

作成日 2008年7月1日


作成者 積 満也

確認日 2008年7月1日

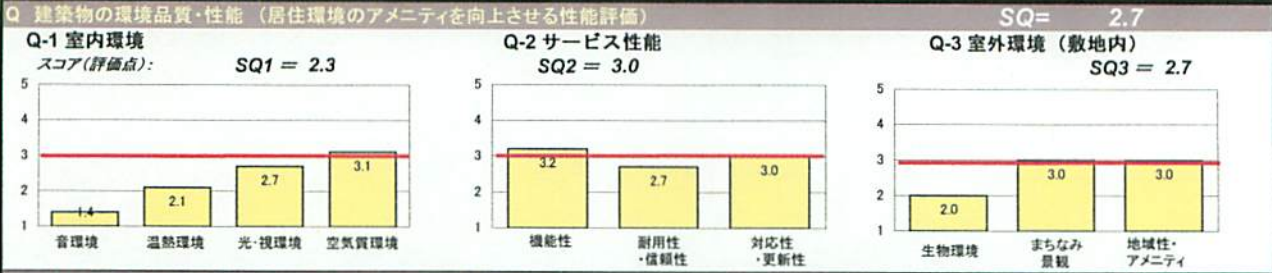
確認者

積 満也

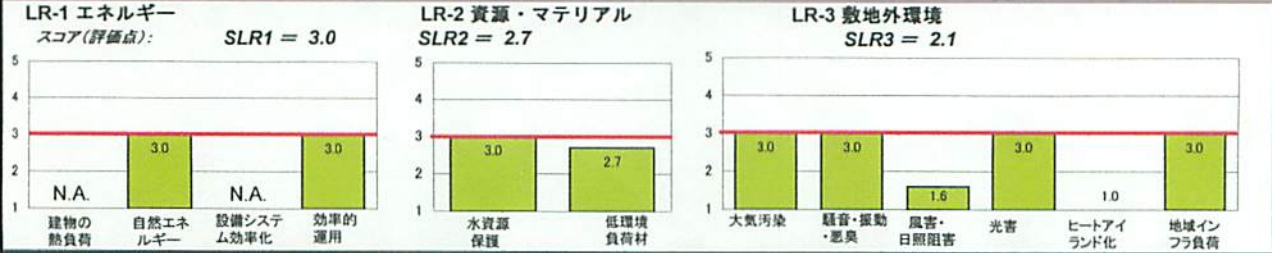
## (1) 建物概要

|       |                 |        |                      |   |
|-------|-----------------|--------|----------------------|---|
| 建物名称  | ケービーエス工業新社屋建設工事 | 敷地面積   | 9,920 m <sup>2</sup> |  |
| 建物用途  | 工場              | 建築面積   | 2,357 m <sup>2</sup> |   |
| 建設地   | 京都府相楽郡精華町       | 延床面積   | 4,319 m <sup>2</sup> |   |
| 気候区分  | 地域区分Ⅲ           | 階数     | 地上2F                 |   |
| 地域・地区 | 準工業地域           | 構造     | S造                   |   |
| 竣工年   | 2009年4月 予定      | 平均居住人員 | 84 人                 |   |
|       |                 | 年間使用時間 | 8,640 時間/年           |   |

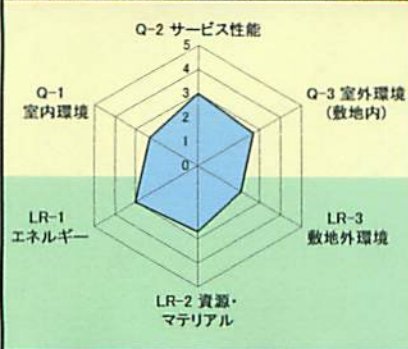
## (2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)



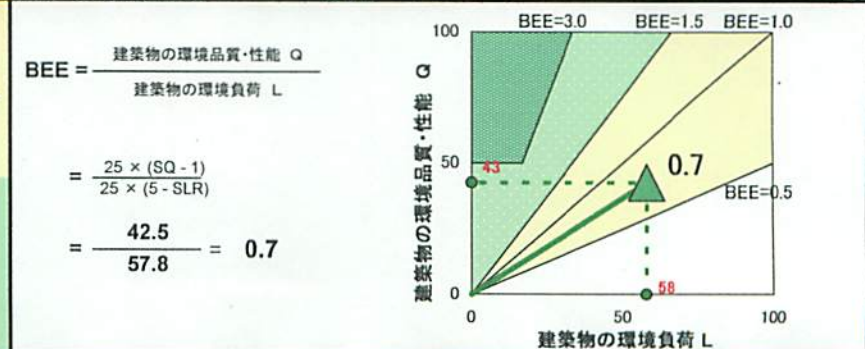
## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)



## (2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



## (2)-3 環境性能効率 BEE



## (3) 建築物の総合的な環境性能とは別枠の重要評価項目

### (3)-1 建築物の代表的な環境負荷に関する定量的な評価指標

<実施設計段階、竣工段階で詳細な評価を行う場合に記入>

| 項目                    | 年間延床面積あたり指標            |                        | 人・時間あたり指標              |                        | 削減率 % | 0 10 20 30 40 50 % |
|-----------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------|--------------------|
|                       | 年                      | ㎡                      | 人                      | 時                      |       |                    |
| 運用エネルギー消費量            | MJ/年㎡                  | MJ/人時                  | MJ/年㎡                  | MJ/年㎡                  |       |                    |
| 運用CO <sub>2</sub> 排出量 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ | kg-CO <sub>2</sub> /人時 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ |       |                    |
| 水消費量                  | m <sup>3</sup> /年㎡     | m <sup>3</sup> /人時     | m <sup>3</sup> /年㎡     | m <sup>3</sup> /年㎡     |       |                    |
| LCCO <sub>2</sub> 排出量 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ | kg-CO <sub>2</sub> /人時 | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ | kg-CO <sub>2</sub> /年㎡ |       |                    |
| LC廃棄物量                | t/年㎡                   | t/人時                   | t/年㎡                   | t/年㎡                   |       |                    |
| LC資源消費量               | t/年㎡                   | t/人時                   | t/年㎡                   | t/年㎡                   |       |                    |

### (3)-2 デザインプロセスの評価

| 設計段階      | 建設段階   |
|-----------|--------|
| 有資格者による設計 | 環境管理計画 |

凡例  
備考

Q: Quality L: Load LR: Load Reduction SQ: Score of Q category SLR: Score of LR category  
 注1: 当該対象区における標準的な計画の得点が3点、NAは評価対象外とした項目を示す。敷地選定に關する評価は対象外。  
 注2: Qは、環境品質・性能(Q)のスコアSQ(Q-1, Q-2, Q-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
 Lは、環境負荷低減性(LR)のスコアSLR(LR-1, LR-2, LR-3)のスコアにそれぞれの重み係数を乗じた合計値から算定。  
 注3: (3)の評価はオプションとし、実施設計段階および竣工段階で可能な範囲で記入する。

BEE: Building Environmental Efficiency