

# CASBEE® 新築 [簡易版]

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-NCb\_2010(v.1.8)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	川市相楽台一丁目PJ		
■建設地・気候区分	京都府木津川市相楽台1丁目4番2	地域区分IV	
■地域・地区	商業地域、防火地域	一般地域	
■竣工年(予定/竣工)	2016年11月	予定	
■敷地面積	8023.97	m <sup>2</sup>	
■建築面積	2995.41	m <sup>2</sup>	
■延床面積	22,413.03	m <sup>2</sup>	
■建物用途名	集合住宅		
	集合住宅,		
■階数	地上11階		
■構造	RC造		
■平均居住人員	1,052	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2015年3月12日	実施設計段階
■作成者	エアリング事業部 川端	
■確認日	2015年3月15日	
■確認者	エアリング事業部 川端	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		m <sup>2</sup>	
学校		m <sup>2</sup>	
物販店		m <sup>2</sup>	
飲食店		m <sup>2</sup>	
集会所		m <sup>2</sup>	
工場		m <sup>2</sup>	
病院		m <sup>2</sup>	
ホテル		m <sup>2</sup>	
集合住宅	22413.03	m <sup>2</sup>	

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.81

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	0.0	0