

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2010(v.1.8)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	フレッシュパザール長岡京店		
■建設地・気候区分	長岡京市神足大張12-1他		
■地域・地区	埋蔵文化財包蔵地内		
■竣工年(予定/竣工)	2014年2月		予定
■敷地面積	5103.34	m <sup>2</sup>	
■建築面積	2484.88	m <sup>2</sup>	
■延床面積	2,433.68	m <sup>2</sup>	
■建物用途名	物販店		
	物販店,		
■階数	地上2F		
■構造	S造		
■平均居住人員	200	人(想定値)	
■年間使用時間	5,000	時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2013年9月1日	実施設計段階
■作成者	株式会社設計 森田恭介	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		m <sup>2</sup>
学校		m <sup>2</sup>
物販店	2433.68	m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>
集会所		m <sup>2</sup>
工場		m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>
ホテル		m <sup>2</sup>
集合住宅		m <sup>2</sup>

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校		0