

未整備 14ヘクタールの

アイデア大募集

次・世・代・型・の・公・園・づ・く・り

真ん中の公園で

自然・体験
食べる・泊まる

子育て支援
健康づくり
健康長寿

賑わい
地域振興

パートナーを求めています

木津川運動公園 in 城陽

サウンディング参加の申し込み：令和2年2月19日(水)まで
飲食・物販・アウトドア・アミューズメント・スポーツなど業種は問いません
なお、アイデアのご提案は公園全体もしくは一部でも結構です

京都府

京都府立木津川運動公園（北側区域）の魅力向上に向けた サウンディング型市場調査のご案内

京都府では、令和5年度を念頭に新たに整備を予定している木津川運動公園（北側区域）の魅力向上に向け、飲食・物販、健康づくり、子育て支援施設など様々なサービスを提供する民間事業者の皆様と連携した公園づくりに取り組んでいきたいと考えています。

今回、将来的に公園での事業を展開してみたい民間事業者の皆様との意見交換会を開催致します。皆様のご応募をお待ちしております。

対象地概要

府立木津川運動公園が位置する城陽市東部丘陵地では、令和5年度に新名神高速道路が開通し、さらに令和6年春、公園南東側にアウトレットモール（約25ha）が開業される予定です。

府立木津川運動公園は、これら地区の玄関口に位置し、平成26年3月に南側区域（約11ha）が開園していますが、今後、未整備の北側区域（約14ha）を整備する予定です。



公園の方向性

- 子育て支援、健康長寿、働き方改革（健康づくり）、多様性を認め合う共生社会の形成などの都市課題に対応する公園
- 新名神高速道路のスマートインターチェンジやアウトレットモールに近接する地理的優位性を活かした、賑わいや地域振興に資する公園
- 新たな需要を喚起できるオンリーワンの魅力に溢れ、周辺環境に相乗効果を生み出す公園
- 緑が充実し、緑を活かした公園（山砂利採取地であった東部丘陵地の自然再生）

公募の内容

意見交換では、主に次の項目について、ご意見・ご提案をお聞かせください。

①当該公園の方向性についての市場性や事業アイデアについて

官民連携事業を導入するにあたって、当該公園の方向性に基づく整備・運営の実現可能性、さらに導入可能な収益性のある魅力溢れる事業・施設、事業手法、事業範囲について、アイデアをうかがいます。

②事業参加に関する条件や行政への要望について

今後、具体的に事業参加を検討するにあたって、クリアすべき課題や懸念事項、また行政に期待する事項、要望、官民の役割分担の考えについてうかがいます。

スケジュール

現地見学会・説明会の参加申し込み期限	令和2年1月24日（金）
現地見学会・説明会の開催（希望者のみ）	令和2年1月29日（水）
第1回サウンディングの申込期限	令和2年1月30日（木）
第1回サウンディングの実施	令和2年2月4日（火）、6日（木）
第2回サウンディングの申込期限	令和2年2月19日（水）
第2回サウンディングの実施	令和2年2月26日（水）、28日（金）
※第1回または第2回サウンディングのどちらに参加いただいてもかまいません。	

サウンディング型市場調査の詳細については、下記URL若しくはQRコードより、京都府ホームページに掲載した実施要領、事業概要書等をご確認ください。

<https://www.pref.kyoto.jp/koen/index.html>



問合せ先

〒602-8570 京都市上京区下立売通新町西入藪ノ内町
京都府都市計画課 公園担当あて

TEL:075-414-5272 / FAX:075-414-5329 / toshi@pref.kyoto.lg.jp