

CASBEE[®]-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2016(v4.01)

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

1) 概要入力			
① 建物概要			
■建物名称	クレヴィア長岡天神		
■建設地・地域区分	京都府長岡京市天神1丁目415番4の一部、他7筆	6 地域	
■地域・地区	近隣商業地域、第二種住居地域、準防火地域		
■竣工年(予定/竣工)	2024年1月		予定
■敷地面積	1,391.33 m ²		
■建築面積	473.54 m ²		
■延床面積	3,917.02 m ²		
■建物用途名	共同住宅 集合住宅		
■階数	地上15F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	124 人(想定値)		
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)		
② 評価の実施			
■評価の実施	2022年1月25日		実施設計段階
■作成者	代表取締役 桂政親		
■確認日	2022年2月3日		
■確認者	株式会社 島田照実		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	
2) 個別用途入力			
① 用途別延床面積			
事務所	0.00 m ²	事務所	m ²
		官公庁	m ²
学校	0.00 m ²	幼稚園・保育園	m ²
		小・中学校(北海道)	m ²
		小・中学校(北海道以外)	m ²
		高校	m ²
		大学・専門学校	m ²
物販店	0.00 m ²	デパート・スーパー	m ²
		その他物販	m ²
飲食店	m ²		
集会所	0.00 m ²	劇場・ホール	m ²
		展示施設	m ²
		スポーツ施設	m ²
工場	m ²	うち省エネ計画対象面積	m ²
病院	m ²		
ホテル	m ²		
非住宅 小計	0.00 m ²		
集合住宅	3,917.02 m ²	専用部	3,441.22 m ²
		共用部	475.80 m ²
② 住居・宿泊部分の比率			
■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率			0.88