

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン

CASBEE-NCb\_2010(v.1.8)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	仮称)京田辺物流倉庫	
■建設地・気候区分	京都府京田辺市大住濱5番1他	地域区分Ⅲ
■地域・地区	工業専用地域、22条地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2016年12月	予定
■敷地面積	34457.57	m <sup>2</sup>
■建築面積	19613.11	m <sup>2</sup>
■延床面積	39,039.48	m <sup>2</sup>
■建物用途名	倉庫業を営む倉庫	
	工場	
■階数	地上2F	
■構造	S造	
■平均居住人員	216	人(想定値)
■年間使用時間	5,000	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2013年11月29日	実施設計段階
■作成者	村田 一也	
■確認日	2013年12月2日	
■確認者	中田 浩	
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		m <sup>2</sup>
学校		m <sup>2</sup>
物販店		m <sup>2</sup>
飲食店		m <sup>2</sup>
集会所		m <sup>2</sup>
工場	39039.48	m <sup>2</sup>
病院		m <sup>2</sup>
ホテル		m <sup>2</sup>
集合住宅		m <sup>2</sup>

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0