なため、資料6で受領しました現況図に加え現地確認を希望します。	敷地内(建物内は除く)の見学は可能です。見学される場合、京都府健康福祉部医療課(075-414-4750)まで事前に連絡してください。
13	配付資料6のPDFですが、PDF原寸のままですとA4サイズになっており、図面内記載にある現況平面図S=1:500と異なると想定されます。×何倍とすればS=1:500となりますでしょうか。ご教示ください。	A0サイズでS=1:500となります。A4サイズを約400.3%拡大してください。
14	公示時配布資料・評価基準の2技術提案書に関する評価項目(1)提案課題に対する評価、提案課題①では「ユニット毎の適切なセキュリティ計画」とありますが、このユニットとは施設内のどの部分を示しますでしょうか。	1看護単位を表します。
15	配付資料1業務概要書(1~2頁)、5業務内容(2)施設規模(整備後)イ施設規模に病棟①~⑦が列記されていますが、⑤の慢性期病棟(開放)を除きすべて閉鎖病棟と考えて宜しいでしょうか。	慢性期病棟(開放)の他、急性期病棟のうち、重度うつ(7床程度)及び救急開放(7床程度)は開放です。

番号	質疑	回答
16	<p>配付資料2の建替工事面積表の各病棟内に観察室、集中治療室とあります。それぞれどのような容態の患者が対象であり、どのような期間利用する使う病室でしょうか。ご教示ください。</p>	<p>隔離が必要な患者が対象であり、うち集中治療室は酸素吸入が必要な患者も対象となります。</p> <p>利用期間は、隔離が必要な状態を脱するまでです。</p>
17	<p>資料2工事面積表にあります③急性期治療病棟ですが、職員諸室であるスタッフステーション・休憩室等がすべて2つずつの構成になっています。1病棟に各室が2つある理由、運用面の想定をご教示ください。</p>	<p>1病棟内でセクションが2つに分かれる可能性を考慮したのですが、各1室で計画して差し支えありません。</p>
18	<p>配付資料1業務概要書(2頁)5業務内容(4)設計にあたり配慮すべき事項カ設備計画に関連して、下記についてご教示ください。</p> <p>① 電気設備</p> <ul style="list-style-type: none"> ・敷地外からの電力引込位置 ・資料6に記載のある受変電(3か所)から各棟へのサービスルート <p>② 上水(市水)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・引込位置、ルート ・資料6に記載のある「タンク」(現テニスコート西側と調整池南側)は受水槽と考えてよいか、その場合、各棟へのサービスルート <p>③ 各建物から公共下水接続までのルート</p>	<p>別添資料を参考にしてください。ただし、一部不明な部分があります。</p> <p>また、資料6に記載のある「タンク」は受水槽を指しています。</p>
19	<p>各課題に対する提案(様式7)オに、文章を補完するための最小限の配置イメージ・平面イメージなどは使用して構わないとあります。提案者の考えを示すための例として、実績プロジェクトが特定できない範囲で竣工作品の一部分の写真を用いてよいでしょうか。</p>	<p>実績プロジェクトが特定できない範囲での竣工作品の一部分の写真の使用は問題ありません。</p>