

位置図



(様式 1)

京都府関西文化学術研究都市記念公園指定管理者指定申請書

年 月 日

京都府知事 様

(申請者)

主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

京都府の施設の管理等に関する条例第 3 条及び京都府立関西文化学術研究都市記念公園指定管理者募集要項に基づき、指定管理者の指定を受けたいので、関係書類を添えて申請します。

連絡担当者所属	
連絡担当者氏名	
電話番号	
F A X	
e-mail	

【関係書類一覧表】 ※提出の有無の欄には、提出書類に「○」を付けてください。

様式	項 目		提出の有無
様式 1－2	グループ構成員表		
様式 2 事業計画書	様式 2	概要書	
	様式 2－1	計画書（1）	
	様式 2－2－1 他	計画書（2）	
	様式 2－3－1 他	計画書（3）	
	様式 2－4	計画書（4）	
様式 3	収支計画書		
様式 4 自主事業計画書	様式 4－1	自主事業計画概要書	
	様式 4－2	事業別自主事業計画書	
様式 5	様式 5－1	自主事業収支等計画書	
	様式 5－2	事業別自主事業収支等計画書	
様式 6	運営体制表		
様式 7	利用料金設定表		
様式 8	団体概要書		
《付属書類》	定款又は寄附行為、規約等		
	法人	法人登記簿謄本（登記事項全部証明書）	
	法人以外	代表者の住民票の写し	
	京都府税、法人税、消費税及び地方消費税の滞納がない証明書		
	決算書（直近3期分）		
	令和8年度の事業計画書及び収支予算書		
	団体役員の名簿		
様式 9	応募資格要件を満たす旨の宣誓書		
様式 10	再委託予定調書		

(様式 1－2)

グループ構成員表

グループ名

(代表となる団体)

主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

(構成員)

主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

連絡先

(構成員)

主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

連絡先

【指定管理業務を行うに当たっての基本方針】

1 基本方針

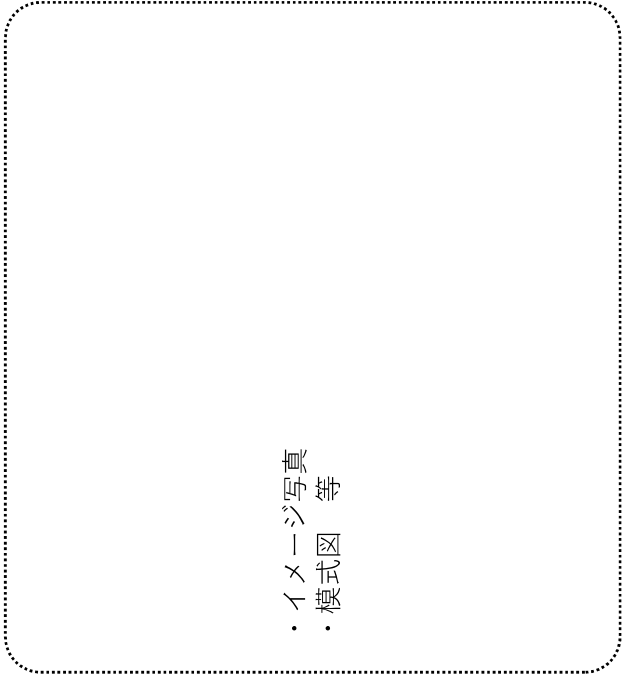
-
-

2 施設運営の基本的な考え方

-
-

3

-
-
-



※文字の大きさは10ポイント以上としてください

(様式 2－1)

事業計画書（1）

（団体名： ）

応募資格要件の適否、基本方針の妥当性、関係法令の遵守、府民の公平な利用の確保
施設の設置目的及び基本的な運営方針の一般事項を達成するための基本方針を記載してください。 - 施設運営の基本的な考え方（府民に対するより良いサービスの提供、関係法令の遵守及びコンプライアンスの確保、公平な利用の確保、効果的・効率的な運営方針など。） - 管理運営を希望する理由について （適否判断）

※欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－2－1)

事業計画書 (2)

(団体名：)

人的能力（人員配置・組織体制の妥当性）
利用者に快適に、また安全に利用してもらうため、安全管理等を含め安定した管理運営を行うことができる人員配置や組織体制、現在施設の管理運営業務に従事している職員の専門技術やノウハウの活用計画、持続可能な管理運営のための担い手確保や人材育成の計画、働きやすい職場環境づくりについて、提案してください。 なお、具体の運営体制については、「運営体制表（様式 6）」に記載してください。 (配点：5点)
Empty space for additional content

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2-2-2)

事業計画書(2)

(団体名：)

業務遂行力（業務実績、団体の信用性）（１）
公園の管理運営に関する能力及びノウハウを確認するため、公園及び類似施設における管理運営実績について記載してください。（配点：５点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－2－3)

事業計画書（2）

（団体名： ）

業務遂行力（業務実績、団体の信用性）（2）
公共団体等が実施する行催事その他の年間行事について、スムーズな実施を支援するためのサポート体制及び指導方策を具体的に記載してください。（配点：5点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2-2-4)

事業計画書(2)

(团体名：)

安全管理（通常時の安全管理、緊急時の対応力）（１）
通常時の安全管理及び緊急時対応における指示系統の明確化や組織内外との確実な情報共有、対応体制、具体的対応事項の例示によるマニュアル整備などの計画を提案してください。（配点：５点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－2－5)

事業計画書（2）

（団体名： ）

安全管理（通常時の安全管理、緊急時の対応力）（2）
災害発生時の支援や避難場所等としての対応、各種感染症や熱中症対策、クマやセアカゴケグモ等の公園利用者に危害を加える恐れのある生物等への対応について、提案してください。（配点：5点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－3－1)

事業計画書（3）

（団体名： ）

重点方針に対する取り組み
関西文化学術研究都市内という立地や府南部地域有数の日本庭園、里山環境を保全した「芽ぶきの森」といった公園の特色を活かした自主事業の充実や効果的な魅力の発信による公園利用者の拡大に関する取組内容を提案してください。(配点：5点)

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式2-3-2)

事業計画書(3)

(団体名:)

利用者に対するサービスの向上(1)		
利用者に対するサービス向上(利用者ニーズを踏まえた開園日・時間の設定、適切な利用料金の設定、特に、子育て環境の充実、高齢者利用の促進、障害者が活躍できる機会や障害のある人もない人も一緒になって活動・交流できる場の創出)に関する具体的な取組内容を提案してください。なお、具体的利用料金については、「利用料金設定表(様式7)」に記載してください。 また、利用者のニーズ把握(満足度調査の実施)等の実施についても提案してください。(配点:5点)		
(開園時間・休園日の提案)		
管理基準	現行規定	提案内容
開園時間	〇時～〇時	
休園日	毎週〇曜日	

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－3－3)

事業計画書（3）

（団体名： ）

利用者に対するサービスの向上（2）
樹木の安全管理及び植栽や草花など緑の適切な維持管理、自然環境への配慮等に関する取組内容提案してください。（配点：5点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－3－4)

事業計画書（3）

（団体名： ）

利用促進、利用者増への取組み（1）
公園の利用促進を図るための具体的な取組内容及び利用者数の目標を提案してください。（配点：5点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 2－3－5)

事業計画書（3）

（団体名： ）

利用促進、利用者増への取組み（2）
日本庭園や芝生広場について、四季を通じて良好な景観及び環境を確保する管理手法や創意工夫を具体的に提案してください。（配点：5点）

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式2－4)

事業計画書（4）

（団体名： ）

経費の縮減効果、当該施設の管理運営に係る府の経費				
効率的な管理運営に向けての基本的な考え方、経費削減に向けた取り組み、具体的な方策を提案してください。（配点：30点）				
年度	収入（千円）			支出（千円）
		指定管理料	利用料金	
令和9年度				
令和10年度				
令和11年度				
令和12年度				
令和13年度				
合計				

※指定期間に応じて欄を加除すること。
※欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。
※収入・支出の欄は、様式3の収支計画書と一致させてください。

(様式3)

収支計画書

(団体名:)
(単位:千円)

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
収入項目	府指定管理料						0	
	利用料金収入						0	
	その他						0	
	収入合計(A)	0	0	0	0	0	0	

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
支出項目	人件費	給料					0	
		手当					0	
		法定福利費					0	
		計	0	0	0	0	0	
	物件費	消耗品費					0	
		光熱水費					0	
		燃料費					0	
		修繕費					0	
		通信運搬費					0	
		広告料					0	
		保険料					0	
		手数料					0	
		委託料					0	
		使用料及び賃借料					0	
		その他経費					0	
		計	0	0	0	0	0	
	支出合計(B)		0	0	0	0	0	
	収支差額(A)－(B)		0	0	0	0	0	

- その他経費を計上する場合は、必ず備考欄に内容等を記入すること。
- 積算内訳を別紙(税抜き金額と消費税を区別して記入。様式は自由。ただし、A4縦、横書き)に示すこと。

(様式 4－1)

自主事業計画概要書

(団体名：)

施設の効用を最大限発揮するための自主事業の提案	
自主事業を行うにあたっての、基本的な考え方やアピールポイント、公園の設置目的や基本的な運営方針の一般事項との整合、取り組みの内容や得られる効果等について記載してください。 また、納付金の納付率（５％以上）について提案してください。 なお、自主事業の具体は「事業別自主事業計画書（様式 4－2）」に記載し、下記の審査内容と整合する場合は、その旨が分かるように記載してください。 ① 地域連携や利用者ニーズに対応した魅力的な自主事業の提案（配点：５点） ② 日本庭園を活かした国際的な文化交流や観光等に資する自主事業の提案（配点：５点） ③ 公園施設の修繕、機能向上等を併せて行う自主事業の提案（配点：５点）	
収支計画及び納付金計画（様式 5－1）	
5 年間合計納付金額	
◆自主事業収支差額 × 納付率 = 納付金額 [] × [] = []	

※欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式4－2)

事業別自主事業計画書

(団体名：)

施設の効用を最大限発揮するための自主事業の提案
(1) 事業名
(2) 目的及び提案内容
(3) 実施時期・回数・料金設定等 (施設の一般利用者への配慮についても記入すること)
(4) 収支計画 様式5－2のとおり。
(5) 運営体制 別紙のとおり。(様式は任意)

※欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式5-1)

自主事業収支等計画書

(団体名:)
(単位:千円)

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
収入項目	自主事業収入(A)						0	

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
支出項目	人件費							
	給料						0	
	手当						0	
	法定福利費						0	
	計	0	0	0	0	0	0	
	物件費							
	消耗品費						0	
	光熱水費						0	
	燃料費						0	
	修繕費						0	
	通信運搬費						0	
	広告料						0	
	保険料						0	
	手数料						0	
	委託料						0	
	使用料及び賃借料						0	
	投資費						0	
	その他経費						0	
	計	0	0	0	0	0	0	
支出合計(B)		0	0	0	0	0	0	
収支差額(C)((A)-(B))		0	0	0	0	0	0	

- その他経費を計上する場合は、必ず備考欄に内容等を記入すること。
○ 積算内訳を別紙(税抜き金額と消費税を区別して記入。様式は自由。ただし、A4縦、横書き)に示すこと。

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計
納付金	変動納付金						0
	変動納付金の算出の基準とする指標(①) (自主事業収入(A)又は収支差額(C)等)						
	納付率(%) (②)						
納付金額(③) ((①)×(②)) ※千円未満切り捨て		0	0	0	0	0	0

(様式5-2)

事業別自主事業収支等計画書

(団体名:)

事業名:

(単位:千円)

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
収入項目	自主事業収入(A)						0	

項目		令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	合計	備考
支出項目	人件費	給料					0	
		手当					0	
		法定福利費					0	
		計	0	0	0	0	0	
	物件費	消耗品費					0	
		光熱水費					0	
		燃料費					0	
		修繕費					0	
		通信運搬費					0	
		広告料					0	
		保険料					0	
		手数料					0	
		委託料					0	
		使用料及び賃借料					0	
		投資費					0	
		その他経費					0	
		計	0	0	0	0	0	
	支出合計(B)		0	0	0	0	0	
収支差額(C)((A)-(B))		0	0	0	0	0	0	

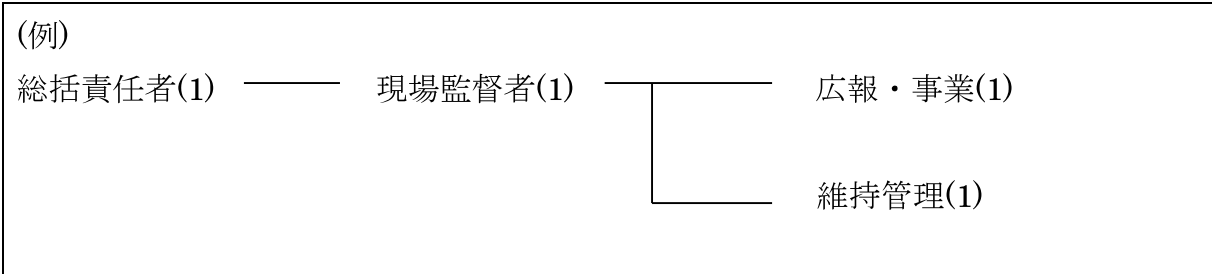
- その他経費を計上する場合は、必ず備考欄に内容等を記入すること。
- 積算内訳を別紙(税抜き金額と消費税を区別して記入。様式は自由。ただし、A4縦、横書き)に示すこと。

(様式6)

運営体制表

(団体名：)

(組織図)



(運営体制一覧表)

役職・職種	担当業務	雇用形態	勤務時間	年齢層	雇用者の確保	備考
(例)						
館長	総括責任者	正規職員	40 時間/週	40 代		
係長	現場監督者	正規職員	40 時間/週	30 代		
係員	広報・事業	正規職員	40 時間/週	20 代		
係員	維持管理	非常勤嘱託	28 時間/週	20 代		

※ 雇用形態欄には、正規職員、非常勤嘱託等の別を記載すること。

※ 雇用者の確保欄には、申請者が既に雇用している者（雇用済）、今後新たに雇用を予定する者（予定）の別、その目途を記入すること。

(人員及び事務分掌)

職名	人数	事務分掌	備考

(勤務シフト)

職名	人数	勤務時間	備考

※ 欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして作成すること。

(様式 7)

利用料金設定表
(団体名 :)

施設・設備・備品等の名称	使用区分 (午前・午後・夜間等)	利用料金 (円)	
		上限額	設定額

※欄が不足する場合には、適宜各欄を広げるか複数ページにして記載すること。

(様式 8)

団 体 概 要 書

団体の名称				
代表者名		設立年月日		
団体の所在地				
資本金又は基本財産	千円			
社員（職員）数	役員〇人、社員〇〇人（うち常勤〇人、非常勤社員〇人） その他〇人 合計〇〇人			
主な業務内容				
財務状況 (単位：千円)	年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
	総収入			
	総支出			
	当期損益			
	累積損益			
免許・登録				
類似施設の管理運営実績				
施設名	所在地		管理運営期間	

その他施設の管理運営実績			
施設名	所在地	管理運営期間	当該施設管理が 関西文化学術研究都市 記念公園の管理運営に 資する理由
関西文化学術研究都市記念公園の運営に活用できる取組実績			

※「社員・職員（数）」は、申請時の人数を記入すること。

※ 会社概要・パンフレット等がある場合は、添付すること。

※施設の管理運営実績がある場合は、施設の内容・規模・年間利用者数等の実績が分かる資料を添付すること。

※欄が不足する場合には、複数ページにして記入すること。

※「関西文化学術研究都市記念公園の運営に活用できる取組実績」欄には、施設の目的に活用できるその他取組について記載すること。

(様式9)

宣 誓 書

年 月 日

京都府知事 様

(申請者)

団体の名称

代表者の氏名

印

京都府立関西文化学術研究都市記念公園の指定管理者の指定申請を行うに当たり、
下記に記載した事項は真実に相違ありません。

記

以下のすべてを満たします。

- ① 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定により、京都府から入札の参加資格を取り消されていない。
- ② 京都府から指名保留又は指名停止措置を受けていない。
- ③ 地方自治法第 244 条の 2 第 11 項の規定により、京都府から指定管理者の指定の取消しをされた日から 5 年を経過しない団体でない。
- ④ 京都府税、法人税及び消費税等の滞納はない。
- ⑤ 会社更生法、民事再生法等による手続きを行っている団体でない。
- ⑥ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第 2 条第 2 号に掲げる暴力団、同条第 6 号に規定する暴力団員である役職員を有する団体並びにそれらの利益となる活動を行う者でない。

再委託予定調書

(団体名：)			
業務名	再委託する理由	府内企業の有無 (京都に本店を置く企業)	本店が府外の場合、選定した理由

※ 欄が不足する場合には、複数ページにして記入すること。

(様式 11)

申請に関する説明会参加申込書

年 月 日

京都府知事 様

(申請者)

主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

京都府立関西文化学術研究都市記念公園の指定管理者の申請に関する説明会の参加について、次のとおり申込みします。

■ 参加者

氏 名	役 職	連絡先

※参加者は、出席にあたって募集要項をご用意ください。

(様式 12)

募集に関する質問書

(申請者)

主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

担当者氏名

メールアドレス (回答送付先)

(質問の内容)

(様式 13)

辞 退 届

年 月 日付けで京都府立関西文化学術研究都市記念公園指定管理者指定申請書を提出しましたが、辞退いたします。

年 月 日

(申請者)

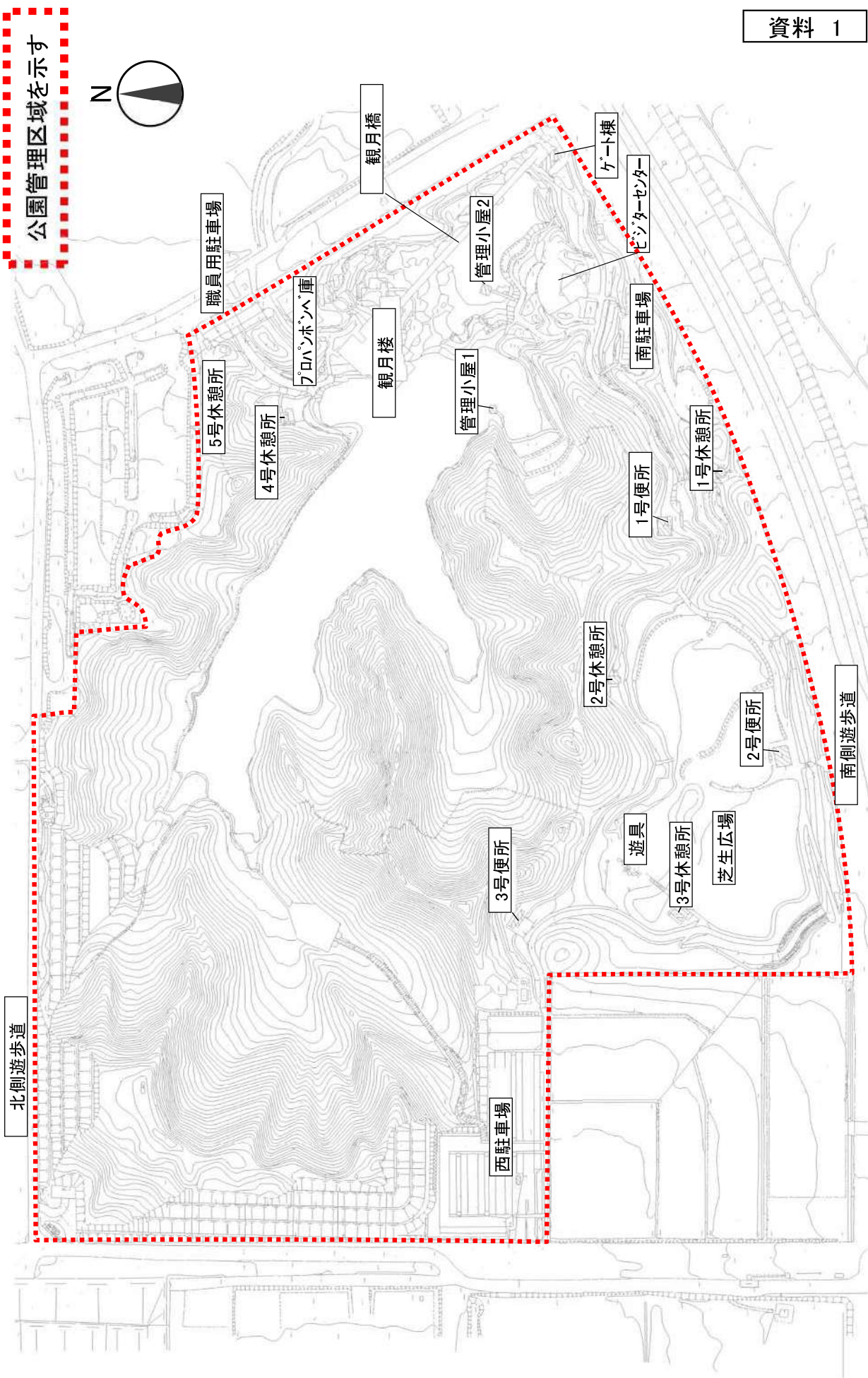
主たる事務所の所在地

団体の名称

代表者の氏名

(辞退の理由)

関西文化学術研究都市記念公園



関西文化学術研究都市記念公園

施設利用状況

(単位:人、回、台)

	令和7年度	令和6年度	令和5年度
入 園 者 数(人)	538,064	577,185	563,296
水景園(庭園)	67,980	71,935	79,469
有料	42,708	25,991	31,025
無料	25,272	45,944	48,444
その他施設(芝生広場)(無料)	436,773	471,208	452,019
研 修 室、会 議 室(回)	2,469	2,747	2,565
駐 車 場 台 数(台)	30,842	31,295	29,243

施設使用料収入状況

(単位:円)

	令和7年度	令和6年度	令和5年度
収 入 額	142,381,894	135,561,636	143,552,311
有料施設	7,490,270	4,569,320	5,538,340
水景園(庭園)	7,246,570	4,417,320	5,371,040
研修室、会議室	243,700	152,000	167,300
駐車場	13,701,500	10,810,500	10,357,700

京都府立関西文化芸術研究都市記念公園の月別入園者数の推移

資料 2－2

令和5年度	利用状況統計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	12ヶ月計
水景園	一般	①	1,994	1,849	4,807	434	445	875	1,427	8,296	618	1,026	1,432	24,487
	小中学生	②	626	516	1,251	124	207	210	329	1,921	165	191	473	6,538
	有料小計	①+②	2,620	2,365	6,058	558	652	1,085	1,756	10,217	783	1,217	1,905	31,025
	免除入園者	④	4,311	3,260	2,905	1,257	894	2,646	4,442	17,253	1,869	3,232	3,432	48,444
	水景園全体	①+②+④	6,931	5,625	8,963	1,815	1,546	3,731	6,198	27,470	2,652	4,449	5,337	79,469
	芝生利用	⑥	89,206	66,856	21,906	12,169	9,550	27,434	41,290	86,051	17,930	16,121	64,861	471,198
駐車場	利用者合計	⑦	96,137	72,481	30,869	13,984	11,096	31,165	47,488	113,521	20,582	20,570	70,198	550,667
	普通車	⑧	3,642	3,081	2,636	935	810	1,792	2,164	4,231	1,326	1,390	2,531	25,553
	大型車	⑨	13	13	3	2	0	0	26	23	1	1	7	91
	有料利用台数	⑧+⑨	3,655	3,094	2,639	937	810	1,792	2,190	4,254	1,328	1,391	2,538	25,644
	免除車面	⑩	180	338	298	244	251	346	589	296	149	266	484	3,599
	合計	⑧+⑨+⑩	3,835	3,432	2,937	1,181	1,061	2,138	2,779	4,550	1,477	1,657	3,022	29,243

令和6年度	利用状況統計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	12ヶ月計
水景園	一般	①	2,307	1,872	781	469	401	790	1,526	6,972	727	646	1,686	20,095
	小中学生	②	773	465	176	773	178	215	445	1,735	573	184	427	5,896
	有料小計	①+②	3,080	2,337	957	629	579	1,005	1,971	8,707	911	1,073	2,251	25,991
	免除入園者	④	5,088	3,442	1,920	1,146	973	3,828	3,790	13,018	2,016	2,490	4,248	45,944
	水景園全体	①+②+④	8,168	5,779	2,877	1,775	1,552	4,833	5,761	21,725	2,927	3,563	6,499	71,935
	芝生利用	⑥	89,206	66,856	21,906	12,169	9,550	27,434	41,290	86,051	17,930	16,121	64,861	471,198
駐車場	利用者合計	⑦	97,374	72,635	24,783	13,944	11,102	32,267	47,051	107,776	20,857	19,684	71,360	543,133
	普通車	⑧	4,379	3,310	1,197	893	773	1,953	2,647	3,956	1,648	1,070	3,537	26,655
	大型車	⑨	14	16	10	7	0	2	27	7	3	5	2	99
	有料利用台数	⑧+⑨	4,393	3,326	1,207	900	773	1,955	2,674	3,963	1,651	1,072	3,543	26,754
	免除車面	⑩	183	364	267	584	212	326	541	413	385	431	517	4,541
	合計	⑧+⑨+⑩	4,576	3,690	1,474	1,484	985	2,281	3,215	4,376	2,036	1,503	4,060	31,295

令和7年度	利用状況統計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	12ヶ月計
水景園	一般	①	2,618	2,178	1,064	454	621	1,362	4,362	7,113	484	890	1,937	23,796
	小中学生	②	886	508	193	141	223	317	1,201	916	119	230	543	5,461
	シニア		2,108	1,109	435	180	131	478	1,732	4,790	231	462	1,118	13,441
	有料小計	①+②	5,612	3,795	1,692	775	975	2,157	7,295	12,819	834	1,582	3,598	29,257
	免除入園者	④	1,949	1,843	1,503	842	1,944	1,298	5,945	4,699	1,076	1,138	2,113	25,272
	水景園全体	①+②+④	7,561	5,638	3,195	1,617	2,919	3,455	13,240	17,518	1,910	2,720	5,711	67,970
無料区域	芝生利用	⑥	84,100	46,775	21,564	9,979	11,465	25,138	60,981	56,678	16,558	25,294	64,005	436,773
	利用者合計	⑦	91,661	52,413	24,759	11,596	14,384	28,593	74,221	74,196	18,468	28,014	69,716	504,743
	普通車	⑧	4,553	2,646	1,547	745	930	1,993	1,988	4,877	1,284	1,631	3,683	27,063
	大型車	⑨	9	17	11	4	4	4	25	12	9	1	4	100
	有料利用台数	⑧+⑨	4,562	2,663	1,558	749	934	1,997	2,013	4,889	1,293	1,631	3,687	27,163
	免除車面	⑩	324	321	182	188	307	399	1,443	253	179	322	369	4,565
	合計	⑧+⑨+⑩	4,886	2,984	1,740	937	1,241	2,396	3,456	5,142	1,472	1,953	4,056	31,728

令和 7 年度 関西文化学術研究都市記念公園 施設修繕 一覧表

番号	施設名称	修繕内容	執行額（円）
1	谷あい	穂垣補修	560,000
2	身障者用駐車場	舗装修繕	986,700
3	一般駐車場	精算機カードリーダー交換	314,600
4	水景園	紅葉谷埋設管漏水対応	129,800
5	水景園観月楼	水屋水栓の交換	411,400
6	芝生広場	東屋部材補修	111,694
7	芝生広場	東屋床舗装不陸補修	800,000
8	水景園	紅葉谷木橋	498,300
9	ビジターセンター・観月	消防設備	289,630
10	ビジターセンター	電気設備更新	451,000
11	ビジターセンター	照明器具のLED化	990,000
計			5,543,124

令和6年度 再委託業務一覧表

関西学術研究都市記念公園

業 務 名	業 務 内 容	契約金額(円)
清掃業務	①清掃業務 ア 日常清掃 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟 芝生広場等の掃き掃除、拭き掃除及びごみ分別処理 イ 定期清掃 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟等の洗浄、 ワックス塗布、じゅうたん洗浄、ガラス清掃	3,459,500
	ごみ収集運搬処理業務 ウ ごみ処理 ごみ収集、分別、運搬処理	818,400
設備管理業務	②設備管理 ア 電気設備点検 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟 便所棟の電気設備点検 イ 空気調整機点検 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟の空気調整機点検 及び調整 ウ 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟 便所棟及び園地内の給水・排水設備点検 ③発電機設備点検 ア 自家発電設備点検 ④空調設備点検 ア 空冷ヒートポンプ設備点検 イ ガスヒートポンプ設備点検 ⑤上・下水道設備点検 ア 受水槽の清掃点検 イ 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟、便所棟の 受水槽の清掃点検 ウ 各種ポンプの点検 ⑥水質検査 ア 上水道水質検査(16項目・5項目) イ 簡易専用水道定期検査 ⑦防災設備点検 ア 防災設備法定総合点検 ⑧昇降機設備点検 ア 観月楼、ビジターセンターのエレベーター 設備の定期保守点検 イ ビジターセンター内の車椅子昇降機 設備の定期保守点検 ⑨放送設備点検 ア 観月楼、ビジターセンター・園内放送施設の点検	3,514,500

業 務 名	業 務 内 容	契約金額 (円)
機械警備	⑬機械警備 ア 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟の機械警備	411,840
車両管理設備点検	⑮車両管理設備点検 ア 精算機各部位の清掃・確認 イ 発行機各部位の清掃・確認 ウ カーゲート各部位の清掃・確認	433,400
合 計		8,637,640

令和7年度 再委託業務一覧表

関西学術研究都市記念公園

業 務 名	業 務 内 容	契約金額(円)
清掃業務	①清掃業務 ア 日常清掃 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟 芝生広場等の掃き掃除、拭き掃除及びごみ分別処理 イ 定期清掃 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟等の洗浄、 ワックス塗布、じゅうたん洗浄、ガラス清掃	3,466,925
	ごみ収集運搬処理業務 ウ ごみ処理 ごみ収集、分別、運搬処理	818,400
設備管理業務	②設備管理 ア 電気設備点検 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟 便所棟の電気設備点検 イ 空気調整機点検 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟の空気調整機点検 及び調整 ウ 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟 便所棟及び園地内の給水・排水設備点検 ③発電機設備点検 ア 自家発電設備点検 ④空調設備点検 ア 空冷ヒートポンプ設備点検 イ ガスヒートポンプ設備点検 ⑤上・下水道設備点検 ア 受水槽の清掃点検 イ 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟、便所棟の 受水槽の清掃点検 ウ 各種ポンプの点検 ⑥水質検査 ア 上水道水質検査(16項目・5項目) イ 簡易専用水道定期検査 ⑦防災設備点検 ア 防災設備法定総合点検 ⑧昇降機設備点検 ア 観月楼、ビジターセンターのエレベーター 設備の定期保守点検 イ ビジターセンター内の車椅子昇降機 設備の定期保守点検 ⑨放送設備点検 ア 観月楼、ビジターセンター・園内放送施設の点検	3,514,500

業 務 名	業 務 内 容	契約金額(円)
機械警備	⑬機械警備 ア 観月楼、ビジターセンター、ゲート棟の機械警備	427,680
車輛管理設備点検	⑮車両管理設備点検 ア 精算機各部位の清掃・確認 イ 発行機各部位の清掃・確認 ウ カーゲート各部位の清掃・確認	743,600
年次遊具点検	ア 構造部の点検・締め直し イ 摩耗部品の点検 ウ 埋設部・地面際の防腐剤塗布	140,800
合 計		9,111,905

関西文化学術研究都市記念公園 年度別収支内訳書

(単位:千円)

項 目		令和7年度	令和6年度	令和5年度
収 入	指定管理料	121,190	120,182	127,644
	当初指定管理料	120,147	120,147	120,147
	修繕費増額	1,043	35	7,497
	水 景 園 (庭 園)	7,247	4,417	5,371
	研 修 室 、 会 議 室	243	152	167
	駐 車 場	13,702	10,811	10,358
	合 計	142,382	135,562	143,540

(単位:千円)

項 目		令和7年度	令和6年度	令和5年度
支 出	人件費	46,213	41,263	43,808
	委託費	60,452	56,222	57,951
	清 掃 業 務	3,467	3,460	3,331
	設 備 維 持 管 理	3,515	3,515	3,581
	ゴミ収集運搬処理	818	818	818
	植 物 管 理	38,500	37,134	37,626
	森 林 管 理	12,980	10,450	11,770
	機 械 警 備 他	428	412	396
	そ の 他	744	433	429
	事業費	33,107	38,554	41,760
	光 熱 水 費	14,344	21,044	15,982
	修 繕 費	5,543	4,535	11,997
	そ の 他	13,220	12,975	13,781
	合 計	139,772	136,039	143,519

※指定管理料に含まれている修繕費(3,085千円)を超えた部分については、増額変更しています。

資料 6

令和7年度 京都府指定管理外業務受託の実績

京都府立関西文化学術研究都市記念公園

業 務 名	業 務 内 容	契約金額 (円)
けいはんな万博2025におけるロボットによる草刈り実演事業	施設敷地内において、来場者の目に触れる場所で、ロボットによる自動草刈りを実演する	1,265,000
合 計		1,265,000