

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2010(v.1.4)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	久御山物流センター	
■建設地・気候区分	京都府久世郡久御山町佐古外屋敷74番5号	地域区分IV
■地域・地区	工業専用地域、法22条地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2012年6月	予定
■敷地面積	25159.40	m <sup>2</sup>
■建築面積	16434.71	m <sup>2</sup>
■延床面積	56,211.85	m <sup>2</sup>
■建物用途名	倉庫、事務所 事務所, 工場,	
■階数	地上4F	
■構造	S造	
■平均居住人員	220	人(想定値)
■年間使用時間	6,570	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2011年8月10日	実施設計段階
■作成者	株式会社大林組	
■確認日	2011年8月10日	
■確認者	株式会社大林組	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所	1000.30	m <sup>2</sup>	注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。
学校		m <sup>2</sup>	
物販店		m <sup>2</sup>	
飲食店		m <sup>2</sup>	
集会所		m <sup>2</sup>	
工場	55211.55	m <sup>2</sup>	
病院		m <sup>2</sup>	
ホテル		m <sup>2</sup>	
集合住宅		m <sup>2</sup>	

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0