

この評価ソフトは、改正省エネ基準の経過措置が終わる2015年3月までの期間限定で使用できます。

# CASBEE<sup>®</sup> 新築 [簡易版]

## <2010年追補版(BPI/BEI対応)> 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2010bpi&bei(v.2.1)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年追補版Ver.2(BPI/BEI対応)

1) 概要入力	
<b>① 建物概要</b>	
■建物名称	称) 洛西口駅マンション
■建設地・気候区分	向日市寺戸町七ノ坪108番地、107番地の一部
■地域・地区	近隣商業地域、準防火地域
■竣工年(予定/竣工)	2015年1月
■敷地面積	969.65 m <sup>2</sup>
■建築面積	540.17 m <sup>2</sup>
■延床面積	3,424.47 m <sup>2</sup>
■建物用途名	共同住宅
	事務所, 物販店, 集合住宅,
■階数	地上7階
■構造	RC造
■平均居住人員	84 人(想定値)
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)
<b>② 評価の実施</b>	
■評価の実施	2014年7月30日
■作成者	河村建設株式会社
■確認日	2014年7月30日
■確認者	河村建設株式会社
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力
<b>2) 個別用途入力</b>	
<b>① 用途別延床面積</b>	
事務所	158.40 m <sup>2</sup>
学校	m <sup>2</sup>
物販店	154.40 m <sup>2</sup>
飲食店	m <sup>2</sup>
集会所	m <sup>2</sup>
工場	m <sup>2</sup>
病院	m <sup>2</sup>
ホテル	m <sup>2</sup>
集合住宅	3111.67 m <sup>2</sup>
注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。	
<b>② 住居・宿泊部分の比率</b>	
■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.68
<b>③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)</b>	
学校	0.00
小中高等学校	0