

令和2年度移住促進のための空き家研修業務委託  
事業者選定に係る企画提案評価基準

別紙3

評価項目	評価内容		配点
全体の評価	提案内容の的確性	仕様書を的確に踏まえ、明確かつ具体的に提案されているか。	5点
		事業を効果的・効率的に実施するための提案がされているか。	5点
	提案内容の実現性	実施方法等が具体的で、実現性があるか。	5点
	事業への理解・知識	事業内容及び目的に関する理解・知識が十分にあるかどうか。	5点
提案項目	①市町村別空き家ヒアリング	<ul style="list-style-type: none"> <li>それぞれの市町村の空き家の利活用に係る課題等が明確になるような内容となっているか。</li> <li>②市町村向け空き家担当者研修、③地域団体向け空き家相談対応研修に活かせるヒアリング内容となっているか。</li> </ul>	15点
	②市町村空き家担当者研修	空き家に関する知識や相談対応スキルなど、空き家の活用に必要な能力の習得に資するプログラムが組み込まれているか。	15点
	③地域団体等向け空き家相談対応研修	地域での空き家の利活用に向けた取組につながる研修プログラムが提案されているか。	10点
業務実施体制	提案内容の実施に必要な体制が組み込まれているか。		5点
小計			65点
業務実績	本業務と同種の業務実績があるかどうか。	同種（空き家の利活用に係る研修・セミナー）の業務実績が複数ある。	15点
		同種（空き家の利活用に係る研修・セミナー）の業務実績がある。	9点
		上記以外	3点
府内企業	京都府内に、本店、支店又は営業所などを有する者であること	府内に本店がある。	5点
		府内に支店、営業所等がある。	3点
		上記以外	1点
価格点	満点（15点）×（提案価格の内最低価格／自社の提案価格）		15点
小計			35点
合計			100点

【採点基準】各項目について、下表の5段階で評価する。（業務実績、府内企業、価格点を除く）

採点基準	配点		
	15点	10点	5点
優れている	15点	10点	5点
やや優れている	12点	8点	4点
標準	9点	6点	3点
やや優れている	6点	4点	2点
劣っている	3点	2点	1点