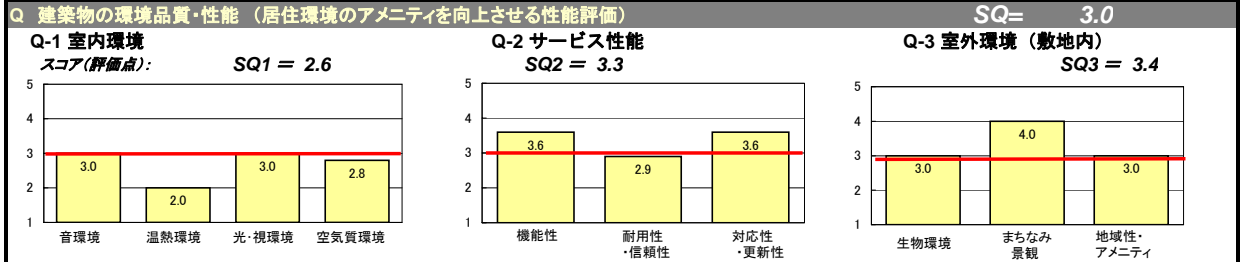


作成日 2007年4月16日 作成者 山本晋 確認日 2007年4月17日 確認者 山本晋

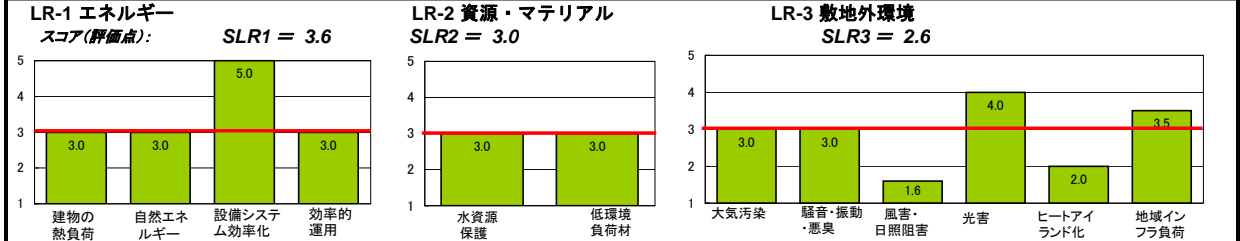
## (1) 建物概要

建物名称	(仮称)ガーデンモール木津南	敷地面積	75,182 m <sup>2</sup>	外観パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	物販店	建築面積	16,297 m <sup>2</sup>	
建設地	京都府木津川市州見台1丁目	延床面積	26,201 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分IV	階数	地上3F	
地域・地区	商業地域、防火地域	構造	S造	
竣工年	2008年2月 予定	平均居住人員	1,550 人	
		年間使用時間	5,760 時間/年	

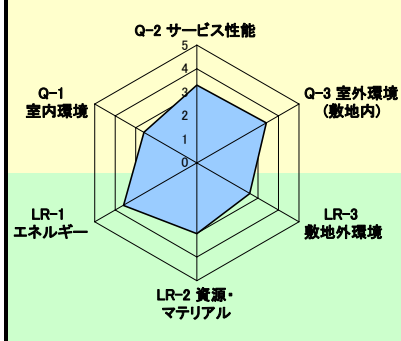
## (2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)



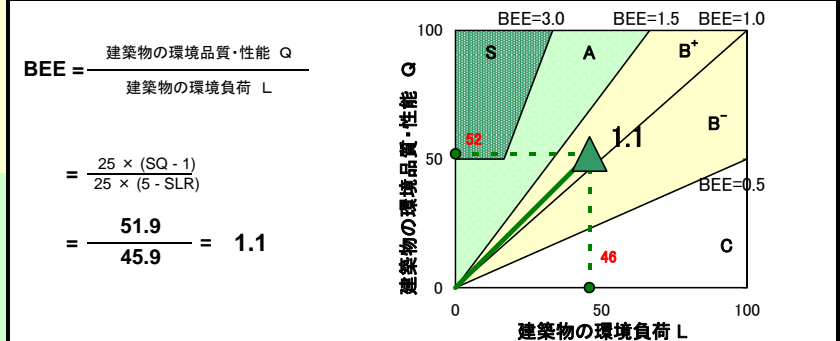
## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



## (2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



## (2-3) 環境性能効率 BEE



## (3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

### (3-1) 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

	年間延床面積あたり指標	人・時間あたり指標	年間延床面積あたり削減量	削減率 %	0	10	20	30	40	50 %
運用エネルギー消費量	MJ/年m <sup>2</sup>	MJ/人時	MJ/年m <sup>2</sup>							
運用CO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>	kg-CO <sub>2</sub> /人時	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>							
水消費量	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /人時	m <sup>3</sup> /年m <sup>2</sup>							
LCCO <sub>2</sub> 排出量	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>	kg-CO <sub>2</sub> /人時	kg-CO <sub>2</sub> /年m <sup>2</sup>							
LC廃棄物量	t/年m <sup>2</sup>	t/人時	t/年m <sup>2</sup>							
LC資源消費量	t/年m <sup>2</sup>	t/人時	t/年m <sup>2</sup>							

### (3-2) デザインプロセスの評価

設計段階	建設段階
有資格者による設計	環境管理計画

凡例 備考 Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category BEE: Building Environmental Efficiency  
 注1: 当該対象区における標準的な計画の得点が3点。NAは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に関わる評価は対象外。  
 注2: Qは、環境品質・性能(Q)のスコアSQ(Q-1, Q-2, Q-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
 Lは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1, LR-2, LR-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
 注3: (3)の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。