

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2008(v.3.2)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2008年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	福知山(21)南天田宿舎	
■建設地・気候区分	京都府福知山市字天田小字樹木53-32	地域区分IV
■地域・地区	用途地域指定なし 法22条区域内 防火地域指定	一般地域・暑熱地域
■竣工年(予定/竣工)	2012年1月	予定
■敷地面積	1684.46 m <sup>2</sup>	
■建築面積	452.13 m <sup>2</sup>	
■延床面積	3,224.11 m <sup>2</sup>	
■建物用途名	集合住宅 集合住宅,	
■階数	地上9F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	138 人(想定値)	
■年間使用時間	3,650 時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2010年3月16日	実施設計段階
■作成者	部防衛局調達部建築課	
■確認日	2010年3月17日	
■確認者	部防衛局調達部建築課	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積 注1)

事務所	0.00 m <sup>2</sup>	注2)
学校	0.00 m <sup>2</sup>	
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	
飲食店	0.00 m <sup>2</sup>	
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	
工場	0.00 m <sup>2</sup>	
病院	0.00 m <sup>2</sup>	
ホテル	0.00 m <sup>2</sup>	
集合住宅	3224.11 m <sup>2</sup>	

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.83