

CASBEE®-建築(新築)

評価ソフト

バージョン CASBEE-BD_NC_2024_v1.22
 ■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2024年版

1) 概要入力

① 建物概要

■ 建物名称	(仮称)第一物産 向日市 新築計画	
■ 建設地・地域区分	京都府向日市鶏冠井町南七反田13-1・14-1	6地域
■ 地域・地区	工業地域、法第22条区域	
■ 竣工年(予定/竣工)	2026年11月	予定
■ 敷地面積	7,150.87	m ²
■ 建築面積	3,974.41	m ²
■ 延床面積	17,951.32	m ²
■ 建物用途名	ぱちんこ屋、自動車車庫 集会所,工場,	
■ 階数	地上6F	
■ 構造	S造	
■ 平均居住人員	1,200	人(想定値)
■ 年間使用時間	4,800	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■ 評価の実施	2026年1月19日	実施設計段階
■ 作成者	横山 義弘	
■ 確認日	2026年1月19日	
■ 確認者	横山 義弘	
■ WLCの計算	標準計算	--WLC算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	0.00	m ²	事務所		m ²
			官公庁		m ²
			研究施設		m ²
学校	0.00	m ²	幼稚園・保育園		m ²
			小・中学校(北海道)		m ²
			小・中学校(北海道以外)		m ²
			高校		m ²
			大学・専門学校		m ²
物販店	0.00	m ²	デパート・スーパー		m ²
			コンビニエンスストア		m ²
			家電量販店		m ²
			その他物販		m ²
飲食店		m ²			
集会所	4,027.09	m ²	劇場・ホール	4,027.09	m ²
			展示施設		m ²
			スポーツ施設		m ²
工場	13,924.23	m ²	うち省エネ計画対象面積	13,924.23	m ²
病院		m ²			
ホテル		m ²			
非住宅 小計	17,951.32	m ²			
集合住宅		m ²	専有部(住戸部分)	0.00	m ²
			共用部(ゲストルーム除く)		m ²

② 住居・宿泊部分の比率

■ 病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■ 集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率	0.00