

第 10 号様式（京都府地球温暖化対策条例施行規則第 27 条関係）

第 4 号様式（京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第 3 条関係）

特定建築物工事完了届出書

（宛先）京都府知事	令和 7 年 10 月 23 日
住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地） 東京都渋谷区道玄坂 1 丁目 2 1 番 1 号	氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名） 東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット インダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊

第 10 号様式（京都府地球温暖化対策条例施行規則第 27 条関係）

工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築	
工 事 完 了 年 月 日		2025 年 7 月 7 日	
特 定 建 築 物 排 出 量 削 減 計 画 書 兼 特定建築物再生可能エネルギー導入計画書 提出年月日		2023 年 12 月 28 日	
特 定 建 築 物 の 概 要	名 称	（仮称）京都府綴喜郡井手町物流施設計画新築工事	
	所 在 地	京都府綴喜郡井手町大字多賀小字中道 1 番、2 番 1、2 番 2、2 番 3、3 番、3 番 1、4 番、28 番、36 番 1、38 番 1	
	床 面 積 の 合 計 （ 増 築 部 分 の 床 面 積 ）	18024.35 平方メートル (0 平方メートル)	
府内産木材等の使用	府内産木材等の種類と使用量	①第 11 条の 2 第 1 号ア該当木材等 0 立方メートル ②第 11 条の 2 第 1 号イ該当木材等 0 立方メートル ③第 11 条の 2 第 2 号該当木材等 0 立方メートル ④第 11 条の 2 第 3 号該当木材等 0 立方メートル 府内産木材等の使用量の合計量 0 立方メートル (①+②+③+④)	
	使用する用途	木材の使用はできません。	
	府内産木材等の使用基準量	0 立方メートル	
	当該建築物における木材の使用量の合計量	0 立方メートル	
	木材が使用可能な居室の合計面積	0 立方メートル	
温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施した措置		概 要	
☒ 外壁、屋根又は床の断熱		屋根断熱：グラスウール 100mm 外壁断熱：吹付硬質ウレタンフォーム t25(A 種 1) 床断熱：ポリスチレンフォーム保温板 1 種 b t25	
☒ 窓の断熱又は日射の遮蔽		ペアガラス使用している。	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入		LED 照明設備を導入。	
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用			
☒ 節水型設備の設置		節水マなどに加えて、節水型便器も採用している。	
☐ 雨水、雑排水等の利用			
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用			
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮			
☒ 緑化の実施		外構緑化指数：21.29%	
☐ 電気自動車等の充電設備の導入			

☒ ノンフロン製品又は地球温暖化係数の小さい冷媒を使用した製品の利用	ノンフロン製品を使用している。 /
☐ 宅配ボックス等、再配達削減に資する設備の設置	
☐ その他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 「府内産木材等の使用基準量」欄には、第22条第3項の規定により算出した数値を記入してください。

3 この届出書には、次の書類を添付してください。

(1) 使用した府内産木材等の種類・量が確認できる証明書等の写し

(2) 府内産木材等の使用基準量の算出の根拠となる資料（府内産木材等使用基準量算出シート）

(3) 温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施した措置の内容が分かる資料又は図面

第4号様式（京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第3条関係）

再エネ設備の 導 入	再生可能エネルギーを利用するための設備の種類	年間で利用可能な再生可能エネルギーの量
	①太陽光	18,182,518 メガジュール
	②風力	0 メガジュール
	③水力	0 メガジュール
	④地熱	0 メガジュール
	⑤太陽熱	0 メガジュール
	⑥バイオマス	0 メガジュール
	⑦その他（ ）	0 メガジュール
	再生可能エネルギーの利用量の合計量 (①+②+③+④+⑤+⑥+⑦)	18,182,518 メガジュール
	導入すべき再エネ設備の基準値	450,000 メガジュール
効率的利用 設備の導入	再生可能エネルギーを効率的又は 自立的に利用するための設備の種類	再生可能エネルギーを効率的又は 自立的に利用するための設備の概要
	☐ 蓄電池	
	☐ エネルギーマネジメントシステム	
	☐ その他	

注 1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 「導入すべき再エネ設備の基準値」欄には、京都府再生可能エネルギーの導入等の促進に関する条例施行規則第3条第2項の規定により算出した数値を記入してください。

3 この届出書には、次に掲げる事項が分かる書類を添付してください。

(1) 導入すべき再エネ設備の基準値の算出根拠

(2) 再生可能エネルギーを効率的又は自立的に利用するために導入した設備の内容及びその設置場所

(3) 再生可能エネルギーを利用するために導入した設備((1)の設備を除く。)の内容及びその設置場所