

CASBEE-新築(簡易版)2010年版
田辺中学校

欄に数値またはコメントを記入

■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)201
■評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.4)

スコアシート		実施設計段階		建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
配慮項目		環境配慮設計の概要記入欄		評価点	重み係数	評価点	重み係数	
Q 建築物の環境品質								3.1
Q1 室内環境								3.1
1 音環境				3.0	0.15		-	3.0
1.1 騒音				3.0	0.40		-	
1 室内騒音レベル				3.0	1.00		-	
2 設備騒音対策					-		-	
1.2 遮音				3.0	0.40		-	
1 開口部遮音性能				3.0	0.30		-	
2 界壁遮音性能				3.0	0.30		-	
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)				3.0	0.20		-	
4 界床遮音性能(重量衝撃源)				3.0	0.20		-	
1.3 吸音				3.0	0.20		-	
2 温熱環境				2.6	0.35		-	2.6
2.1 室温制御				3.0	0.50		-	
1 室温				3.0	0.60		-	
2 室内空調・湿度制御性					-		-	
3 外皮性能				3.0	0.40		-	
4 ゾーン別制御性					-		-	
5 遮熱・断熱性能					-		-	
6 遮熱制御					-		-	
7 換気外気調に対する配慮					-		-	
8 室温対策					-		-	
2.2 湿度制御				1.0	0.20		-	
2.3 空調方式				3.0	0.30		-	
3 光・視環境				3.0	0.25		-	3.0
3.1 昼光利用				3.0	0.30		-	
1 昼光率				3.0	0.60		-	
2 方位別開口					-		-	
3 昼光利用設備				3.0	0.40		-	
3.2 グレア対策				3.0	0.30		-	
1 遮光設備					-		-	
2 昼光制御				3.0	1.00		-	
3.3 照度				3.0	0.15		-	
3.4 照明制御				3.0	0.25		-	
4 空気質環境				4.0	0.25		-	4.0
4.1 発生源対策				5.0	0.50		-	
1 化学汚染物質		仕上材は全てF☆☆☆☆を採用している		5.0	1.00		-	
2 放射線					-		-	
3 臭気					-		-	
4 有害物質対策					-		-	
4.2 換気				3.0	0.30		-	
1 換気量				3.0	0.33		-	
2 自然換気性能				3.0	0.33		-	
3 取り入れ外気への配慮				3.0	0.33		-	
4 換気設備					-		-	
4.3 運用管理				3.0	0.20		-	
1 CO ₂ の監視				1.0	0.50		-	
2 喫煙の制御		学校全体を禁煙としている		5.0	0.50		-	
Q2 サービス性能				-	0.30		-	3.3
1 機能性				3.6	0.40		-	3.6
1.1 機能性・使いやすさ				3.0	0.40		-	
1 広さ・収納性					-		-	
2 高度情報通信設備対応				3.0	-		-	
3 バリアフリー計画				3.0	1.00		-	
1.2 心理性・快適性				4.0	0.30		-	
1 広さ感・景観		教室の天井高さは2.7m以上としている		5.0	0.50		-	
2 リフレッシュスペース					-		-	
3 内装計画				3.0	0.50		-	
1.3 維持管理				4.0	0.30		-	
1 維持管理に配慮した設計		極力同一仕上材を採用し、便所を湿式での清掃対応可能としている		4.0	0.50		-	
2 維持管理用機能の確保		外壁は維持管理のしやすい材料を採用している		4.0	0.50		-	
3 衛生管理業務					-		-	
2 耐用性・信頼性				3.3	0.31		-	3.3
2.1 耐震・免震				3.8	0.48		-	
1 耐震性		重要度係数を1.25としている		4.0	0.80		-	
2 免震・制振性能				3.0	0.20		-	
2.2 部品・部材の耐用年数				3.0	0.33		-	
1 躯体材料の耐用年数				3.0	0.23		-	
2 外壁仕上げ材の補修必要間隔				3.0	0.23		-	
3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔				3.0	0.09		-	
4 空調換気ダクトの更新必要間隔				3.0	0.08		-	
5 空調・給排水配管の更新必要間隔				3.0	0.15		-	
6 主要設備機器の更新必要間隔				3.0	0.23		-	

2.4 信頼性			3.0	0.19		-	
1	空調・換気設備		3.0	0.20		-	
2	給排水・衛生設備		3.0	0.20		-	
3	電気設備		3.0	0.20		-	
4	機械・配管支持方法		3.0	0.20		-	
5	通信・情報設備		3.0	0.20		-	
3 対応性・更新性			2.8	0.29		-	2.8
3.1 空間のゆとり			3.0	0.31		-	
1	階高のゆとり		3.0	0.60		-	
2	空間の形状・自由さ		3.0	0.40		-	
3.2 荷重のゆとり			3.0	0.31		-	
3.3 設備の更新性			2.6	0.38		-	
1	空調配管の更新性		2.0	0.17		-	
2	給排水管の更新性		2.0	0.17		-	
3	電気配線の更新性		3.0	0.11		-	
4	通信配線の更新性		3.0	0.11		-	
5	設備機器の更新性		3.0	0.22		-	
6	バックアップスペース		3.0	0.22		-	
Q3 室外環境(敷地内)			-	0.30		-	2.9
1 生物環境の保全と創出			2.0	0.30		-	2.0
2 まちなみ・景観への配慮		屋根は勾配屋根とし既存との調和を図っている	4.0	0.40		-	4.0
3 地域性・アメニティへの配慮			2.5	0.30		-	2.5
3.1	地域性への配慮、快適性の向上		3.0	0.50		-	
3.2	敷地内温熱環境の向上		2.0	0.50		-	
LR 建築物の環境負荷低減性			-	-		-	3.1
LR1 エネルギー			-	0.40		-	3.5
1 建物の熱負荷抑制			3.0	0.30		-	3.0
2 自然エネルギー利用			3.0	0.20		-	3.0
2.1	自然エネルギーの直接利用		2.0	0.50		-	
2.2	自然エネルギーの変換利用	太陽光発電を採用している	4.0	0.50		-	
3 設備システムの高効率化		ERR値=34.3%	4.9	0.30		-	4.9
		集合住宅以外の評価(ERRIによる評価)	4.9				
		集合住宅の評価					
4 効率的運用			3.0	0.20		-	3.0
4.1	モニタリング		3.0	0.50		-	
4.2	運用管理体制		3.0	0.50		-	
LR2 資源・マテリアル			-	0.30		-	2.9
1 水資源保護			3.0	0.15		-	3.0
1.1	節水	節水型便器を設けている	3.0	0.40		-	
1.2	雨水利用・雑排水等の利用		3.0	0.60		-	
1	雨水利用システム導入の有無		3.0	0.67		-	
2	雑排水等利用システム導入の有無		3.0	0.33		-	
2 非再生性資源の使用量削減			2.9	0.63		-	2.9
2.1	材料使用量の削減		3.0	0.07		-	
2.2	既存建築躯体等の継続使用		3.0	0.24		-	
2.3	躯体材料におけるリサイクル材の使用	-	3.0	0.20		-	
2.4	非構造材料におけるリサイクル材の使用	-	3.0	0.20		-	
2.5	持続可能な森林から産出された木材		2.0	0.05		-	
2.6	部材の再利用可能性向上への取組み		3.0	0.24		-	
3 汚染物質含有材料の使用回避			3.0	0.22		-	3.0
3.1	有害物質を含まない材料の使用		3.0	0.32		-	
3.2	フロン・ハロンの回避		3.0	0.68		-	
1	消火剤	ハロン消火剤を使用していない	-	-		-	
2	発泡剤(断熱材等)		3.0	0.50		-	
3	冷媒		3.0	0.50		-	
LR3 敷地外環境			-	0.30		-	2.9
1 地球温暖化への配慮			3.5	0.33		-	3.5
2 地域環境への配慮			2.0	0.33		-	2.0
2.1	大気汚染防止		3.0	0.25		-	
2.2	温熱環境悪化の改善		1.0	0.50		-	
2.3	地域インフラへの負荷抑制		3.2	0.25		-	
1	雨水排水負荷低減		3.0	0.25		-	
2	汚水処理負荷抑制		3.0	0.25		-	
3	交通負荷抑制	適切な量の自転車置場、駐車を設置している	4.0	0.25		-	
4	廃棄物処理負荷抑制		3.0	0.25		-	
3 周辺環境への配慮			3.1	0.33		-	3.1
3.1	騒音・振動・悪臭の防止		3.0	0.40		-	
1	騒音		3.0	0.33		-	
2	振動		3.0	0.33		-	
3	悪臭		3.0	0.33		-	
3.2	風害、日照阻害の抑制		3.0	0.40		-	
1	風害の抑制		3.0	0.60		-	
2	砂塵の抑制		3.0	0.20		-	
3	日照阻害の抑制		3.0	0.20		-	
3.3	光害の抑制		3.7	0.20		-	
1	屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策	広告物照明なし	4.0	0.70		-	
2	屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策		3.0	0.30		-	