

# CASBEE<sup>®</sup> 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン **CASBEE-NCb\_2010(v.1.2)**  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	仮称) 福知山新寮計画	
■建設地・気候区分	京都府福井山市字堀小字水内3471	地域区分IV
■地域・地区	第1種住居地域、防火地域指定なし	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2011年12月	予定
■敷地面積	3994.30	㎡
■建築面積	1425.13	㎡
■延床面積	4,583.70	㎡
■建物用途名	社員寮 集合住宅,	
■階数	地上4F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	174	人(想定値)
■年間使用時間	6,400	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2011年1月	実施設計段階
■作成者	本コンサルタンツ(株)岡村栄子	
■確認日	2011年1月	
■確認者	本コンサルタンツ(株)山下浩司	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		㎡
学校		㎡
物販店		㎡
飲食店		㎡
集会所		㎡
工場		㎡
病院		㎡
ホテル		㎡
集合住宅	4583.70	㎡

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.55

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	0.0	0