**元府議会議員公舎(旧富岡鉄斎邸)　物件概要書**

1. **概要**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在地 | | 京都市上京区室町通一条下ル薬屋町424,425,429,430 | | | |
| 土地面積 | | 1,280.19㎡ | | | |
| 建物延面積 | | 600.86㎡ | | | |
| 既存建物 | | 名　称 | 延床面積 | 構　造 | 建築年次 |
| 本　館  別　館  管理棟  倉　庫 | 351.03㎡  165.87㎡  83.96㎡  136.18㎡ | 木造瓦葺2階  木造　　2階  木造瓦葺2階  鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造３階 | 大正11年以前  昭和38年  大正11年以前  大正11年以前 |
| 用途地域 | | 第二種住居地域 | | | |
| その他の規制 | | 15ｍ第2種高度地区  準防火地域  歴史遺産型美観地区  近景デザイン保全地区 | | | |
| 利便性 | 公共  交通 | 京都市バス　　烏丸一条バス停から徒歩2分（約200ｍ）  地下鉄烏丸線　今出川駅から徒歩5分（約500ｍ） | | | |
| 道路  環境 | 室町通（敷地西側）に接道 | | | |
| 周辺環境 | | 京都府公館、京都府計量検定所に隣接、京都御所からも近い  道路向い側　上京中学校 | | | |
| 備　　　　考 | | * 小川流煎茶茶道家元居宅 * 旧富岡鉄斎邸（明治15年～大正13年まで居住） * 元京都府議会議員公舎（昭和22年10月～平成24年10月まで利用） * 本館・管理棟・倉庫は、鉄斎存命時の建物で、文人趣味の総体を知りうる遺稿として、一つの文化財的な価値を有する。 * 平成25年に京都工芸繊維大学に調査依頼をした経過があり、煎茶室は、小川家由来の建物として貴重な遺構で、鉄斎の思想が最もよく現れた建造物といった報告を受けた。 | | | |

1. **施設外観及び内部の様子**

**　　**

▲　室町通から建物玄関を撮影　　　　▲　敷地南東から庭を撮影

　　

▲　茶室内部の様子　　　　　　　▲　食堂　囲炉裏跡の様子