

論点の整理（カーボンニュートラル、災害対策等の推進）

キーワード	現 状	論点・課題
カーボンニュートラル	<ul style="list-style-type: none">・環境・エネルギー問題・建築物省エネ法改正（令和7年4月施行）・目標 ZEH・ZEB 水準の省エネ性能の確保（2030 年）	<ul style="list-style-type: none">・長寿命化、省エネ化、府内産木材の利用を住宅政策において、より一層促進するためにどのような取り組みを進めるべきか。
災害対策等の推進	<ul style="list-style-type: none">・災害の激甚化、頻発化・水害ハザードマップにおける宅地・建物の所在地を重要事項説明の項目として位置づけ・盛土規制法（令和 5 年 5 月施行、令和 7 年 5 月府での運用開始）	<ul style="list-style-type: none">・防災・減災の取り組みを住宅政策において、どのように進めるべきか。・公営住宅の災害対策のほか、市町村との連携や民間賃貸住宅を活用した被災者の受入等、災害時の備えとしてどのような対策が求められるか。