

# CASBEE®-建築(新築)2021年SDGs対応版

## 評価ソフト

バージョン

CASBEE-BD\_NC\_2021SDGs(v2.3.5)

■使用評価マニュアル:

CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版\_追補版

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                          |     |
|-------------|--------------------------|-----|
| ■建物名称       | アイリスオーヤマ(株)舞鶴工場新築工事      |     |
| ■建設地・地域区分   | 京都府舞鶴市字公文名小字大將軍223-1他9筆  | 6地域 |
| ■地域・地区      | 準工業地域、法第22条区域            |     |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2026年8月                  | 予定  |
| ■敷地面積       | 51,067.35 m <sup>2</sup> |     |
| ■建築面積       | 25,171.18 m <sup>2</sup> |     |
| ■延床面積       | 68,470.74 m <sup>2</sup> |     |
| ■建物用途名      | 工場                       |     |
|             | 工場                       |     |
| ■階数         | 地上3F                     |     |
| ■構造         | S造                       |     |
| ■平均居住人員     | 200 人(想定値)               |     |
| ■年間使用時間     | 8,760 時間/年(想定値)          |     |

#### ② 評価の実施

|           |            |                        |
|-----------|------------|------------------------|
| ■評価の実施    | 2025年4月28日 | 実施設計段階                 |
| ■作成者      | 一級建築士事務所   |                        |
| ■確認日      | 2025年4月28日 |                        |
| ■確認者      | 一級建築士事務所   |                        |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算       | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

|        |                          |              |                          |
|--------|--------------------------|--------------|--------------------------|
| 事務所    | 0.00 m <sup>2</sup>      | 事務所          | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 官公庁          | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 研究施設         | m <sup>2</sup>           |
| 学校     | 0.00 m <sup>2</sup>      | 幼稚園・保育園      | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 小・中学校(北海道)   | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 小・中学校(北海道以外) | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 高校           | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 大学・専門学校      | m <sup>2</sup>           |
| 物販店    | 0.00 m <sup>2</sup>      | デパート・スーパー    | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | コンビニエンスストア   | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 家電量販店        | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | その他物販        | m <sup>2</sup>           |
| 飲食店    | m <sup>2</sup>           |              |                          |
| 集会所    | 0.00 m <sup>2</sup>      | 劇場・ホール       | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 展示施設         | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | スポーツ施設       | m <sup>2</sup>           |
| 工場     | 68,470.74 m <sup>2</sup> | うち省エネ計画対象面積  | 45,994.89 m <sup>2</sup> |
| 病院     | m <sup>2</sup>           |              |                          |
| ホテル    | m <sup>2</sup>           |              |                          |
| 非住宅 小計 | 68,470.74 m <sup>2</sup> |              |                          |
| 集合住宅   | 0.00 m <sup>2</sup>      | 専用部          | m <sup>2</sup>           |
|        |                          | 共用部          | m <sup>2</sup>           |

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |      |
|---------------------------|------|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   |      |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |      |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | 0.00 |