

個別施設計画【概要版】

類型：府民・文化施設

1 対象施設

本計画をより実効的な計画とするため、対象施設は延床面積200㎡以上の建物を有する施設とする。

① 文化会館：	5施設	5建物
② 福祉会館：	6施設	8建物
③ 博物館等：	5施設	16建物
④ スポーツ施設：	5施設	11建物
⑤ 研修施設：	9施設	15建物
⑥ 福祉施設：	13施設	40建物
⑦ その他：	26施設	129建物

※令和7年3月末時点

2 計画期間

10箇年（令和2年度～令和11年度）

3 対策の優先順位の考え方

以下のとおり「点検→施設カルテ（データベース）→優先順位づけ・修繕等の対策」のメンテナンスサイクルを確立することにより施設の長寿命化を図る。

【点検】

日常的な点検の他に、法令に基づく「法定点検」と施設所管課が自ら行う「自主点検」を実施することで、施設の劣化や異常等を早期に発見する可能性を高める。

【施設カルテ（データベース）】

点検結果及び修繕履歴等を個別施設ごとにデータの蓄積を行うことで、次回点検や計画的修繕等に活用するデータベースとして一元的に整備する。

【優先順位づけ・修繕等の対策】

劣化度とその影響度から対策の必要性を総合的に判断して優先順位付けをして予防保全型の修繕・改修等を実施する。

4 個別施設の状態等

別表のとおり

5 対策内容と実施時期

長寿命化を図るため施設カルテに基づき、予防保全型の修繕・改修等を実施する。

また、建替をはじめとした大規模改修にあたっては、機能集約や施設規模の縮小、省エネルギー対策等による環境性能の向上、民間資本活用（PPP／PFI）等をはじめとした「施設のあり方」を検討することによりメンテナンスコスト削減を進める。

6 対策費用

約13億円／年（令和3年度～令和5年度の修繕費の平均）

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積 200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 ※2	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合 劣化度 ※3
文化会館	知事直轄組織	府民ホール・京都府公館	上京区	5,382.00	本館	5,382.00	昭和63年10月 (築36年)	鉄筋コンクリート（一部鉄骨）・4階（地下1階）	Ⅰ
	文化生活部	文化芸術会館	上京区	4,388.02	本館	4,388.02	昭和44年12月 (築55年)	鉄筋コンクリート・3階（地下1階）	Ⅱ
		長岡京記念文化会館	長岡京市	3,577.40	本館	3,577.40	昭和63年3月 (築37年)	鉄骨鉄筋コンクリート・4階	Ⅱ
		中丹文化会館	綾部市	3,478.21	本館	3,478.21	昭和58年3月 (築42年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅳ
		丹後文化会館	京丹後市	2,627.97	本館	2,627.97	昭和55年3月 (築45年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
福祉会館	健康福祉部	総合社会福祉会館	中京区	7,907.06	本館	7,907.06	平成7年4月 (築29年)	鉄筋コンクリート・8階（地下2階）	Ⅲ
	商工労働観光部	城南勤労者福祉会館	宇治市	2,663.90	集会場	2,663.90	昭和62年1月 (築38年)	鉄骨鉄筋コンクリート・3階	Ⅲ
		口丹波勤労者福祉会館	南丹市	2,474.60	体育館	1,577.36	昭和58年8月 (築41年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					集会所	897.24	昭和58年8月 (築41年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		山城勤労者福祉会館	井手町	2,255.15	体育館	1,614.23	昭和60年3月 (築40年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					集会場	640.92	昭和60年3月 (築40年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
		中丹勤労者福祉会館	福知山市	1,985.25	本館	1,985.25	昭和58年11月 (築41年)	鉄筋コンクリート・4階	Ⅱ
		丹後勤労者福祉会館	京丹後市	930.00	本館	930.00	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
博物館等	文化生活部	京都学・歴史館	左京区	23,940.00	本館	23,940.00	平成28年7月 (築8年)	鉄骨造・4階（地下2階）	Ⅰ
		京都文化博物館	中京区	15,643.74	本館	13,591.83	昭和63年3月 (築37年)	鉄骨鉄筋コンクリート・7階（地下1階）	Ⅱ
					別館	1,814.77	明治39年（築118年）	れんが造・2階（地下1階）	Ⅱ
					旧金庫室	237.14	明治39年（築118年）	れんが造・1階	Ⅰ
		植物園	左京区	11,220.73	観覧温室	4,694.25	平成4年2月 (築33年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					植物園会館	2,206.91	平成4年3月 (築33年)	鉄筋コンクリート造・2階	Ⅰ
					栽培温室	1,576.80	平成2年3月 (築35年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					エコ路地	575.99	平成24年4月 (築13年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					栽培温室	525.60	平成2年3月 (築35年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					栽培温室	525.60	平成2年3月 (築35年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					北山カフェ	298.12	平成25年8月 (築11年)	鉄骨コンクリート造・1階	Ⅰ
					作業倉庫	294.80	平成2年3月 (築35年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					ガラス室	272.16	平成2年1月 (築35年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					温室作業倉庫	250.50	平成4年3月 (築33年)	鉄骨造・2階	Ⅰ
		陶板名画の庭	左京区	2,103.92	美術館	2,103.92	平成6年3月 (築31年)	鉄筋コンクリート造・1階（地下2階）	Ⅱ
		堂本印象美術館	北区	1,034.59	本館	1,034.59	昭和40年11月 (築59年)	鉄筋コンクリート・3階（地下1階）	Ⅱ
スポーツ施設	文化生活部	京都スタジアム	亀岡市	35,556.48	京都スタジアム	35,556.48	令和1年12月 (築5年)	鉄筋コンクリート・4階	Ⅱ
		体育館	北区	13,943.95	体育館	13,943.95	昭和46年9月 (築53年)	鉄骨鉄筋コンクリート・3階（地下1階）	Ⅱ
		向日町競輪場	向日市	4,511.05	選手管理センター	2,396.26	平成13年7月 (築23年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					第1観覧席及び投票所	661.96	昭和40年5月 (築59年)	鉄骨造・2階（地下1階）	Ⅰ
					向日町会館	491.35	昭和42年2月 (築58年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					第2観覧席及び第4投票所	363.79	昭和36年12月 (築63年)	鉄骨造・2階（地下1階）	Ⅰ
					受電室及び倉庫	330.00	昭和42年3月 (築58年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					出走選手控室	267.69	昭和45年9月 (築54年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
		舞鶴漕艇センター	舞鶴市	577.24	事務所	329.90	昭和44年11月 (築55年)	木造・2階	Ⅰ
					艇庫	247.34	昭和40年3月 (築60年)	軽量鉄骨造・1階	Ⅰ
	建設交通部	府民スポーツ広場	久御山町	201.00	管理センター	201.00	平成2年3月 (築35年)	鉄骨造・1階	Ⅱ
	文化生活部	ゼミナールハウス	右京区	3,431.76	本館	2,541.42	昭和51年1月 (築49年)	鉄筋コンクリート・4階	Ⅱ
					宿泊棟兼ゼミナール室	521.69	昭和54年7月 (築45年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					2号ゼミナール室棟	368.65	昭和61年3月 (築39年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積 200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 ※2	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合 劣化度 ※3
研修施設	健康福祉部	青少年海洋センター	宮津市	5,884.77	研修棟	3,233.67	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					宿泊棟	2,651.10	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		中部マスターズビレッジ	京丹波町	2,483.86	屋根付き多目的 スポーツ施設	1,770.25	平成11年3月 (築26年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					宿泊研修施設	713.61	平成11年3月 (築26年)	木造・1階	Ⅱ
		丹後マスターズビレッジ	京丹後市	2,045.83	工房	1,044.80	平成6年12月 (築30年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					屋根付ゲートボール	1,001.03	平成6年12月 (築30年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
		野田川ユースセンター	与謝野町	917.27	宿泊棟	685.26	平成3年10月 (築33年)	木造・1階	Ⅰ
					小ホール	232.01	平成3年10月 (築33年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
		加茂青少年山の家	木津川市	645.87	本館	645.87	昭和63年6月 (築36年)	木造・1階	Ⅰ
		和知青少年山の家	京丹波町	484.19	本館	484.19	昭和52年4月 (築47年)	木造・1階	Ⅰ
福祉施設	健康福祉部	心身障害者福祉センター	城陽市	10,224.21	総管理棟	4,491.69	昭和52年10月 (築47年)	鉄筋コンクリート・3階 (地下1階)	Ⅱ
					身体障害者療護施設	2,119.61	昭和52年10月 (築47年)	鉄筋コンクリート・1階 (地下1階)	Ⅱ
					体育館	1,488.98	昭和58年11月 (築41年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅱ
					職員宿舎	779.89	昭和52年10月 (築47年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
					地下連絡通路	545.29	昭和52年10月 (築47年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					地下道	301.70	昭和52年10月 (築47年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					職員住宅	280.80	昭和57年4月 (築42年)	鉄筋コンクリート・7階	Ⅰ
					作業棟	216.25	昭和59年3月 (築41年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
		洛南寮	京田辺市	6,031.59	管理棟	1,656.63	昭和57年6月 (築42年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					救護居住棟1	1,166.93	昭和57年6月 (築42年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					老人居住棟1	1,138.17	昭和57年6月 (築42年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					老人居住棟2	1,026.57	昭和57年6月 (築42年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					救護居住棟2	757.69	昭和57年6月 (築42年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					職員住宅	285.60	昭和58年9月 (築41年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		家庭支援総合センター	東山区	5,711.17	本庁舎	5,711.17	平成22年3月 (築15年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
		視力障害者福祉センター	左京区	3,587.93	教育実習棟	1,914.56	昭和59年3月 (築41年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					宿舎棟	1,026.34	昭和59年3月 (築41年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					管理棟	362.28	昭和59年3月 (築41年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					臨床実習棟	284.75	平成7年3月 (築30年)	鉄骨造・2階	Ⅰ
		桃山学園	伏見区	3,554.74	管理棟	1,279.46	平成16年11月 (築20年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
					障害児入所施設棟	1,038.00	平成15年8月 (築21年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					児童養護施設棟	838.40	平成14年3月 (築23年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					職員公舎	398.88	昭和46年6月 (築53年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
		舞鶴こども療育センター	舞鶴市	3,393.51	本館	3,393.51	平成28年1月 (築9年)	鉄骨鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積 200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 ※2	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合 劣化度 ※3
福祉施設	健康福祉部	淇陽学校	南丹市	3,018.17	体育館	544.00	平成2年11月 (築34年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					本館棟	499.25	昭和55年11月 (築49年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					教室棟	444.63	昭和49年7月 (築50年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					寮舎（愛宕寮）	321.30	平成18年7月 (築18年)	木造・1階	Ⅰ
					寮舎（由良寮）	321.30	平成18年6月 (築18年)	木造・1階	Ⅰ
					寮舎（加茂寮）	321.30	平成19年3月 (築18年)	木造・1階	Ⅰ
					寮舎（鞍馬寮）	306.40	平成19年3月 (築18年)	木造・1階	Ⅰ
					旧体育館	259.99	昭和37年6月 (築62年)	軽量鉄骨造・1階	Ⅰ
		こども発達支援センター	京田辺市	2,040.50	本館	1,808.67	平成15年9月 (築21年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					新館	231.83	平成30年8月 (築6年)	木造・1階	Ⅰ
		精神保健福祉総合センター	伏見区	1,597.22	本館	1,597.22	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		宇治児童相談所京田辺支所	京田辺市	1,154.81	本館	1,154.81	昭和55年10月 (築44年)	鉄骨鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		宇治児童相談所	宇治市	940.82	本館	940.82	昭和62年6月 (築37年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		福知山児童相談所	福知山市	838.85	本館	480.60	昭和56年3月 (築44年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					本館（増築部分）	358.25	令和2年7月 (築4年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
その他（高技専・大学校等）	健康福祉部	看護学校	与謝野町	3,611.83	看護学校校舎	2,107.70	昭和56年4月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					学生寮	1,504.13	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
	商工労働観光部	京都高等技術専門校	伏見区	11,915.78	本館	11,915.78	平成10年2月 (築27年)	鉄骨鉄筋コンクリート・4階	Ⅱ
		福知山高等技術専門校	福知山市	6,922.10	本館	1,655.83	昭和55年3月 (築45年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					寮舎	774.57	昭和56年3月 (築44年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					技能センター	758.85	昭和56年3月 (築44年) 平成30年11月 (築6年)	鉄筋コンクリート・2階 鉄骨鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					体育館	732.90	昭和56年3月 (築44年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					自動車整備科（1年） A棟	633.41	昭和55年3月 (築45年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					ものづくり基礎科 （住宅・建設）実習棟	606.45	昭和55年3月 (築45年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					総合実務科実習棟	577.95	昭和55年3月 (築45年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					自動車整備科（2年） B棟	565.41	昭和55年3月 (築45年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					渡り廊下	327.44	昭和55年3月 (築45年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					ものづくり基礎科 （機械・金属）実習棟	289.29	昭和55年3月 (築45年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
		陶工高等技術専門校	東山区	2,868.57	本館	2,868.57	昭和63年3月 (築37年)	鉄筋コンクリート・3階 （地下1階）	Ⅱ
		城陽身体障害者高等技術専門校	城陽市	1,897.49	本館	1,897.49	昭和54年6月 (築45年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 ※2	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合劣化度 ※3
その他（高技専・大学校等）	農林水産部	農業大学校	綾部市	8,329.11	学生寮舎(松風寮)	1,398.76	平成4年6月 (築33年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					教育棟	1,117.20	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					学生寮宿舎(紫明寮)	898.54	昭和57年3月 (築43年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					体育館	834.06	昭和58年3月 (築42年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					研修棟	691.54	昭和48年3月 (築52年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					農村青年研修館	428.65	昭和39年9月 (築60年)	鉄骨造・1階	Ⅲ
					第一蚕室	386.59	昭和43年3月 (築57年)	コンクリートブロック・1階	Ⅰ
					農場教室	351.16	昭和59年3月 (築41年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					事務実験棟	347.16	昭和43年3月 (築57年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅱ
					ガラス温室（26号）	307.20	昭和57年10月 (築42年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					牡蚕蚕舎	254.91	昭和57年3月 (築43年)	軽量鉄骨造・1階	Ⅰ
					製茶工場	237.60	昭和43年3月 (築57年)	軽量鉄骨造・1階	Ⅰ
					ガラス温室（29号）	226.02	平成8年8月 (築28年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					農業実習棟	223.60	昭和59年3月 (築41年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					ガラス温室（27号）	211.54	昭和57年10月 (築42年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					ガラス温室（28号）	211.54	昭和57年10月 (築42年)	鉄骨造・1階	Ⅱ
					農業機械展示格納庫	203.04	昭和42年1月 (築58年)	軽量鉄骨造・1階	Ⅰ
		林業大学校	京丹波町	357.70	本館	357.70	昭和43年5月 (築56年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
その他（交流施設等）	総合政策環境部	京都府地球温暖化防止府民プラザ	中京区	243.46	本館	243.46	平成10年10月 (築26年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
	文化生活部	元府議会議員公舎（旧富岡鉄斎邸）	上京区	242.63	本館	242.63	令和6年1月 (築1年)	木造・1階	Ⅰ
	健康福祉部	ぶらり嵐山	右京区	398.88	本館	398.88	平成13年3月 (築24年)	木造・2階	Ⅰ
	商工労働観光部	けいはんなオープンインベーションセンター	木津川市	35,827.37	本館	35,827.37	平成14年10月 (築22年)	鉄骨鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
		京都府民総合交流プラザ（京都テルサ）	南区	35,795.92	東館	19,560.61	平成7年12月 (築29年)	鉄骨鉄筋コンクリート・5階 (地下2階)	Ⅳ
					西館	16,235.31	平成7年12月 (築29年)	鉄骨鉄筋コンクリート・5階 (地下2階)	Ⅳ
		文化学術研究交流施設（けいはんなプラザ）	精華町	34,126.15	ラボ棟	20,109.08	平成5年3月 (築32年)	鉄骨鉄筋コンクリート・13階 (地下1階)	Ⅱ
					けいはんなホール	9,215.94	平成5年3月 (築32年)	鉄骨鉄筋コンクリート・5階 (地下1階)	Ⅲ
					アトリウム	2,946.57	平成5年3月 (築32年)	鉄骨鉄筋コンクリート・5階 (地下1階)	Ⅲ
					スーパーラボ棟	1,854.56	平成5年3月 (築32年)	鉄骨鉄筋コンクリート・2階	Ⅲ
		総合見本市会館	伏見区	21,409.65	ホール棟	10,716.80	昭和62年3月 (築38年)	鉄筋コンクリート・5階	Ⅲ
					大展示棟	8,346.39	昭和62年3月 (築38年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅲ
					多目的棟	2,346.46	昭和62年3月 (築38年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
		アート&テクノロジー・ヴィレッジ京都	大山崎町	597.03	交流棟	597.03	令和5年3月 (築2年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
	農林水産部	丹後王国「食のみやこ」	京丹後市	6,327.09	宿泊施設	1,921.99	平成10年3月 (築27年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					情報交流センター	944.74	平成10年3月 (築27年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					店舗（七姫殿）	818.40	平成10年3月 (築27年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					手作り食品工房	694.80	平成10年3月 (築27年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					店舗（山と海、トン'sキッチン）	611.60	平成10年3月 (築27年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					直売所・物販店舗	454.44	平成10年3月 (築27年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					店舗（七姫殿2）	412.80	平成10年3月 (築27年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
					店舗（丹後茶寮）	235.30	平成10年3月 (築27年)	木造・1階	Ⅰ
					牧舎兼農業倉庫	233.02	平成10年3月 (築27年)	鉄骨造・1階	Ⅰ
		府民の森ひよし	南丹市	592.25	宿泊棟メインキャビン	299.84	平成11年9月 (築25年)	木造・2階	Ⅰ
					森の資料館	292.41	平成11年9月 (築25年)	木造・1階	Ⅰ
	建設交通部	大野ダム総合管理事務所	南丹市	391.83	ビジターセンター	391.83	平成12年3月 (築25年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 (※2)	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合 劣化度 (※3)
その他 (病院)	健康福祉部	洛南病院	宇治市	11,009.00	病棟(7,8)、サビース棟、 エリキ' - 棟	3,060.00	昭和59年1月 (築41年)	鉄筋コンクリート・2階 (地下3階)	Ⅱ
					病棟(1,2,3)、 活動療法棟	3,054.00	昭和60年5月 (築39年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					本館	2,358.00	昭和63年3月 (築37年)	鉄筋コンクリート・3階 (地下1階)	Ⅱ
					病棟(5,6)	1,755.00	昭和61年6月 (築38年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					看護師宿舎A棟	391.00	昭和63年3月 (築37年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
					看護師宿舎B棟	391.00	昭和63年3月 (築37年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅱ
その他 (大学法人)	総合政策環境部	京都府立医科大学	上京区	151,763.48	A・B・C・D病棟、中央診療 棟、臨床講義棟	55,036.08	中診療・A 棟：昭和57年3 月（築43年） C棟・D棟： 昭和60年10月 (築39年) B棟・臨床 棟：平成元年9 月（築35年）	鉄骨鉄筋コンクリート・8階 (地下1階)	Ⅱ
					臨床医学学舎・外来診療棟	35,753.46	1期：平成20年 9月（築16年） 2期：平成23年 9月（築13年）	鉄骨鉄筋コンクリート・8階 (地下1階)	Ⅰ
					基礎医学学舎	25,914.68	1期：平成8年8 月（築28年） <1工区> 1期：平成11年 3月（築25年） <2工区> 2期：平成13年 3月（築23年）	鉄骨鉄筋コンクリート・8階 (地下2階)	Ⅰ
					看護学学舎	6,000.14	平成5年3月 (築32年)	鉄筋コンクリート・4階 (地下1階)	Ⅰ
					永守記念最先端がん治療 研究センター	5,763.78	平成29年11月 (築7年)	鉄骨鉄筋コンクリート・4階 (地下1階)	Ⅰ
					図書館・合同講義棟	5,019.57	平成4年3月 (築33年)	鉄筋コンクリート・2階 (地下1階)	Ⅰ
					花園学舎	4,064.05	昭和47年7月 (築52年)	鉄筋コンクリート・4階	Ⅱ
					E病棟	3,849.16	昭和57年11月 (築42年)	鉄骨鉄筋コンクリート・7階 (地下1階)	Ⅰ
					管理棟	2,594.27	1期：昭和52年 8月（築47年） 2期：昭和54年 3月（築46年）	鉄骨鉄筋コンクリート・5階 (地下1階)	Ⅰ
					大学本部棟	1,914.04	昭和4年5月 (築95年)	鉄筋コンクリート・3階 (地下1階)	Ⅰ
					ロームB N C Tセンター	1,581.09	令和3年6月 (築3年)	鉄筋コンクリート・2階 (地下1階)	Ⅱ
					体育館	1,344.16	昭和36年 (築63年)	鉄骨・1階	Ⅱ
					花園学舎体育館	1,285.00	昭和48年11月 (築51年)	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					旧築山寮	1,158.00	昭和46年7月 (築53年)	鉄筋コンクリート・5階 (地下1階)	Ⅱ
					クラブボックス (体育館)	486.00	平成4年2月 (築33年)	鉄骨造・2階	Ⅰ

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積 200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 ※2	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合 劣化度 ※3
その他（大学法人）	総合政策環境部	京都府立大学 （下鴨キャンパス）	左京区	40,116.68	教養教育共同化施設	9,088.73	平成26年9月 （築10年）	鉄筋コンクリート・3階 （地下1階）	Ⅰ
					本館・合同講義室棟	5,050.38	昭和55年3月 （築45年）	鉄筋コンクリート・3階 （地下1階）	Ⅱ
					3号館	4,284.96	昭和37年8月 （築62年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					2号館	3,539.14	昭和37年3月 （築63年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
					5号館	3,456.69	昭和47年2月 （築53年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅱ
					1号館	3,343.38	平成14年1月 （築23年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					7号館	2,487.50	昭和49年3月 （築51年）	鉄筋コンクリート・3階 （地下1階）	Ⅰ
					体育館兼講堂	2,226.18	昭和45年1月 （築55年）	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					第2体育館	1,283.30	平成6年3月 （築31年）	鉄筋コンクリート （一部鉄骨）・2階	Ⅰ
					6号館本館	1,054.88	昭和41年 （築59年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					大学会館	941.11	昭和60年11月 （築39年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					6号館別館	925.40	昭和41年 （築59年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					実験動物舎	417.95	平成25年10月 （築11年）	鉄骨・2階	Ⅰ
					植物生理実験棟	368.35	平成9年3月 （築28年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					木工室	299.45	昭和44年2月 （築56年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					倉庫	253.60	昭和55年3月 （築45年）	鉄骨・2階	Ⅰ
					R1共同実験棟	232.10	平成15年3月 （築22年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					プレハブ棟	227.08	令和5年1月 （築2年）	軽量鉄骨造・1階	Ⅰ
					学生ボックス1	218.08	昭和39年10月 （築60年）	コンクリートブロック・1階	Ⅰ
					水理実験棟	211.79	平成2年3月 （築35年）	鉄骨・2階	Ⅰ
					学生ボックス2	206.63	昭和60年11月 （築39年）	コンクリートブロック・1階	Ⅰ
	総合政策環境部	京都府立医科大学附属 北部医療センター	与謝野町	26,391.76	南棟	7,540.64	平成5年 （築32年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					本館	5,394.98	昭和52年 （築48年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					北棟	4,291.04	昭和51年 （築49年）	鉄筋コンクリート・5階	Ⅰ
					看護師宿舎	2,678.80	昭和51年 （築49年）	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
					職員公舎B	1,466.04	平成5年 （築38年）	鉄筋コンクリート・4階	Ⅰ
					サービス棟	1,325.02	昭和51年 （築49年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					がん診療棟	982.00	令和2年 （築5年）	鉄筋コンクリート・1階	Ⅰ
					宮津医師公舎	781.07	平成4年 （築33年）	鉄骨・2階	Ⅰ
					エネルギー棟	669.11	平成4年 （築33年）	鉄骨・1階	Ⅰ
					職員公舎A	634.00	昭和56年 （築44年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					医師待機宿舎	629.06	昭和52年 （築48年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
		京都府立大学 （産学公連携研究拠点施設）	精華町	5,245.45	栽培ガラス温室5棟	1,771.20	昭和61年3月 （築39年）	鉄骨・1階	Ⅰ
					フラワーホール棟	1,255.07	昭和61年3月 （築39年）	鉄筋コンクリート （一部鉄骨）・1階	Ⅰ
					観覧温室	1,046.80	昭和61年3月 （築39年）	鉄骨・1階	Ⅰ
					管理研修棟	728.47	昭和61年3月 （築39年）	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ
					農機具庫	227.91	昭和61年3月 （築39年）	鉄骨・1階	Ⅰ
					フラワーショップ棟	216.00	昭和61年3月 （築39年）	鉄筋コンクリート （一部鉄骨）・1階	Ⅰ

※1 対象施設の保有する延床面積200㎡以上の建物の合計値

※2 延床面積200㎡以上の建物

※3 点検に基づく建物の部位ごとの劣化度と影響度から算出した施設全体の劣化度を表す指標（総合劣化度：Ⅰ＜Ⅱ＜Ⅲ＜Ⅳ）

分類	所管部局	施設名称	所在地	延床面積 (㎡) ※1	建物名称 ※2	延床面積 (㎡)	建築年月	構造・階数	総合劣化度 ※3
その他 (大学法人)	総合政策環境部	京都市立大学 (附属農場)	精華町	2,824.53	畜舎 1	508.40	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					車庫	400.00	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					作業室 2	354.32	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					温室 3	351.78	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					作業室 1	328.69	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					畜舎 2	236.48	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・2階	Ⅰ
					温室 1	217.17	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					温室 2	217.17	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
					倉庫	210.52	平成9年3月 (築28年)	鉄骨・1階	Ⅰ
		京都市立大学 (大野演習林)	南丹市	581.79	大野学舎	581.79	昭和58年4月 (築41年)	鉄筋コンクリート・3階	Ⅰ
		京都市立大学 (吉田公舎)	左京区	202.50	住宅 1	202.50	昭和38年4月 (築61年)	鉄筋コンクリート・2階	Ⅰ