

# CASBEE<sup>®</sup>-建築(新築)

## 評価ソフト

バージョン CASBEE-BD\_NC\_2016(v4.01)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版

<b>1) 概要入力</b>		
<b>① 建物概要</b>		
■ 建物名称	大安 亀岡新工房	
■ 建設地・地域区分	京都府亀岡市	5 地域
■ 地域・地区	工業地域、法22条区域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2023年1月	予定
■ 敷地面積	10,906.00 m <sup>2</sup>	
■ 建築面積	3,443.78 m <sup>2</sup>	
■ 延床面積	4,309.13 m <sup>2</sup>	
■ 建物用途名	工場 事務所,工場,	
■ 階数	地上2F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員		人(想定値)
■ 年間使用時間	3,960	時間/年(想定値)
<b>② 評価の実施</b>		
■ 評価の実施	2022年2月4日	実施設計段階
■ 作成者	(株)ハンシン建設	
■ 確認日	2022年3月10日	
■ 確認者	尾城啓二	
■ LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

<b>2) 個別用途入力</b>			
<b>① 用途別延床面積</b>			
事務所	841.38 m <sup>2</sup>	事務所	841.38 m <sup>2</sup>
		官公庁	m <sup>2</sup>
学校	0.00 m <sup>2</sup>	幼稚園・保育園	m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道)	m <sup>2</sup>
		小・中学校(北海道以外)	m <sup>2</sup>
		高校	m <sup>2</sup>
		大学・専門学校	m <sup>2</sup>
物販店	0.00 m <sup>2</sup>	デパート・スーパー	m <sup>2</sup>
		その他物販	m <sup>2</sup>
飲食店	m <sup>2</sup>		
集会所	0.00 m <sup>2</sup>	劇場・ホール	m <sup>2</sup>
		展示施設	m <sup>2</sup>
		スポーツ施設	m <sup>2</sup>
工場	3467.75 m <sup>2</sup>	うち省エネ計画対象面積	3,321.00 m <sup>2</sup>
病院	m <sup>2</sup>		
ホテル	m <sup>2</sup>		
非住宅 小計	4,309.13 m <sup>2</sup>		
集合住宅	0.00 m <sup>2</sup>	専用部	m <sup>2</sup>
		共用部	m <sup>2</sup>
<b>② 住居・宿泊部分の比率</b>			
■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率			
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率			
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率			0.00