

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン **CASBEE-NCb\_2010(v.1.6)**  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                              |                |
|-------------|------------------------------|----------------|
| ■建物名称       | 新生第一翠光園                      |                |
| ■建設地・気候区分   | 京都府福知山市字長田小字松山下263-1,263-2   | 地域区分IV         |
| ■地域・地区      | 第一種住居地域、法22条                 | 一般地域           |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2014年1月                      | 予定             |
| ■敷地面積       | 4513.97                      | m <sup>2</sup> |
| ■建築面積       | 2399.56                      | m <sup>2</sup> |
| ■延床面積       | 4,673.92                     | m <sup>2</sup> |
| ■建物用途名      | 知的障がい児・者施設入所支援、通所生活介護<br>病院, |                |
| ■階数         | 地上3F                         |                |
| ■構造         | RC造                          |                |
| ■平均居住人員     | 63                           | 人(想定値)         |
| ■年間使用時間     | 8,760                        | 時間/年(想定値)      |

#### ② 評価の実施

|           |            |                        |
|-----------|------------|------------------------|
| ■評価の実施    | 2013年1月23日 | 実施設計段階                 |
| ■作成者      | ゆう建築設計 岩崎  |                        |
| ■確認日      | 2013年1月23日 |                        |
| ■確認者      | ゆう建築設計 岩崎  |                        |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算       | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

|      |         |                |
|------|---------|----------------|
| 事務所  |         | m <sup>2</sup> |
| 学校   |         | m <sup>2</sup> |
| 物販店  |         | m <sup>2</sup> |
| 飲食店  |         | m <sup>2</sup> |
| 集会所  |         | m <sup>2</sup> |
| 工場   |         | m <sup>2</sup> |
| 病院   | 4673.92 | m <sup>2</sup> |
| ホテル  |         | m <sup>2</sup> |
| 集合住宅 |         | m <sup>2</sup> |

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |      |
|---------------------------|------|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   | 0.16 |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |      |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 |      |

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

|        |  |      |
|--------|--|------|
| 学校     |  | 0.00 |
| 小中高等学校 |  | 0    |