

令和3年度交流プラザ駐車場利用実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
収入合計(円)	2,568,470	845,680	2,434,260	3,424,750	2,719,720	1,736,410	3,334,180	3,550,830	3,443,870	2,318,730	2,547,090	3,289,950	32,213,940
一般収入金額	2,271,470	548,680	2,153,760	3,144,250	2,426,020	1,455,910	3,053,680	3,270,330	3,179,870	2,054,730	2,283,090	3,025,950	28,867,740
地下駐車場	2,104,170	494,780	2,029,160	2,882,750	2,194,220	1,318,210	2,584,080	2,542,330	2,603,770	1,785,130	2,175,190	2,800,250	25,514,040
屋外駐車場	167,300	53,900	124,600	261,500	231,800	137,700	469,600	728,000	576,100	269,600	107,900	225,700	3,353,700
契約車両収入金額	297,000	297,000	280,500	280,500	293,700	280,500	280,500	280,500	264,000	264,000	264,000	264,000	3,346,200
駐車台数(台)	8,442	4,288	9,151	10,930	9,925	9,082	10,326	9,769	9,037	8,724	8,332	11,008	109,014
地下駐車場	8,383	4,274	9,113	10,845	9,848	9,032	10,196	9,561	8,840	8,643	8,300	10,944	107,979
屋外駐車場	59	14	38	85	77	50	130	208	197	81	32	64	1,035
1日平均駐車台数	281	138	305	353	320	303	333	326	334	323	297	355	3,668
地下駐車場	279	138	304	350	318	301	329	319	327	320	296	353	3,634
屋外駐車場	2	0	1	3	2	2	4	7	7	3	1	2	34

令和4年度交流プラザ駐車場利用実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
収入合計(円)	2,635,030	2,388,410	2,836,680	2,930,900	2,301,030	2,952,960	2,912,580	2,563,060	2,180,020	2,242,790	2,439,210	2,687,460	31,070,130
一般収入金額	2,406,340	2,140,910	2,605,680	2,699,900	2,053,530	2,688,960	2,648,580	2,299,060	1,916,020	1,978,790	2,175,210	2,423,460	28,036,440
地下駐車場	2,075,440	1,719,010	2,187,680	2,208,300	1,618,330	2,204,460	2,086,680	1,798,160	1,465,420	1,653,090	1,803,410	1,981,060	22,801,040
屋外駐車場	330,900	421,900	418,000	491,600	435,200	484,500	561,900	500,900	450,600	325,700	371,800	442,400	5,235,400
契約車両収入金額	228,690	247,500	231,000	231,000	247,500	264,000	264,000	264,000	264,000	264,000	264,000	264,000	3,033,690
駐車台数(台)	9,249	9,900	10,308	10,548	9,402	10,103	9,983	9,151	8,153	8,987	9,387	10,244	115,415
地下駐車場	9,171	9,761	10,184	10,397	9,262	9,952	9,803	8,994	8,008	8,891	9,273	10,110	113,806
屋外駐車場	78	139	124	151	140	151	180	157	145	96	114	134	1,609
1日平均駐車台数	309	319	343	340	304	337	322	305	302	333	335	330	3,879
地下駐車場	306	315	339	335	299	332	316	300	297	329	331	326	3,825
屋外駐車場	3	4	4	5	5	5	6	5	5	4	4	4	54

令和5年度交流プラザ駐車場利用実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
収入合計(円)	3,793,620	3,184,240	4,181,180	4,321,430	3,318,460	4,148,580	3,384,980	3,315,180	4,003,280	2,673,490	3,523,220	3,967,650	43,815,310
一般収入金額	3,529,620	2,903,740	3,917,180	4,024,430	3,013,760	3,884,580	3,120,980	3,051,180	3,722,780	2,392,990	3,259,220	3,687,150	40,507,610
地下駐車場	2,673,320	2,142,540	3,107,780	3,335,630	2,352,060	3,163,540	2,258,580	2,225,580	3,068,880	1,892,990	2,559,220	2,846,350	31,626,470
屋外駐車場	856,300	761,200	809,400	688,800	661,700	721,040	862,400	825,600	653,900	500,000	700,000	840,800	8,881,140
契約車両収入金額	264,000	280,500	264,000	297,000	304,700	264,000	264,000	264,000	280,500	280,500	264,000	280,500	3,307,700
駐車台数(台)	10,781	8,519	12,085	12,265	10,494	11,757	10,510	10,132	11,188	9,280	11,510	11,546	130,067
地下駐車場	10,543	8,309	11,867	12,060	10,306	11,388	10,209	9,842	10,947	9,111	11,241	11,264	127,087
屋外駐車場	238	210	218	205	188	369	301	290	241	169	269	282	2,980
1日平均駐車台数	359	275	403	396	338	392	339	338	414	343	411	372	4,380
地下駐車場	351	268	396	389	332	380	329	328	405	337	401	363	4,279
屋外駐車場	8	7	7	7	6	12	10	10	9	6	10	9	101

令和6年度交流プラザ駐車場利用実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
収入合計(円)	3,837,890	3,107,060	4,107,960	4,508,660	3,555,550	4,508,360	4,133,860	4,061,520	3,585,200	2,456,950	2,807,590	5,014,430	45,685,030
一般収入金額	3,540,890	2,803,460	3,810,960	4,178,660	3,242,050	4,178,360	3,820,360	3,748,020	3,271,700	2,143,450	2,494,090	4,676,180	41,908,180
地下駐車場	2,713,190	1,963,060	3,036,060	3,333,860	2,574,950	3,248,040	2,959,660	2,785,320	2,513,800	1,527,050	1,676,190	3,851,800	32,182,980
屋外駐車場	827,700	840,400	774,900	844,800	667,100	930,320	860,700	962,700	757,900	616,400	817,900	824,380	9,725,200
契約車両収入金額	297,000	303,600	297,000	330,000	313,500	330,000	313,500	313,500	313,500	313,500	313,500	338,250	3,776,850
駐車台数(台)	11,164	10,262	11,808	13,257	11,400	12,703	10,960	10,467	10,529	8,890	10,243	12,292	133,975
地下駐車場	10,863	9,975	11,489	12,926	11,192	12,324	10,598	10,088	10,251	8,664	9,893	11,963	130,226
屋外駐車場	301	287	319	331	208	379	362	379	278	226	350	329	3,749
1日平均駐車台数	369	328	391	425	365	421	351	346	386	325	363	394	4,464
地下駐車場	359	319	380	414	358	408	339	333	376	317	350	383	4,336
屋外駐車場	10	9	11	11	7	13	12	13	10	8	13	11	128

令和7年度交流プラザ駐車場利用実績

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
収入合計(円)	3,968,550	3,208,770	5,078,800	4,148,980	3,602,950	4,435,710	3,938,160	3,801,830	3,547,560	2,649,440	2,880,880	3,734,130	44,995,760
一般収入金額	3,624,800	2,862,270	4,748,800	3,818,980	3,272,950	4,105,710	3,608,160	3,471,830	3,201,060	2,319,440	2,550,880	3,420,630	41,005,510
地下駐車場	2,873,200	1,946,670	3,881,500	2,981,380	2,619,250	3,303,510	2,620,560	2,527,430	2,508,660	1,777,140	1,832,880	2,589,730	31,461,910
屋外駐車場	751,600	915,600	867,300	837,600	653,700	802,200	987,600	944,400	692,400	542,300	718,000	830,900	9,543,600
契約車両収入金額	343,750	346,500	330,000	330,000	330,000	330,000	330,000	330,000	346,500	330,000	330,000	313,500	3,990,250
駐車台数(台)	10,766	10,728	14,184	10,971	11,465	12,895	11,817	10,256	12,505	10,353	9,773	13,302	139,015
地下駐車場	10,491	10,387	13,798	10,635	11,209	12,535	11,361	9,870	12,140	10,181	9,522	12,984	135,113
屋外駐車場	275	341	386	336	256	360	456	386	365	172	251	318	3,902
1日平均駐車台数	359	346	473	354	370	430	381	342	464	383	349	429	4,680
地下駐車場	350	335	460	343	362	418	366	329	450	377	340	419	4,549
屋外駐車場	9	11	13	11	8	12	15	13	14	6	9	10	131

フィットネス利用状況・売上

事 項				3 年度	4 年度	5 年度	6 年度	7 年度	
ク ラ ブ 会 員	個 人	年度内 動 向	入会	人	468	544	511	362	434
			退会	人	371	491	448	370	422
			差引増減	人	97	53	63	△8	12
		年度末会員		人	1,818	1,871	1,934	1,926	1,938
		フルタイム		人	1,050	1,097	1,162	1,202	1,204
		デイトタイム		人	458	461	486	467	474
		ホリデイ		人	239	220	193	174	165
		スチューデント		人	－	16	18	16	20
		スカッシュ		人	71	77	75	67	75
		年度内 動 向	入会	口	1	0	0	0	0
	退会		口	3	0	1	0	0	
	差引増減		口	△2	0	△1	0	0	
	年度末会員		口	11	11	10	10	10	
	利 用 者 数	個人会員		人	164,551	180,270	206,120	208,786	205,415
スカッシュスクール		人	4,760	5,194	5,125	4,756	4,222		
法人会員		人	3,767	3,144	4,280	3,815	3,862		
ビジター		人	285	598	1,045	1,276	1,059		
スカッシュ			3,881	4,224	4,153	4,221	4,399		
合 計		人	177,244	193,430	220,723	222,854	218,957		
一日平均利用者		人	621	632	719	731	711		
売 上		入 会 金		千円	621	813	718	764	546
	会 費		千円	118,330	135,810	177,593	189,682	176,423	
	利用料他		千円	44,565	52,298	48,141	46,358	41,490	
	合 計		千円	163,516	188,921	226,452	236,805	218,459	

フィットネス収支状況

(千円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
会費・利用料売上	170,730	190,001	221,262	233,735	207,787
事業収入	15,135	33,690	39,189	41,563	35,434
委託料売上	4,484	352	3,811	3,957	4,112
【売上高】	190,349	224,043	264,263	279,256	247,332
【売上原価】	3,986	4,344	4,062	5,172	7,396
《売上総利益》	186,362	219,699	260,201	274,085	239,936
人件費	72,759	76,600	69,104	79,825	74,134
外注費	28,124	28,358	25,223	26,795	21,654
地代家賃	18,823	21,396	25,022	25,990	24,497
修繕費	3,056	708	303	2,552	3,355
水道光熱費	58,939	67,786	67,422	66,504	67,590
委託費	6,786	9,555	5,893	7,396	8,269
その他	47,770	44,607	48,138	54,407	48,125
《販売・一般管理費》	236,256	249,012	241,104	263,470	247,624
【営業利益】	-49,894	-29,314	19,096	10,615	-7,688
【営業外損益】	25,178	477	500	1,412	7,739
《経常利益》	-24,716	-28,837	19,596	12,027	51

令和3年度修繕工事一覧

資料8-1

No.	工事名	金額
1	プール鳩侵入防止(軒樋隙間ふさぎ)工事	150,700
2	ジャケット熱交換器フレキ交換	154,000
3	女子主浴槽給水配管改修	49,500
4	プール鳩侵入防止(屋根開閉部分隙間ふさぎ)	104,500
5	自転車置き場出入口内部扉補修工事	71,500
6	監視カメラモニターテレビ取替修繕	99,000
7	西3階湯沸室電気温水器修理	113,300
8	自転車置き場出入口外部扉補修工事	40,700
9	貯湯槽循環ポンプNo.2分解整備	231,000
10	テルサホール移動観覧席の修繕	583,000
11	西館4階体育館出入口建具修理	44,000
12	京都テルサプール鳩侵入防止(足場必要)	286,000
13	(緊急)空調動力盤パワーサプライ取替	55,000
14	プール本体タイル補修工事	660,000
15	(緊急)西館東側自動扉ローラー取替	24,200
16	駐車場入口床修繕	194,700
17	(緊急)駐車場入口スロープ排水詰り修理	38,500
18	西館4階器具倉庫外部赤色灯取替工事	115,500
19	スポーツホール自動販売機用コンセント整備	110,000
20	プール給湯往量水器取替修理	203,500
21	フィットネス女子洗面台自動水栓取替	203,500
22	駐車場スロープ排水管改修工事	203,500
23	消防設備不備箇所改修	2,458,500
24	流水プールバランシングタンク定水位弁取替	242,000
25	スポーツホールバレー支柱周辺工事	283,855
26	京都テルサ会議室窓修理	158,400
27	(緊急)25mプール濾過ポンプインバーター故障修理	59,400
28	駐車場スロープ排水管改修工事(追加)	57,200
29	プールのトイレ給湯還り管漏水修理	176,000
30	オゾン反応処理装置年次点検(25mプール)	853,600
31	井水ポンプ更新及び既設ポンプ整備	696,666
32	(入札)駐車場機器更新	8,910,000
33	(入札)電話交換機	8,745,000
34	有効期限切れ電力量計更新	107,800
35	スポーツホール電力量計交換修理	275,000
36	センサー撤去再設定工事	11,000
37	京都テルサ漏水による天井補修	357,500
38	冷水温度センサー変換器交換	30,305
39	給湯管漏水修理	825,000
40	フィットネススタッフルームFCU異音修理	108,900
41	温水循環二次ポンプNo.1グラントパッキン交換	64,900
42	西館4階 401機械室鍵取替	67,650
43	(緊急)真空式温水ヒーター調量弁修理	162,800
44	鋳鉄製真空式温水ヒーターガス調量弁取替修繕	418,000
45	非常用発電機(1000kVA)空気層エア漏れ修理	671,000
46	京都テルサ西側歩道補修	231,000
47	冷温水発生器No.2冷却塔内梁ブレース錆修理	264,000
48	京都テルサホール移動観覧席装置修繕	2,021,140
49	消防設備不備箇所改修	380,600
50	通気配管補修工事	67,100

51	テルサ館内監視カメラシステム修繕	121,000
52	京都テルサスカッシュコート壁補修	343,200
53	男子主浴槽電動弁不良修理	172,700
54	京都テルサ館内監視カメラシステム修繕	121,000
55	京都テルサ女子脱衣室カウンター修繕	689,700
56	京都テルサ男子サウナ建具改修工事	557,700
57	(緊急)非常用発電機空気槽サーマルトリップ調査	176,000
58	警備員室床改修工事	71,500
59	(緊急)京都テルサ西出入口扉補修調整工事	20,900
60	京都テルサ4.5階共用エリアLED照明工事	990,000
61	外壁仕上げ塗材石綿含有調査	121,000
62	B1F駐車場系給気ファンNo.3モーター整備	236,500
63	PD-601-1.2湧水ポンプ北西系統交換修理	456,500
64	西館4Fスポーツホール男子更衣室給湯還管漏水修理及びバルブ取付	548,900
65	京都テルサ館内監視カメラシステム修繕	126,500
66	西館1F男子トイレ周り給湯配管漏水修理	583,000
67	オゾン反応処理装置(25mプール)吸着筒取替修繕	522,500
68	温水循環1次ポンプNo.1,2(PH-562-1,2)分解整備	916,300
69	植栽帯雑草伐根工事	324,500
70	第1研修室 アンテナ移設工事	98,890
71	スポーツホール防球ネット修繕	521,400
72	東館1階ロビー アンテナ移設工事	66,000
73	西館3階インフォメーションディスプレイ修繕	25,300
74	ワイヤレスハンドマイクおよびI/O拡張カード修繕	85,800
75	西館1階屋外インフォメーションディスプレイ修繕	47,300

令和4年度修繕工事一覧

資料8-1

No.	工事名	金額
1	京都テルサホール移動観覧席装置修繕	1,908,500
2	男女浴槽ろ材入替工事	792,000
3	中央監視無停電電源装置	1,980,000
4	ヒートポンプチラーシーケンサー現地調査	165,000
5	京都テルサ非常用発電機空気圧縮機修理	935,000
6	京都テルサ体育館男子更衣室天井改修	117,700
7	東館3F女子主浴槽ジェットポンプ漏水修理	74,800
8	京都テルサ4.5階共用エリアLED交換	736,395
9	西館2F男子トイレ小便器止水不良修理	93,500
10	京都テルサスカッシュコート建具修理	363,000
11	京都テルサプールサイド床板張替え	1,551,000
12	テルサホールSECOM機器撤去作業	11,000
13	フィットネスプール強制シャワーセンサー交換修理	86,900
14	レイアウト変更に伴う電話移設工事等	57,200
15	植栽帯雑草伐根工事	324,500
16	ヒートポンプチラーシーケンサー置換作業	1,617,000
17	消防設備不備箇所改修	2,464,000
18	中央監視盤室カラーレーザプリンタベルトユニット取替	106,700
19	男子浴室階段床防滑対策工事	343,200
20	男女浴室外部窓枠シーリング工事	392,700
21	男女浴室外部窓枠塗装工事	379,500
22	プール手摺り修理	46,200
23	自立就労天井蛍光灯安定器不良交換	152,900
24	館内誘導灯交換修理	84,700
25	西1F男子トイレウォシュレット交換修理	57,200
26	東館4F男子パウダールーム水栓取替修理	96,800
27	25mプール濾過ポンプインバーター交換修理	583,000
28	京都テルサプール開閉屋根軒樋雨漏れ調査清掃	86,625
29	京都テルサハト除けネット工事	96,800
30	京都テルサ西館屋根雨漏箇所等シーリング補修	91,300
31	(緊急)D会議室緊急漏水修理	89,100
32	男子浴室シャワー配管修理	749,100
33	冷却塔400RT冷却水回路化学洗浄	671,000
34	G階段漏水に係る補修工事	2,970,000
35	西館1F誘導用電子チャイム交換修理	437,800
36	テルサホール監視カメラ更新工事	2,497,000
37	フィットネス事務所電気温水器修繕	308,000
38	B2F中央監視室エアコン修理(1台分)	634,700
39	西館1階風除室2シリンダー修理	65,340
40	東館B2階コージェネ用エアコン整備	1,419,000
41	プールろ過器用循環ポンプ等修理	426,360
42	京都テルサ男子サウナ改修工事	2,409,000
43	建築設備定期検査	1,540,000
44	ろ過装置(25mプール)ろ材交換	1,738,000
45	新町通り側バリカー修理	48,400
46	駐車場入口上屋鉄骨緊急修理について(緊急)	108,900
47	東館3・4F機械室給湯配管漏水修理	231,000
48	地下1階自火報感知器移設工事	44,000
49	西館1階ラウンジ建具修理	77,000
50	氷蓄熱ヒートポンプ主電動機現地整備	913,000
51	空調用制御機器更新	2,497,000
52	東館1～3F南側PS内給湯配管漏水修理	709,500

53	東館屋上塔屋改修工事	226,600
54	特定建築物定期調査	935,000
55	主電動機反負荷側ハウジング加工修正	66,000
56	京都テルサ女子サウナスノコ修理	66,000
57	(緊急)プール屋根雨漏れ箇所等シーリング補修	78,100
58	保安用発電機(65kVA)排気用伸縮管修理	429,000
59	西館3階第4会議室イス修繕	1,551,000
60	旧スポーツ医・科学室鍵取替	88,000
61	(緊急)京都テルサ女子サウナ壁タイル緊急修理	28,600
62	スクリュー冷凍機電気部品交換(緊急修理)交換	29,700
63	西洞院通り側バリカー修理(緊急)	127,325
64	西館4Fスポーツホール倉庫給湯配管漏水修理	437,800
65	館内サイン看板の修正更新	693,000
66	京都テルサ女子脱衣室トイレ壁クロス貼替	44,000
67	スチール物置移動工事	24,200
68	ガスコージェネファイアーフライ修理	231,000
69	B1F合流注意灯用車両検知器修理	256,850
70	軟水器イオン樹脂取替について	81,400
71	館内テレビBS協調設備修繕	231,000
72	レストラン有効期限切れ量水器更新	174,900
73	西館1F南トイレ床下給湯還配管漏水修理	71,500
74	オゾン反応処理装置年次点検修理	1,166,000
75	東館3階国際センター天井漏水修理	245,850
76	京都テルサ女子サウナ改修工事	2,469,500
77	テルサホール控室2改修工事	345,400
78	プール天井電気配管等支持金具取替修理	1,183,600
79	5Fプール男子トイレ床下給湯還管漏水修理	71,500
80	テルサホールデジタル時計更新	357,500
81	レストラン厨房機器修理	635,910
82	厨房内テーブル型冷蔵庫更新修理	863,500
83	レストラン厨房シンク他漏水修理	151,800
84	テルサ東館北モニュメント柱脚補修工事	64,900
85	東館4階スプリンクラーヘッド取替工事	176,000
86	PS漏水に伴う感知器取替工事	44,000
87	ホール横通路クロス張替工事	315,700
88	プール床暖房制御盤タイマー不良修理	85,800
89	レストランホールLEDスポット増設工事	835,230
90	空調用制御機器ダンパー等更新	1,793,000
91	消防設備排煙口等不備箇所改修	984,500
92	共用部チェア張替	1,111,000
93	オゾン反応処理装置追加修理	99,000
94	テルサホールロビーLED交換修理	317,900
95	西館2FロビーFCU異音分解点検	104,500
96	有効期限切れ量水器更新	547,800
97	レストランホール内装等補修工事	3,700,000
98	会議室(第3・4)ロールスクリーン設置	350,427
99	ホールトイレカウンター改修、点字タイル貼替	497,498
100	廊下(西3)床タイルカーペット貼替	877,758
101	視聴覚研修室・研修室 建具ダイノックシート貼り	913,275
102	会議室クロス貼替	802,554
103	ホールロビー柱ダイノックシート貼り	750,915
104	B1F駐車場床防水工事	178,200
105	ホールトイレ化粧鏡取替え	626,980
106	東2階廊下・自販機前床タイルカーペット貼替	269,923

107	テルサホール2F通路カーペット工事	255,937
108	京都テルサスカッシュコート壁補修	390,060
109	西館4F男女身障者用トイレウォシュレット取付作業	393,800
110	西館1Fテルサホール入口電源設置工事	71,500
111	東館1F朱雀ホールLNNケーブル敷設作業	70,400
112	会議室設定器他移設作業	66,000
113	レストラン、調整室電話設備工事	35,200
114	レストラン厨房横トイレ自動水栓交換修理	93,500
115	西館4階ストレージタンク自動エア抜き弁不良修理	52,800
116	東館1階レストラングリストラップ排水管洗浄・調査	82,500
117	テルサホール催事案内板更新工事	125,400
118	東館3階スポーツ協会事務所漏水天井補修	134,200
119	レストラン上棚脚切断、天版開口埋め作業等修理	280,665
120	単相200Vコンセント電気工事	115,000
121	厨房機器撤去、ガス配管工事	265,100
122	テルサホールSECOMセンサー再設置	20,350
123	テルサ東館非常出口扉調整	16,500
124	西館1階屋外サイネージコントローラー交換修理	248,600
125	テルサホールAP撤去工事	71,500
126	東館インフォメーションディスプレイ修理	34,100
127	西館3階会議室扉改修工事	625,900
128	西館3階会議室扉改修工事（追加）	103,400
129	長尺印刷プリンター部品交換修理	38,038
130	テルサホール舞台設備貼替補修	495,000

令和5年度修繕工事一覧

資料8-1

No.	工事名	金額
1	東1F厨房事務室空調用制御機器修理	116,600
2	東館4階フィットネス更衣室等点検口設置	96,800
3	京都テルサ館内電気錠交換	566,500
4	事務所内線変更,レストランFAX設置	52,800
5	東館1F旧朱雀厨房排水管漏水修理	220,000
6	西館4F男子トイレ自動水栓取替修理	215,600
7	西館1階ホール西出入口鍵修理	171,600
8	京都テルサ西館3FJP窓周囲防水工事	250,800
9	東館J3F南男子トイレ小便器止水不良修理	85,800
10	京都テルサバス駐車場区画線引	135,300
11	東館3Fスポーツ協会天井裏給湯管漏水修理	671,000
12	舞台機構操作ケーブル取替修繕	111,100
13	京都テルサ東館屋上塔屋屋根ガラス割替工事	319,000
14	西館4F401機械室温水膨張管漏水修理	187,000
15	西館エレベータ内監視カメラ2台取替	396,000
16	東館4Fフィットネススタッフルーム給湯還管漏水修理	82,500
17	西館4F401機械室ST-1給湯往管漏水修理	427,900
18	西館1Fテルサホール仮設電源盤幹線増設作業	825,000
19	西館1Fテルサホール舞台袖音響用コンセント整備	207,900
20	西館1,2Fテルサホールロビー仮設電源盤二次側整備	291,500
21	ヒートポンプチラーNo1.No2ベルト交換	313,500
22	凌風植栽帯雑草伐根工事	372,900
23	有効期限切れ電力量計更新	148,500
24	音響室空調機修理作業	65,593
25	東館4F男子更衣室トイレ小便器止水不良修理	85,800
26	西館1Fカフェラウンジ凜厨房フード清掃	231,000
27	西館1Fカフェラウンジ凜厨房床補修	78,100
28	京都テルサ流水プール側面タイル補修	1,298,000
29	京都テルサホール移動観覧席装置修繕	2,149,950
30	西館1Fテルサホール男女トイレジェットタオル交換作業	279,400
31	MDF室エアコン室外機ファンモーター修理	99,000
32	スチームコンベクション煙突加工	90,750
33	京都テルサ東館プール屋根防鳥ネット張り	553,300
34	京都テルサ男子浴室床すべり止め工事	180,400
35	温水循環2次ポンプ分解整備他	781,000
36	西3F南給湯室電気温水器高温エラー修理	170,500
37	各所非常照明不点調査・修繕作業	42,900
38	(緊急)京都テルサ東面外壁タイル緊急修繕	394,900
39	(緊急)京都テルサフィットネス男子トイレ緊急修理	62,700
40	西館4F給湯循環ポンプ配管漏水修理	225,500
41	東館1Fうどん凜系統厨房空調設備更新工事	1,925,000
42	東館3階スポーツ協会漏水による補修	171,600
43	京都テルサ体育館建具改修工事	111,100
44	京都テルサフィットネス男子トイレカウンター回収工事	1,496,000
45	(緊急)東館1階厨房事務室内裝修繕工事	214,500
46	東館4F女子更衣室自動水栓取替修理	215,600
47	非常用発電機(1000kVA)エンジン消耗品交換	1,072,500
48	保安用発電機(65kVA)エンジン消耗品交換	746,900
49	非常用発電機(65kVA)ブラシ交換	363,000
50	西館1F旧総合案内照明点灯替作業	69,300
51	うどんタイニング凜 中華レンジ修理	117,480
52	西館3F南女子トイレ大便器止水不良修理	121,000

53	西館3階ジョブパーク西面壁内装補修	74,250
54	(緊急)体育館東面換気窓緊急修理	302,500
55	消防設備不備箇所修繕	2,486,000
56	中央監視設備GW装置調整	165,000
57	東4F男女強制シャワー混合水栓取替修理	360,800
58	東館1F厨房前通路天井給湯配管漏水修理	550,000
59	東館1階東出入口建具修理	136,400
60	西館1階トイレ建具修理	312,400
61	東1F旧従業員食堂給茶機配管撤去	60,500
62	東1Fうどん凜シングル混合水栓交換作業	69,300
63	京都テルサ建築設備定期調査	1,540,000
64	東館1階厨房前廊下天井補修	136,400
65	B1F,B2F駐車場蛍光灯LED化工事	2,200,000
66	B1F,B2Fトイレ、EVホールLED化作業	271,700
67	B1F,B2F駐車場看板灯LED化作業	239,800
68	京都テルサ体育館換気窓(下部)保守・修理	394,350
69	京都テルサプールシャワー修理	295,900
70	温水、給湯循環ポンプバルブ止水不良修理	423,500
71	セコムセキュリティ東館2階2区画統合、東館1階追加工事	54,560
72	テルサホール誘導灯更新工事	1,705,000
73	東館4F男子パウダールーム水栓取替修理	63,800
74	2023年度有効期限切れ量水器更新	231,000
75	京都テルサ光庭花壇改修工事	2,926,000
76	西館25F北女子トイレ自動水栓取替修理	227,700
77	東館1F旧従業員食堂照明器具増設工事	256,194
78	東館1F旧従業員食堂及び廊下改修工事	610,500
79	京都テルサ東館屋上緑化施設内整備工事	1,144,000
80	京都テルサ東館外壁北面蔭撤去工事	990,000
81	西館4Fスポーツホール男子更衣室給湯管漏水修理	77,000
82	西館4Fストレージ室給湯還管漏水修理	247,500
83	京都テルサ西館ロビー改修工事	1,540,000
84	東館1F旧従業員食堂電カメーター取り付け	308,000
85	東館1F旧従業員食堂、旧厨房事務室ファイコイル分解整備	291,500
86	北側車路区画線補修工事	391,600
87	東館1F東出入口建具修理(フロアヒンジ交換)	355,300
88	西館1Fラウンジ厨房 床シート補修	19,800
89	光庭ビオトープ・プランター撤去工事	694,100
90	東館3F男子浴室給湯還管メーター交換修理	88,000
91	西館1F控室1、2前通路給湯配管漏水修理	715,000
92	中庭散水栓改修作業	115,500
93	うどんタイニング凜 食器洗浄機修理	54,538
94	西館吹抜部腰ガラスフィルム貼工事	723,800
95	防火設備検査不備箇所改修	627,000
96	(緊急)室名サイン工事(京都府生活衛生営業指導センター)	41,470
97	屋上緑化整備工事に伴う警備員配置	99,000
98	東館屋上ガラス割替工事	407,000
99	東3F北男子トイレ小便器止水不良修理	85,800
100	東館洗濯機台設置工事	78,100
101	B2Fコージェネ冷却水ポンプ分解整備	250,800
102	コージェネタッチパネル修理	363,000
103	地下駐車場看板改修工事	403,700
104	消防設備不備箇所改修	990,000
105	B1F控室3室内機ファンモーター異音修繕	169,400
106	京都テルサ光庭床美装	104,500

107	B1F駐車場カメラシステム修繕	121,000
108	京都テルサ光庭循環水槽落下防止蓋設置工事	905,300
109	玄関、光庭、溝蓋補強・手摺り加工工事	575,300
110	自動扉ガイドローラー取替	83,600
111	保安用発電機(65kVA)蓄電池交換	694,100
112	スクリー冷却機冷却塔ファン分解整備	522,500
113	スカッシュコートガラス建具修理	89,760
114	東館4F男子パウダールーム水栓取替修理	63,800
115	東館1F南男子トイレ大便器止水不良修理	126,500
116	京都テルサ女子サウナ建具修理	156,200
117	京都テルサ浴室天井補修	410,300
118	冷温水発生機冷却塔ファン分解整備2台	968,000
119	京都テルサ池清掃	489,500
120	京都テルサ 体育館窓改修工事	8,324,800
121	京都テルサ外壁タイル打診調査	3,850,000
122	(緊急)光庭池内シーリング工事	897,600
123	冷水2次ポンプNo.1(PC-101-1)分解整備	786,500
124	東4F女子浴室洗い場照明器具絶縁不良修理	71,500
125	東館3F北給湯室電気温水器修繕	341,000
126	D会議室天吊りPJ交換及びHDMI配線工事	139,150
127	テルサホール用ワイヤレスマイク部品交換	52,800
128	東館1階サイネージコントローラ更新	248,600
129	第9会議室天吊りPJ配線工事	99,000
130	エレベーターマイク装置電源部修繕	156,200
131	MD/CDレコーダー修繕	283,800
132	東館1階和室床補修	16,500
133	第9会議室ピクチャーレールの設置について	5,500
134	セミナー室ミキサー修理	30,800

令和6年度修繕工事一覧

資料8-1

No.	工事名	金額
1	西館1F風除内自動扉ガイドローラー	24,200
2	東館4Fフィットネス多目的トイレ建具修理	233,200
3	地下2階機械室冷温水発生機給水バルブ修理	71,500
4	テルサホール控室3.4前室内装改修工事	1,712,700
5	セコム出入管理システム更新	1,397,990
6	西館1階EVホール壁塗装	134,200
7	西館1階事務所前廊下扉建具修理	289,300
8	東館4階ジャグジー2ろ過ポンプイオン修理	396,000
9	東館1階南男子トイレ大便器止水不良修理	159,500
10	東館4階男子シャワー等系統給湯(往)メーター不良修理	704,000
11	東1Fうどんダイニングシングル混合水栓交換	66,000
12	地下駐車場在否制御盤(SP1)用部品修理	62,260
13	東4Fスタッフルームセコムセキュリティ交換工事	103,510
14	京都テルサ体育館窓改修工事	4,310,900
15	涼風学園植栽帯雑草伐根作業	302,500
16	コージェネアクチュエーター交換	2,200,000
17	京都テルサホール移動観覧席装置修繕	1,751,200
18	西館1F控室3天井排水管漏水修理	335,500
19	消防設備不備箇所改修	2,420,000
20	京都テルサ 新町通りSUSバリカー等修理	132,000
21	京都テルサ B2駐車場 既存躯体緊急補修	445,500
22	京都テルサ ホール備品出入口 床金物設置	60,060
23	京都テルサ B2駐車場 既存RC梁剥落防止工事	755,700
24	京都テルサ 東館1Fトイレ 非常呼出システム更新工事	845,900
25	京都テルサ西館4F東側通路天井給湯配管漏水修理	183,700
26	京都テルサ西館4F男子更衣室系統給湯還管漏水修理	168,300
27	京都テルサ東館4F男女浴室系統給湯還管漏水修理	346,500
28	京都テルサ西館2F,3F機械室内給湯管漏水修理	170,500
29	京都テルサ東館4Fバイブラろ過ポンプ(P-4)異音修理	231,000
30	京都テルサ プール強制シャワーセンサー取替え	166,540
31	京都テルサ東館5階機械室転落防止柵設置	154,000
32	ガスコージェネレーションシステム副室ガスコンプレッサリンク品交換	990,000
33	東館4階ピット給気ファン異音修理	90,200
34	京都テルサ東館3F男子主浴槽ろ過ポンプ漏水修理	63,800
35	京都テルサ東館3F国際センター天井給湯管漏水修理	152,900
36	京都テルサ井水電力量メーター取替え	90,200
37	ろ過装置(うたえ湯他3基)ろ材交換	990,000
38	ろ過器電磁弁取替修繕(うたせ湯・ジャグジー①②・バイブラ用)	651,860
39	ろ過器電磁弁取替修繕(25mプール・流水プール用)	361,900
40	京都テルサ 光庭ホールサッシ下部等シーリング補修	97,900
41	中監室照明制御設備UPS本体およびコントローラ部品交換	2,420,000
42	西館3階吹抜排煙口改修工事	803,000
43	オゾン反応処理装置(25mプール)年次点検	1,987,590
44	京都テルサB1駐車場精算機前ガードポール取替	81,400
45	京都テルサ管理用シャッター調査・点検	176,000
46	京都テルサプールエリア強制シャワータイマー更新工事	394,900
47	京都テルサ 東館5階プールエリア多目的トイレ建具修理	320,100
48	京都府民総合交流プラザ地下駐車場精算機更新工事	12,100,000
49	ろ過装置(流水プール)ろ材交換	1,627,670
50	京都テルサ東館流水プールタイル修繕	770,000
51	京都テルサ 新町通りSUSバリカー等修理②	90,750
52	京都テルサホール舞台吊物設備バック幕取替修繕	1,221,000

53	京都テルサ 消防設備不備箇所改修	495,000
54	京都テルサ駐車場出入口舗装工事	1,270,500
55	1000kVA非常用発電設備模擬負荷試験	1,856,800
56	京都テルサSD点検扉修理(東館1階男子トイレ・西館4階体育館女子更衣室)	91,850
57	京都テルサB1駐車場既存RC梁剥落防止工事	918,500
58	京都テルサ駐車場入口グレーチング加工	115,500
59	京都テルサ東館1階厨房倉庫扉開閉センサー増設	13,200
60	東館4階男子更衣室トイレ小便器流水不良修理	85,800
61	東館4階男子パウダールーム水栓取替修理	70,400
62	京都テルサ東館4F男子浴場床タイル欠損部他補修工事	2,129,600
63	2024年度建築設備定期検査	1,540,000
64	地下1階清掃控室エアコン洗浄作業	55,000
65	西館3階自立就労棚扉蝶番交換作業	34,100
66	東館4階ミストサウナ減圧弁上記漏れ修理	135,300
67	東館4階フィットネスロビー給湯還管漏水修理	473,000
68	地下2階宿直室系統汚水ポンプ制御不良修理	155,100
69	2024年度有効期限切れ他量水器更新(12月分)	539,000
70	テルサ4階浴場床タイル防滑工事	1,061,500
71	京都テルサ東館3階京都国際センター天井補修	81,400
72	京都テルサ東館4階フィットネス天井点検口設置	99,000
73	テルサホール出入口床金物設置工事	178,200
74	東館1階レストラン玄関木製建具改修工事	492,800
75	ヒートポンプユニット 部品交換(変換器)	30,305
76	フィットネス女子脱衣室床改修	801,900
77	B1F駐車場既存RC梁剥落防止工事(追加)	207,900
78	東館3階第8・第10会議室天井照明LED化	302,500
79	京都テルサ 東館1階北側自動ドアシリンダー交換	264,000
80	ホール出入口ガラス扉の修繕	22,000
81	京都テルサ東館4階フィットネス男子更衣室前天井点検口設置	99,000
82	西館3F AHU-207冷水Y型ストレーナ交換修理	434,500
83	東館3F女子主浴槽ろ過ポンプ漏水修理	57,200
84	第2会議室前クロス貼替	128,700
85	京都テルサホールガラス扉修理	75,900
86	京都テルサ東館1階レストラン厨房配管改修工事	199,100
87	京都テルサ東B1階EVホール壁・天井・建具塗装	267,300
88	(緊急)京都テルサ東館1階玄関前歩道緊急補修	68,200
89	会議室天吊りPJ接続ケーブル修繕(D、視)	199,980
90	会議室天吊りPJ接続ケーブル修繕(セ、大、中)	286,110
91	セミナー室プロジェクター投影映像色異常修繕	199,100
92	会議室天吊りPJ受信機の設置(セ、大、中)	112,860
93	セミナー室音響調整卓更新	75,900
94	エレベータマイク修繕	297,000
95	会議室部屋前印刷用プリンター修理	98,450
96	京都テルサD会議室床改修工事	1,683,000

令和7年度修繕工事一覧

資料8-1

No.	工事名	金額
1	京都テルサ4F動力盤WHM増設工事	541,200
2	京都テルサ1F喫茶店フードダクト消火増設工事	2,684,000
3	B2F案内灯不具合対応	60,500
4	NAE(ネットワークオートメーションエンジン)用バッテリー交換	489,280
5	消防設備不備箇所改修	2,464,000
6	京都テルサ中央監視室時計設備修繕作業	135,300
7	京都テルサ西館3階渡り廊下・EVホール床改修工事	2,169,200
8	東館4F男子更衣室トイレ小便器流水不良修理	85,800
9	(緊急)京都テルサ東館4階男子サウナヒーター絶縁不良修繕	286,000
10	京都テルサ東館1階北側自動ドア破損部品交換	115,500
11	京都テルサ東館1階レストラン空調吹出し口改修工事	63,250
12	電力量メーター更新に伴う中央監視データ設定	75,075
13	京都テルサプールタイル修繕	71,500
14	京都テルサ東面植栽工事(第1期)	720,005
15	防災センター外部建具枠修理	115,500
16	(緊急)京都テルサ館内監視カメラシステム修繕	121,000
17	京都テルサ西館2～3階中央階段・2階渡り廊下床改修工事	1,243,000
18	京都テルサ 4階フィットネス通路天井補修塗装工事	135,850
19	中央監視盤無停電電源装置バッテリー取替	781,000
20	東館1F男女トイレ手洗い自動水栓取替修理	341,000
21	東館PS内給湯管修繕工事	1,166,000
22	京都テルサ新町通花壇表土改良工事	363,000
23	西館1階外壁アルミパネル取合い防水工事	424,600
24	フィットネス建具鏡割れ替え改修工事	275,000
25	京都テルサ監視カメラ更新工事	1,100,000
26	西館1階防災センター室外機修繕	77,000
27	京都テルサ西館3回JP前廊下床改修工事	1,727,000
28	西館1Fロビースポットライトスイッチ取付作業	69,300
29	東館4Fバイブラプール温調用逆止弁交換修理	93,500
30	東館1Fうどん・凜厨房天井照明LED工事	363,000
31	高所外部看板灯LED交換工事	413,600
32	西館2階消費前廊下・EVホール床改修工事	2,326,500
33	東館3階国際センター天井補修	83,160
34	西館5階フィットネス スカッシュコート建具修理	240,900
35	エコQ電対応充電4G回線対応作業	495,000
36	東館4F男女パウダールーム水栓取付修理	286,000
37	B2F機械室1膨張管漏水修理	990,000
38	西館4F東側通路給湯還管更新工事	990,000
39	東館1階旧保育室間仕切り壁撤去工事	8,657,000
40	東館1階旧保育室跡模様替え工事	7,216,000
41	フィットネス更衣室トイレ床点検口修理	61,600
42	フィットネス更衣室トイレ床点検口修理②	130,900
43	プール屋根金物落下に伴う緊急対策1烈	2,827,000
44	京都テルサ 東館2階中会議室建具金物修理	102,300
45	京都テルサ館内監視カメラシステム修繕	110,000
46	39ブロック改装工事機器撤去及び移設工事	42,460
47	うどんダイニング凜食洗器水漏れ修繕	43,604
48	京都テルサ男子サウナスノコ・ベンチ等改修工事	1,914,000
49	東館4F男子更衣室トイレ小便器流水不良修理	85,800
50	京都テルサ フィットネス建具修理	64,350
51	フィットネス更衣室強制シャワー更新工事	566,500
52	東館4F男子浴室混合水栓交換作業	550,000
53	京都テルサホール 移動観覧席装置 修繕	449,900
54	自動ドア 起動センサー変更工事	303,600
55	男子浴室立ちシャワー改修工事	1,587,300
56	京都テルサ男子サウナ建具修理	203,500

57	京都テルサ電気時計不動作応急処理	104,500
58	京都テルサ 光庭溝蓋改修工事	280,500
59	京都テルサフィットネス通路ほか天井補修	133,100
60	1F保育室階改装に伴う防災工事	616,000
61	フィットネス スカッシュコート壁補修	68,750
62	2025年度有効期限切れ量水器更新(11月)	317,900
63	2025年度有効期限切れ量水器更新(12月)	551,100
64	2025年度建築設備定期検査	1,562,000
65	5KL地下タンクマンホールパッキン交換作業	75,350
66	2025年度特定建築物定期検査	957,000
67	プール女子トイレ内給湯配管漏水修理	198,000
68	量水器取替工事(東4F機械室304306405)	2,475,000
69	量水器取替工事(東4F機械室402)	866,800
70	西館北玄関外部東側扉シリンダー改修工事	84,700
71	東館1階旧保育所センサー機器設置工事	56,430
72	京都テルサ 荷捌建具修理・金物取替	262,350
73	4階体育館感知器改修工事	1,573,000
74	京都テルサプール天井電気配管等支持金具取替	767,250
75	女子サウナ壁面点検口設置工事	104,500
76	フィットネス更衣室シャワー配管漏水修理(男女ピット)	993,300
77	旧保育園内線専用電話機設置	47,300
78	南面・西面外部アルミサッシ点検調査	488,400
79	ベーゼンドルファー 弦の交換	16,500
80	ホール パワーアンプ修繕	72,600

令和3年度 京都府男女共同参画センター修繕一覧表

資料8-2

区分	番号	工事名	工事内容	所要経費 決定額 (円)	工事業者
管理費支出	1	相談室留守電応答機取り替え工事及び内線電話撤去工事	相談室にある留守電応答機の経年劣化により、応答音声は鮮明でなく聞き取りづらく、また、応答切り替えがしづらくなり、取り替え工事をする。また、不要内線電話の撤去工事を実施	101,200	株式会社ミライト・テクノロジーズ
	2	光回線移設工事	インターネット回線を東館1階から、東館2階の一時使用部屋等へ移設	19,800	N T T 西日本
	3	ネットワーク環境整備工事	移設したネット回線を使用できるよう、LANの配線工事を実施	151,800	株式会社ミライト・テクノロジーズ
	4	ネットワーク環境整備工事	インターネット回線を使用できるようにAPとHUBを設置	54,560	株式会社三井田商事
	5	ミーティングルームロールスクリーン設置工事	ミーティングルーム後方のガラスが透けているので、ロールスクリーンを設置	231,000	株式会社末松工務店
	6	展示ケース照明器具改修工事	展示ケースの照明器具が故障しているので、改修工事を実施	152,900	株式会社末松工務店
	7	セミナー室スライディングウォール保守点検工事	年1回の保守点検工事	161,590	ニチペイサービス株式会社
	8	メールボックス扉設置工事	メールボックスの下段に扉を設置	206,800	株式会社末松工務店
費修繕費		8件		1,079,650	

令和4年度 京都府男女共同参画センター修繕一覧表

資料8-2

区分	番号	工事名	工事内容	所要経費 決定額 (円)	工事業者
管理費支出	1	らら京都事務室照明器具取替工事	らら京都事務室天井の照明器具の故障で一部点灯しない部分があり、事務作業に支障を来すため、照明器具を取替	440,000	近鉄ファシリティーズ株式会社
	2	相談室電話機のデータ変更工事	相談室にある電話機のデータ変更工事	38,500	株式会社ミライト・テクノロジーズ
	3	らら京都サーバー予防修繕工事	サーバーの保守年数が超過したため、予防修繕を実施	247,500	株式会社三井田商事
	4	チャレンジオフィス電話回線工事	チャレンジオフィス新規入居者新規電話設置	21,560	西日本電信電話株式会社
	5	チャレンジオフィス電話設置工事	チャレンジオフィス新規入居者新規電話設置	33,000	株式会社ミライト・ワン
	6	相談室プリンター部品修繕	相談室プリンター部品の劣化による修繕	43,780	株式会社三井田商事
	7	セミナー室スライディングウォール保守点検工事	年1回の保守点検工事	161,590	ニチペイサービス株式会社
	8	らら京都ロゴデザイン改修	らら京都のロゴデザインの改修	88,000	KOTORI DESIGN BOX
費修繕費 8件				1,073,930	

令和5年度 京都府男女共同参画センター修繕一覧表

資料8-2

区分	番号	工事名	工事内容	所要経費 決定額 (円)	工事業者
管理費支出	1	交流コーナー証明器具改修工事	京都府男女共同参画センター交流コーナーの蛍光灯の安定期不良のため、ＬＥＤ照明に改修	561,000	近鉄ファシリティーズ株式会社
	2	印刷室印刷機の修繕	ドラム版胴、ドラムスクリーンの交換	79,090	株式会社三井田商事
	3	セミナー室スライディングウォール保守点検工事	年1回の保守点検工事	161,590	ニチペイサービス株式会社
	4	書架その他 耐震金物設置工事	東館2階事務所奥及び相談室の棚の固定工事	141,900	株式会社末松工務店
	5	書架(印刷室) 耐震金物設置工事	東館2階印刷室の棚の固定工事	57,200	株式会社末松工務店
	6	印刷室印刷機の修繕	排版ボックス、トレイ給紙ローラー、トレイ分離パッド、手差し給紙ローラー、手差し分離パッドを修理	74,877	株式会社三井田商事
費修繕費		6件		1,075,657	

令和6年度 京都府男女共同参画センター修繕一覧表

資料8-2

区分	番号	工事名	工事内容	所要経費 決定額 (円)	工事業者
管理 費 支 出	1	らら京都LED照明改修工事	ミーティングルーム・ワーキングルーム・相談室・印刷室・事務 室奥のLED照明改修工事	495,000	近鉄ファシリティーズ
	2	セミナー室スライディング ウォール保守点検工事	年1回の保守点検工事	161,590	ニチベイサービス株式会社
	3	らら京都メールボックス修 理	メールボックスの扉の不具合が多数あったため修理	48,400	株式会社末松工務店
	4	らら京都相談室内装改修工 事	相談室の壁紙の剥がれがあり内装を改修	52,800	株式会社末松工務店
	5	らら京都コインロッカーシ リンダー取り替え	コインロッカーのシリンダーの鍵が紛失したため、シリンダーを 取替	9,900	株式会社末松工務店
	6	公用自転車の修理	部品の経年劣化のため、修理	12,661	サイクルベースあさひ九条店
	7	相談室床張り替え修繕工事	相談室個室の床の張り替え修繕(大雨で壁から雨水が入り込みタ イルカーペットにカビが発生していたため。)	299,640	株式会社末松工務店
費修繕費 7件				1,079,991	

令和7年度 京都府男女共同参画センター修繕一覧表

資料8-2

区分	番号	工事名	工事内容	所要経費 決定額 (円)	工事業者
管理費支出	1	チャレンジオフィスLAN配線工事	現状、保育園からチャレンジオフィスへインターネット回線のLANを配線しておりましたが、保育園の廃園に伴い、インターネット回線を廃止します。らら京都内でチャレンジオフィスに一番近い相談室から、LANを配線	137,500	株式会社ミライト・ワン
	2	らら京都パソコンデータ移行工事	パソコンをリフレッシュし、新たにデータを移行	30,800	株式会社三井田商事
	3	無停電電源装置用交換バッテリー取り替え修繕	無停電電源装置用交換バッテリーが経年劣化のため、取り替え修繕を実施	14,470	株式会社三井田商事
	4	紙折り機排紙ベルト交換工事	紙折り機の排紙ベルトが切れたため、ベルトを交換	39,259	株式会社三井田商事
	5	南側ガラス扉建具改修工事	交流コーナーのガラス扉の建具改修	61,600	株式会社末松工務店
	6	セミナー室スライディングウォール保守点検工事	年1回の保守点検工事	161,590	ニチベイサービス株式会社
	7	らら京都壁紙修繕工事	らら京都入り口の壁紙の張替	125,400	株式会社末松工務店
	8	ミーティングルーム壁紙修繕工事	ワーキングルーム・ミーティングルーム壁紙修繕工事	352,000	株式会社末松工務店
管理費修繕 8件				922,619	

令和7年度男女共同参画センター事業

事業項目	事業概要	R7年度実績
相談	◇女性相談・労働相談 ・女性の心や体の悩み、家庭問題、職場での処遇問題、労働条件など幅広い悩みの相談	女性相談…1,364件 労働相談…745件
	◇女性のための相談ネットワーク会議 ・女性のための相談窓口を設置している京都府内の相談機関相互の情報交換会議を開催	1回開催 23名参加
女性活躍支援	◇女性起業オフィスの運営 ・起業やNPO創業を目指す女性を支援するためのインキュベーションルームの管理運営	1社(人)使用
	◇女性の起業・経営に関する相談 ・女性の起業・経営の支援のために、中小企業診断士が対応して相談を実施する。	42件
	◇起業を目指す女性の交流サロンCo-Co(ココ)の開催 ・起業を目指す女性の交流会を原則月1回開催	10回開催 延べ66名参加
	◇女性起業通信 ・女性起業家の活動等についての紹介記事を発行	12回発行
情報収集・提供	◇男女共同参画の推進に関する資料等の収集、発信 ・ホームページによる情報発信等	アクセス件数(再掲) (令和7年度末) 約778,896件
交流支援	◇各女性団体・グループ活動の支援 ・女性団体等の活動交流場所の提供	ワーキングルーム 等利用1,533件
	◇KYOのあけぼのフェスティバル ・女性の能力発揮を力強くアピールする「KYOのあけぼのフェスティバル」を京都府や実行委員会とともに開催	京都テルサ会場 令和7年11月22日 約800名参加

令和8年度京都府委託事業

(男女共同参画センター)

(単位:千円)

事業名	事業概要	予算額(委託額)
ドメスティック・バイオレンス対策事業	◇DV啓発講座 ・暴力を許さない環境づくり、被害者の早期発見及び二次被害の防止等のための啓発講座を実施	250
男女共同参画センター相談事業	◇専門相談 ・女性が抱える様々な問題解決のためのアドバイスや、既存の相談機関では対応できない女性に関わる問題についての相談・カウンセリングを実施 ＜方法＞電話相談・面接相談 ＜内容＞①フェミニストカウンセリング②法律相談	1,200
女性活躍応援塾事業	◇情報発信事業 ・女性活躍応援塾事業における参加者の活動状況を多くの府民に周知し、新たな女性の地域活動への参画やネットワークづくりを促進する。	480
男女共同参画視点からの防災事業	◇男女共同参画視点からの防災事業 ・災害時に男女共同参画の視点が欠落して住民の生活に支障が生じないように、被災時においても性別に応じたニーズ等の違いに配慮することを目的として、市町村と連携した講座等を実施	350
女性つながりサポート事業	◇女性相談体制強化業務 ・新型コロナウイルス感染症の拡大により様々な困難・課題を抱える女性に対する支援を強化するため、相談体制を強化するとともに、オンライン相談への対応やSNSによる情報発信等を行う。	4,000
男性相談事業	◇男性相談実施事業 ・男女共同参画社会の実現に向けた取組を推進し、増大している男性の家庭・地域社会での孤独・孤立に陥るリスクに対応するため、男性のジェンダー問題に精通する男性相談員による相談窓口を設置し男性相談を実施。	2,000
合 計		8,280 ※消費税を含む

令和 7 年度京都テルサ自主事業実績

(単位：円)

番号	事業名及び実施日	参加者 (名)	事業収支状況		
			収入	支出	内会場費
1	LaLaマルシェ Vol.5 令和7年 8 月 24 日(日)	2,000	146,600	424,436	159,940
	LaLaマルシェ Vol.6 令和8年 2 月 28 日(土)	1,573	158,300	490,549	267,960
2	健康づくりセミナー(健康講座)				
	令和7年10月25日(土)	19	0	39,160	39,160
	令和7年12月21日(日)	17	0	28,820	28,820
	令和8年 3 月 7 日(土)	23	0	28,820	28,820
3	国際交流カフェ 令和7年4月12日(土)	41	0	22,220	22,220
	令和7年10月25日(土)	33	0	31,020	31,020
	令和8年3月7日(土)	20	0	44,044	41,360
4	手話教室(入門講座) 令和8年1月16日(金)～3月20日(金)	12	60,000	439,220	319,220
	ベーゼンドルフアー試弾会 令和7年5月6日(火)～5月8日(木)	21	56,000	880,950	855,250
合 計		3,759	420,900	2,429,239	1,793,770

令和7年度自主事業実績(男女共同参画センター)

(1)開催実績

事業名	事業概要
女性のためのらら京都創業スクール	内 容 創業希望者に対し、創業に必要な財務・税務等の基本的知識の習得やビジネスプランの作成支援を行う創業スクールを開催 実 績 5回(30時間) 参加人数 21名
女性起業家支援プロジェクトによる京都テルサ会議室の利用	内 容 らら京都創業スクール受講者、チャレンジオフィス入居者、卒業生などを対象に、起業支援の一環として、夜間に会議室を無料で貸出 実 績 38件 参加人数 延べ286名
らら京都子ども夏まつり	内 容 男女共同参画センターの役割を府民に広く周知するとともに、男性育児を促進するためのイベントを開催 実 績 参加人数 91名
生涯を通じた女性の健康支援 (リプロダクティブ・ヘルス/ライツ)	内 容 ライフサイクルを通じて、女性が男性とは異なる健康上の問題に直面することなどについて、理解を深めるため「女性のライフステージと健康を考える」をテーマに講演会を開催 実 績 参加人数 会場9名、オンライン10名
ホワイトリボンラン京都鴨川公園2026	内 容 ジョイセフが2016年から始めたチャリティアクションに賛同し、3月8日の国際女性デーに合わせて「SRHR Japan」との共同で京都鴨川公園内に拠点を開設。また、「すべての女性が自分らしく生きられる世界」の実現を願い、ホワイトリボンの輪を広げるためのランニングイベントを実施 実 績 参加人数 27名
DV防止啓発展示コーナー	内 容 DV防止啓発週間(11月12日(水)～11月25日(火))に「DV防止啓発展示」を実施するとともに、京都テルサの中庭においてパープル・ライトアップを実施し、女性に対するあらゆる暴力の根絶を広く呼びかけました。また、京都府立図書館にコーナーを設け、関連図書を配架するとともに、ポスター掲示やチラシを配布
相談員を対象にした男女共同参画の視点を学ぶ研修	内 容 京都ジョブパークマザーズジョブカフェとの連携・協働をより深めるために、相談員等に対して男女共同参画の視点からの研修会を実施 実 績 2回実施 参加人数 延べ12名
お出かけナビ(出前講座)・お迎えナビ (視察研修)	内 容 男女共同参画に関する広報・啓発のため、男女共同参画センターの館長や職員が主催者からの依頼にもとづき講師を務める「お出かけナビ」や、センターに迎える「お迎えナビ」を実施 実 績 お出かけナビ…3件、お迎えナビ…1件
京都府内市町村・男女共同参画センターネットワーク会議	内 容 市町村の担当職員が地域において、男女共同参画に関する取組を積極的に推進できるよう、必要な知識と実践ノウハウ等を学ぶ研修会を実施するとともに、連携・協力関係を強化していくためのネットワーク会議を開催 実 績 1回 参加人数 20名
センター運営協議会	内 容 京都府男女共同参画推進条例に基づく拠点施設である京都府男女共同参画センターが、京都府内の主要な女性団体を中心とする、より広範な女性団体のネットワーク化の促進と女性の諸活動の強化を支援していく上で果たすべき役割、実施すべき方策等について幅広く協議するため、京都府男女共同参画センター運営協議会を開催 実 績 1回

(2) 共催・後援事業実績

事業名	開催回数	主催者
手芸クラブ	63回	ナタリー・SHOP
女性起業家の会	2回	ナタリー・SHOP
サボカフェ 料理代行セミナー & お話会	12回	NPO 法人 KYOTO ごはんサポーター
色彩心理講座及び JW-CAD 基礎講座	20回	Yoa カラーテリアデザイン
数秘サロン	5回	Heartsalon♡ピオラ
終活まなびの会	1回	終活学びの会
ミニ・プラネタリウム & 星空のおはなし会	1回	星空案内人★nami sun
相続・遺言・後見無料相談会	2回	愛情行政書士事務所
AI でひらく、わたしサイズの社会貢献～はじめての起業・活動のための AI 講座～	1回	KYOTO AI Plus
ハンドメイドカフェわくみ	10回	ナタリー・SHOP
朗読まつり2025 和	1回	おはなしの葉
創業スクール卒業生による「らら京都ヴィーナスフェスタ」	1回	女性のためのらら京都創業スクールの卒業生
パソコンセミナー 障がいをお持ちの方の就職支援	16回	京都ジョブパークはあとふるコーナー

(3) 令和7年度自主事業に関する収支決算書

(収 入)

科 目	金 額	備 考
自主企画事業収入	779,400円	
自主事業	779,400円	パソコン使用料、創業スクール受講料

(支 出)

科 目	金 額	備 考
自主企画事業支出	1,836,844円	
旅費交通費	8,560円	講師、職員旅費
通信運搬費	122,115円	文書配送料
消耗品費	5,000円	コピー用紙
印刷製本費	29,599円	チラシ、ポスター印刷
手数料	1,707円	振込手数料他
賃借料	1,134,263円	パソコンリース、会場使用料
諸謝金	526,000円	講師謝金
支払負担金	9,600円	エントリー費用

(収支差額)

前期繰越収支差額	△1,057,444円	一般正味財産
----------	-------------	--------

施設管理に関する外部委託業務の内容

区分	No.	業務名及び対象設備	業務の内容	回数	R6年度実績	R7年度実績
管理委託	①	警備業務	館内の警備（機械警備、常駐警備）	年365日 24時間体制	33,660,000	33,660,000
	①	警備業務	館内の警備（機械警備）	年365日 24時間体制	2,416,920	2,600,180
	②	設備管理業務	施設管理、建物環境衛生、その他管理業務	年365日 24時間体制、日常点検、定期点検	34,742,400	34,742,400
	③	清掃業務	館内の清掃・・・日常必須エリア	毎日（年末年始除く）及び定期	22,974,085	23,513,965
	③	清掃業務	館内の清掃・・・バックヤード	毎日（年末年始除く）及び定期	6,286,500	6,778,200
	④	ガラス清掃業務	建物のガラス面の清掃	年2回	877,800	877,800
管理委託	⑤	廃棄処理業務（リサイクル含む）	一般廃棄物の収集運搬処理	毎日（週1回休み）・リサイクルは週1回	1,980,000	2,098,800
	小計				102,937,705	104,271,345
管理委託	①	会計ソフトウェア保守	会計ソフト保守料金（操作、改正対応）	随時対応・改正対応	135,620	135,620
	②	給与システムソフト保守	給与計算ソフトの基本保守（税金改正等の対応）	随時対応・改正対応	92,812	94,875
	③	財務会計処理コンサルタント	月次会計等指導、法人税等申告業務	12箇月、決算	858,000	858,000
	小計				1,086,432	1,088,495
定期点検業務	①	西館エレベーター保守点検	西館エレベーター（3台）の保守点検	月1回点検・フルメンテナンス契約、法定年1回含む	2,217,600	2,217,600
	②	東館エレベーター保守点検	東館エレベーター（3台）の保守点検	月1回点検・フルメンテナンス契約、法定年2回含む	2,310,000	2,310,000
	③	中央監視盤装置保守点検	ビル中央監視制御装置の保守（定期予防、緊急修理、緊急支援）	随時及び定期 年2回	1,936,000	1,936,000
	④	構内電話交換設備	構内電話設備の保守点検	平日8時間対応、定期保守点検4箇月毎に1回	547,800	594,000
	⑤	自動ドア設備	玄関出入口の自動扉開閉装置（16台）の保守点検	深夜及び休日を除く昼、定期保守点検年2回	387,200	387,200
	⑥	ヒートポンプチャラー（空調設備機器）保守点検	空調設備機器（2台）保守作業	保守点検年2回、オプション作業（安全弁と圧力計）年1回	385,000	926,200
	⑦	真空式温水ヒーター	ヒータ設備の点検整備	年2回	440,000	440,000
	⑧	スクリーン冷凍機保守点検	ヒートポンプ設備の点検・整備	年2回	616,000	616,000
	⑨	ガス吸収式冷温水器保守点検	空調機器（2基）の保守	年4回（冷暖房シーズンインとオン時の各1回）、冷却水系チューブブラシ洗浄（年1回）	1,483,240	1,483,240
	⑩	非常用発電機保守点検	発電機設備（2台）の保守点検整備	年1回	616,000	2,555,300
	⑪	空調用自動制御機器	空調自動制御機器の常時維持	24時間緊急要請対応、総合点検（年1回）	3,999,600	3,999,600
	⑫	植栽管理	薬剤の散布、施肥、剪定及び刈込み等	年4回季節毎	720,500	770,000
	⑬	駐車場管制装置保守点検	駐車場管制装置の保守	随時、定期点検（年1回）	836,000	709,500
	⑭	消防設備保守点検	消防設備法定点検	法定点検年2回	1,210,000	1,210,000
	⑮	防災管理点検	災害時の避難体制の確認、消防署への報告	年1回	220,000	220,000
	⑯	防火設備点検	防火設備法定点検	年1回	880,000	880,000
	⑰	プール設備	プール用水浄化設備の保守	随時、定期点検（2箇月に1回）	264,000	264,000
	⑱	コージェネレーション設備保守点検	ガスコージェネレーションシステムのメンテナンス	年3回定期点検	1,485,000	1,485,000
	⑲	レジオネラ菌洗浄	男女浴槽循環配管薬品洗浄	年2回	440,000	-
	⑳	連結送水管耐圧試験	連結送水管が高圧の水に耐えられるかの確認試験	3年に1回	-	440,000
	小計				20,993,940	23,443,640
管理委託・保守委託・定期点検業務 合計					125,018,077	128,803,480
管理委託	①	舞台音響設備操作・管理業務	舞台音響装置の操作・日常管理及び設備設置及び操作	随時対応	5,742,000	5,742,000
	②	舞台照明設備操作・管理業務	舞台音響装置の操作・日常管理及び設備設置及び操作	随時対応	5,742,000	5,742,000
	③	舞台技術業務	舞台管理	随時対応	6,600,000	6,600,000
	④	レイアウト変更	ホール等の片付け準備の補助作業委託	随時対応	3,300,000	3,300,000
管理委託	小計				21,384,000	21,384,000
保守委託	①	館内LAN運用・保守	LAN設備の保守管理	随時対応	528,000	528,000
	②	HP運用・保守	ホームページの運用保守管理	随時対応	396,000	396,000
	③	貸館管理システム運用・保守	管理システムの運用保守	随時対応	1,297,956	1,297,956
	小計				2,221,956	2,221,956
定期点検業務	①	ホール舞台機構点検	舞台機構設備の保守点検	通常年10回、総合年2回	2,222,000	2,222,000
	②	ホール音響・映像設備点検	音響・映像設備の保守点検	年4回	1,518,000	1,518,000
	③	ホール照明設備点検	照明設備の保守点検	年4回	1,210,000	1,375,000
	④	会議室音響・映像設備点検	音響・映像設備の保守点検	年3回	891,000	891,000
	⑤	ホール客席機構設備点検	客席機構設備の保守点検	年2回	1,155,000	1,155,000
	⑥	ピアノ点検	ピアノの保守点検	年1回	110,000	110,000
定期点検業務	小計				7,106,000	7,271,000
舞台等業務委託 合計					30,711,956	30,876,956

その他

リース	①	玄関マット	マットのレンタル	2週間及び8週間	430,981	496,133
合計					430,981	496,133

京都テルサ 「施設使用料」 料金表

【2026年4月1日】

※ この表の金額には、消費税が含まれています。＜附属設備の使用料等は含まれていません。＞

施設	区 分 室名（定員）			定員	スタイル	面積	午 前	午 後	夜 間	午前・午後	午後・夜間	全 日
							9:00～12:00	13:00～17:00	18:00～21:30	9:00～17:00	13:00～21:30	9:00～21:30
西館1階	テルサホール （有料） 営利・伝宣			856 ／ 300	シアター／スクール	550	円	円	円	円	円	円
							61,820	81,620	94,820	134,640	164,340	222,860
							72,820	99,220	116,820	159,940	199,540	267,960
							78,320	108,020	127,820	173,140	218,240	291,060
							94,820	134,420	160,820	211,640	271,040	359,260
	展示会						94,820	134,420	160,820	211,640	271,040	359,260
2F	リハーサル室			42	—	124	24,860	32,560	32,560	51,920	59,620	73,480
				時間貸し（利用の1か月以内）			9:00～21:30 最初の1時間4,070円、その後30分ごとに1,485円					
西館3階	第2会議室			60	教室	137	26,290	33,990	33,990	54,890	61,820	77,330
	第3会議室			16	口型	53	10,560	13,640	13,640	21,890	24,970	30,910
	第4会議室			16	口型	57	10,560	13,640	13,640	21,890	24,970	30,910
	第1研修室			12	口型	30	9:00～21:30 最初の1時間3,630円、その後30分ごとに 715円					
東館1階	第5会議室			42	教室	96	13,970	17,820	17,820	29,040	32,340	41,360
	第6・7会議室			36	口型	92	13,200	17,600	17,600	28,600	33,000	39,600
	分割	第6会議室		18		45	6,600	8,800	8,800	14,300	16,500	19,800
		第7会議室		18		47	6,600	8,800	8,800	14,300	16,500	19,800
	小会議室			8	島型	12	3,740	4,840	4,840	7,480	8,580	11,220
	活 動 室（和室）			29畳	和室	47	9:00～21:30 最初の1時間3,740円、その後30分ごとに1,320円					
東館2階	セミナー室			192	教室	352	41,360	52,360	52,360	86,020	95,920	121,880
	分割 使 用	第1セミナー室		36		94	11,000	14,300	14,300	23,100	26,400	33,000
		第2セミナー室		60		132	15,180	19,580	19,580	31,460	35,860	45,540
		第3セミナー室		48		126	15,180	19,580	19,580	31,460	35,860	45,540
		第1・2セミナー室		120		2室	26,180	33,880	33,880	54,560	62,260	78,540
		第2・3セミナー室		132		2室	30,360	39,160	39,160	62,920	71,720	91,080
		中会議室				96	198	23,320	29,920	29,920	48,840	54,340
	視聴覚研修室			63		128	15,180	19,580	19,580	31,460	35,860	45,540
	研修室			36		73	12,760	16,060	16,060	26,620	28,820	37,180
	第9会議室			36		80	12,760	16,060	16,060	26,620	28,820	37,180
	第10会議室			24		52	10,560	13,640	13,640	21,890	24,970	30,910
東館3階	大会議室			192	教室	352	41,360	52,360	52,360	86,020	95,920	121,880
	分割 使 用	A会議室		36		94	11,000	14,300	14,300	23,100	26,400	33,000
		B会議室		60		132	15,180	19,580	19,580	31,460	35,860	45,540
		C会議室		48		126	15,180	19,580	19,580	31,460	35,860	45,540
		A・B会議室		120		2室	26,180	33,880	33,880	54,560	62,260	78,540
		B・C会議室		132		2室	30,360	39,160	39,160	62,920	71,720	91,080
		D会議室				96	198	23,320	29,920	29,920	48,840	54,340
	第8会議室			24		52	10,560	13,640	13,640	21,890	24,970	30,910

- 注） 1 区分欄の時間には、準備・後片づけの時間を含んでいます。
- 2 ホールをご利用の場合は、別途人件費が必要になります。
- 3 ホールをスクールでご利用の場合は、机と椅子の料金が別途必要になります。

テルサホール附属設備利用料金

附属設備名		単位	1使用時間区分の使用料	備考
舞 台 設 備	1 平台	1 台	440円	
	2 金びょうぶ	1 双	2,750円	
	3 議長団用机	1 脚	550円	
	4 指揮台(譜面台付)	1 台	660円	
	5 譜面台	1 台	110円	
	6 演台	1 台	880円	
	7 花台	1 台	220円	
	8 司会台	1 台	550円	
	9 長机	1 脚	231円	
	10 丸卓子	1 卓	550円	
	11 折り椅子	1 脚	110円	
	12 スタッキング椅子	1 脚	209円	
	13 白板	1 台	660円	
	14 めくり台	1 台	110円	
	15 毛せん	1 枚	550円	
	16 姿見	1 面	550円	
	17 拡声装置	1 ch	1,430円	
	18 エレベーターマイク	1 個	660円	
	19 ダイナミックマイク	1 個	880円	
	20 コンデンサマイク	1 個	1,210円	
	21 ステレオマイクロホン	1 個	3,740円	
	22 電動つりマイクロホン装置	1 式	5,280円	
	23 ワイヤレスマイクロホン装置	1 ch	2,200円	
	24 レコーダー(録音用)	1 台	1,100円	
	25 CDプレーヤー等	1 台	1,100円	
	26 追加スピーカー	1 式	9,460円	
	27 難聴者補助システム	1 式	5,280円	
映 像 設 備	28 ホールスクリーン	1 張	1,650円	
	29 可動式スクリーン	1 張	770円	
	30 ホール用液晶プロジェクター	1 台	8,470円	
	31 オーバーヘッドカメラ	1 台	4,290円	
	32 大型プラズマディスプレイ	1 台	3,190円	
	33 レーザーポインター	1 個	550円	
	34 計時回線(リミタイマー)	1 個	9,900円	1日
楽 器	35 フルコンサートピアノ	1 台	15,730円	ベーゼンドルファー
	36 セミコンサートピアノ	1 台	5,280円	カワイセミコン
	37 電子オルガン	1 台	3,190円	エレクトーン
	38 スピーカー	1 対	2,200円	トーンキャビネット
照 明 設 備	39 ボーダーライト	1 列	770円	
	40 ホリゾンライト	1 列	1,210円	
	41 ロアーホリゾンライト	1 列	550円	
	42 スポットライト	1 台	330円	
	43 スポットライトFQ1000	1 台	550円	1kw
	44 スポットライトFQ500	1 台	330円	500w
	45 パーライト	1 台	550円	
	46 ハイカッタースポット	1 台	660円	
	47 エフェクトマシンセット	1 式	770円	
	48 ステージスポット	1 台	440円	
	49 クセノンピンスポット	1 台	1,540円	
	50 基本セット	1 式	7,480円	
	51 ストロボ	1 式	550円	
他	52 持込拡声装置	1 式	10,560円	
	53 持込電気器具(1kwにつき)	1 台	220円	
	54 仮設電源利用	1 式	11,000円～	
	55 有線インターネット	1 回線	550円	

会議室附属設備利用料金

	附属設備名	単位		1使用時間区分の 使用料	備考
1	基本音響(定員36名以上会議室用《有線マイク2本付》)	1	式	3,190円	定員36名以上会議室対象
2	基本音響(定員24名以下会議室用《有線マイク1本付》)	1	式	2,090円	定員24名以下会議室対象
3	追加ワイヤレスマイク	1	ch	1,100円	
4	追加有線マイク	1	本	550円	
5	スクリーン(移動式、吊り下げ式)	1	台	770円	
6	液晶プロジェクター	1	台	5,280円	
7	レーザーポインター	1	個	550円	
8	DVD／CDデッキ	1	台	1,100円	
9	卓上スピーカー	1	台	1,100円	
10	液晶テレビ(32インチ)	1	台	1,650円	
11	有線インターネット	1	回線	550円	
12	白板	1	台	660円	
13	三つ折りパーテーション(180×170)	1	台	2,200円	※1日

スポーツホール利用料金（消費税含む）

曜日	利用区分		利用 時間	一般使用 全面使用料金	一般使用 半面使用料金	スクール使用 全面使用料金	スクール使用 半面使用料金
平日	午 前	9:30 ～ 12:30	3	¥9,570	¥4,790	¥40,068	¥20,034
	午後①	13:00 ～ 15:30	2.5	¥7,840	¥3,920	¥39,262	¥19,631
	午後②	16:00 ～ 18:30	2.5	¥7,840	¥3,920	¥39,262	¥19,631
	夜 間	19:00 ～ 21:30	2.5	¥10,210	¥5,110	¥44,341	¥22,171
土曜	午 前	9:30 ～ 12:30	3	¥11,770	¥5,890	¥52,538	¥26,269
	午後①	13:00 ～ 15:30	2.5	¥9,210	¥4,610	¥40,548	¥20,274
	午後②	16:00 ～ 18:30	2.5	¥9,210	¥4,610	¥40,548	¥20,274
	夜 間	19:00 ～ 21:30	2.5	¥11,770	¥5,890	¥52,538	¥26,269
日 祝日	午 前	9:30 ～ 12:30	3	¥11,770	¥5,890	¥52,538	¥26,269
	午後①	13:00 ～ 15:30	2.5	¥9,210	¥4,610	¥40,548	¥20,274
	午後②	16:00 ～ 18:30	2.5	¥9,210	¥4,610	¥40,548	¥20,274

スポーツホール附属設備利用料金

	付属設備名	単位		使用料（1区分）
1	バスケットゴール	1	対	330円
2	バレーボール用支柱	1	セット	330円
3	バドミントン用支柱 （ソフトバレー、ピククルボール兼用）	1	セット	220円
4	卓球台	1	台	220円
5	防球フェンス	1	台	55円
6	審判台	1	台	110円
7	得点板（大）	1	台	110円
8	得点版（小）	1	台	110円
9	ボール類	1	個	110円
10	アンテナ・白帯（バレー）	1	セット	110円
11	アンテナ・白帯（ソフトバレー）	1	セット	110円
12	デジタイマー	1	台	550円
13	ソフトバレーボール買取	1	個	1,650円
14	マイク設備	1	セット	3,190円
15	机	1	台	231円
16	椅子	1	台	110円
17	白板	1	台	660円

◆テルサホール技術費用

※ 消費税10%込み

品名	1名(1日)単価
音響技術	25,300円～33,000円
照明技術	25,300円～33,000円
舞台技術	25,300円～33,000円

※ 利用時間に十分な準備時間が確保されていない場合は、別途準備費用が発生します。

◆外注品

看板類

品名	単価
ホール吊り看板(90×720)	28,600
立て看板(180×90)	17,600
ホール懸垂(50字以内)	8,800
会議室自立式懸垂(50字以内)	8,800
立て札スタンド(A3サイズボード付)	1,650

※ 字数等で料金変動します。

生花

品名	単価
つば花	13,200
花束	5,500

※ ご予算に応じて対応可能です。

調律代

品名	単価
ベーゼンドルファー	20,900
カワイ	17,600

◆有料サービス費用

品名	料金
会議室レイアウト変更	該当室の午前区分料金

京都テルサ 5 カ年の収入実績及び計画

(単位：千円)

	令和4年度 (実績)	令和5年度 (実績)	令和6年度 (実績)	令和7年度 (実績)	令和8年度 (計画)
貸館	105,745	187,647	194,037	195,353	197,300
事務所等賃貸	132,866	139,641	142,402	141,132	141,654
駐車場	31,070	43,815	45,685	44,996	46,400
フィットネス	88,890	89,452	88,857	87,838	90,000
レストラン	3,194	10,518	11,991	10,383	10,500
その他受取利息等	204	215	322	1,783	526
収入合計 (自主企画事業は含まない)	361,969	471,288	483,294	481,485	486,380

【事務所等賃貸内訳】

(単位：千円)

区分	令和 7 年度 (実績)	令和 8 年度 (計画)
事務所等賃貸収入	21,033	21,034
事務所共益費負担金収入	117,014	117,346
自販機営業料収入	3,056	3,219
公衆電話設置受託料収入	0	0
その他(無線基地設置料)	29	55
合計	141,132	141,654

【入居事務所】

令和8年度	面積 (㎡)
京都ジョブパーク	1,362.50
京都ウィメンズベース	75
京都府ひとり親家庭自立支援センター	20
京都府ヤングケアラー総合支援センター	10
京都府労働相談所	22
京都労働局 (わかものハローワーク)	106.79
京都労働局 (ハローワークコーナー)	120
京都労働局 (京都新卒応援ハローワーク)	148
京都労働局 (マザーズジョブカフェ)	32
京都労働局 (第2研修室)	20
京都府消費生活安全センター	343
公益財団法人京都府スポーツ協会	1,103
一般社団法人ガールスカウト京都府連盟	104
日本ボーイスカウト日本連盟	120
公益社団法人京都府歯科衛生士会	9.9
(公財)京都府生活衛生営業指導センター	39
(公財)京都府国際センター	401
京都府総務部税務課	142.5
	4,178.69

過去5箇年の収入実績等(男女共同参画センター)

(単位:千円)

	令和4年度 実績	令和5年度 実績	令和6年度 実績	令和7年度 実績	令和8年度 計画
使用料収入 (注1)	642	0	769	670	1,160
その他 (注2)	653	338	678	1,568	8,975
収入合計 (自主・受託事業は含まない)	1,295	338	1,447	2,238	10,135

(注1)使用料

内 容	令和7年度
事務機器(印刷機等)使用料	131
交流室等使用料	539
合 計	670

(注2)その他

内 容	令和7年度
受取利息	14
メールボックス	87
その他	1,467
合 計	1,568

京都テルサ 5 ヶ年の支出実績及び計画

◆京都テルサ

(単位：千円)

		令和4年度 (実績)	令和5年度 (実績)	令和6年度 (実績)	令和7年度 (実績)	令和8年度 (計画)
人件費	役員報酬	1,370	1,580	1,594	1,608	1,538
	嘱託報酬	0	0	0	0	0
	給料	52,792	56,037	56,849	56,560	53,407
	職員手当	35,718	40,354	37,140	33,755	33,772
	福利厚生費	19,743	20,852	20,967	20,283	18,183
	計	109,623	118,823	116,550	112,206	106,900
物件費	臨時雇用賃金	413	422	650	570	600
	会議費	217	248	234	226	200
	旅費交通費	86	38	54	158	105
	通信運搬費	2,383	2,477	2,337	2,289	2,410
	消耗什器備品費	5,100	2,255	9,225	1,914	3,146
	消耗品費	7,490	6,984	6,353	6,550	8,070
	被服費	70	31	182	47	483
	修繕費	69,272	67,657	63,617	61,770	61,000
	印刷製本費	48	66	64	67	36
	光熱水費	169,833	158,779	172,923	154,769	164,727
	賃借料	976	1,030	977	751	948
	保険料	807	817	815	795	800
	租税公課	15,579	20,262	18,816	19,796	19,026
	負担金	936	342	499	670	241
	委託料	128,128	154,898	157,675	160,846	163,985
	諸謝金	78	0	14	14	250
	広告費	2,812	2,187	2,937	2,322	2,545
	手数料	1,477	2,521	5,221	5,431	7,915
	研修費	419	133	297	468	725
	雑費	23	50	56	53	50
	寄付金	0	6	14	13	12
	減価償却費	6,682	6,235	5,012	4,948	5,400
	燃料費	0	0	0	174	0
	貸倒損失	0	0	0	58	0
	計	412,829	427,438	447,972	424,699	442,674
支出合計 (自主企画事業は含まない)		522,452	546,261	564,522	536,905	549,574

過去5箇年の支出実績等(男女共同参画センター)

◆男女共同参画センター

(単位:千円)

		令和4年度 実績	令和5年度 実績	令和6年度 実績	令和7年度 実績	令和8年度 計画
人件費	嘱託報酬	4,836	4,976	5,646	6,218	6,494
	給料	16,824	16,278	16,516	17,414	20,960
	職員手当	9,437	8,925	9,116	8,562	10,846
	福利厚生費	5,888	5,480	5,553	5,505	7,098
物件費	臨時雇賃金	0	0	0	0	0
	旅費交通費	11	30	74	17	30
	通信運搬費	101	193	182	13	70
	消耗什器備品費	0	0	0	0	0
	消耗品費	10	18	240	46	110
	修繕費	1,074	1,076	1,080	923	1,073
	印刷製本費	225	285	250	528	450
	光熱水費	0	0	0	0	0
	賃借料	99	401	103	348	345
	租税公課	346	287	176	29	10
	負担金	33	33	33	33	33
	委託料	0	0	0	0	0
	諸謝金	460	433	426	406	433
	手数料	54	100	187	267	230
	雑費	0	0	0	0	0
	被服費	0	0	0	0	10
	原価償却費	0	0	0	60	60
	研修費	74	0	42	46	60
支出合計 (自主企画事業は含まない)		39,472	38,515	39,624	40,415	48,312