



1) 概要入力

建物概要		
建物名称	ローレルスクエア木津川台 18番館	
建設地・気候区分	京都府木津川市	地域区分
地域・地区	第2種中高層住居専用地域	
竣工年(予定/竣工)	2008年12月	予定
敷地面積	1867.68	m ²
建築面積	478.79	m ²
延床面積	2788.91	m ²
建物用途名 (建物用途)	集合住宅	
	共同住宅(分譲)	
階数	地上10階	
構造	RC造	
平均居住人員	94.5(3.5*27戸)	人(想定値)
年間使用時間		時間/年(想定値)

評価の実施

評価の実施	2007年8月20日
作成者	奥村組一級建築士事務所 木村修治
確認日	
確認者	

2) 個別用途入力

各シートの建物用途名	建物用途名	延床面積	
用途1(主用途)	集合住宅	2788.91	m ²
用途2			m ²
用途3			m ²
用途4			m ²
建物全体	集合住宅	2788.91	m ²
住居・宿泊部分の比率 <small>病院、ホテル、集合住宅が含まれる場合に概数値を記入</small>			
病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率		0.84	

3) 結果出力

評価結果表示シート	結果
スコアシート	スコア

建物用途名	含まれる用途
事務所	事務所、庁舎、図書館、博物館、郵便局 など
学校	小学校、中学校、高等学校、大学、高等専門学校、専修学校、各種学校 など
物販店	百貨店、マーケット など
飲食店	飲食店、食堂、喫茶店 など
集会所	公会堂、集会場、ボウリング場、体育館、劇場、映画館 など
工場	工場、車庫、倉庫、観覧場、卸売市場 など
病院	病院、老人ホーム、身体障害者福祉ホーム など
ホテル	ホテル、旅館 など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)