

CASBEE® 新築 [簡易版]

評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb_2010(v.1.8)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	人ホームふれあいの里	
■建設地・気候区分	京都府京田辺市同志社山手2丁目1番2	
■地域・地区	第2種住居地域、法22条地域	
■竣工年(予定/竣工)	2015年2月	
■敷地面積	3961.14	m ²
■建築面積	1694.84	m ²
■延床面積	5,948.27	m ²
■建物用途名	高齢者福祉施設(特別養護老人ホーム) 病院,	
■階数	地上4階建	
■構造	RC造	
■平均居住人員	110	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2014年2月4日	実施設計段階
■作成者	シングオフィス 岡崎 雅	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院	5948.27	m ²
ホテル		m ²
集合住宅		m ²

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	0.45
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校		0