

# CASBEE<sup>®</sup> 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2008(v.3.1)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	百合が丘団地	
■建設地・気候区分	京都府宮津市	地域区分IV
■地域・地区	第1種中高層住居占用地域	寒冷地域
■竣工年(予定/竣工)	2009年3月	予定
■敷地面積	3060.98	m <sup>2</sup>
■建築面積	831.44	m <sup>2</sup>
■延床面積	2,859.21	m <sup>2</sup>
■建物用途名	集合住宅 集合住宅,	
■階数	地上5F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	4	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2008年3月30日	実施設計段階
■作成者	二谷 正一	
■確認日	2008年7月10日	
■確認者	岸 弘	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積 注1)

事務所		m <sup>2</sup> 注2)
学校		m <sup>2</sup>
物販店		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>
集会所		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>
ホテル		m <sup>2</sup>
集合住宅	2859.21	m <sup>2</sup>

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.94