

| CASBEE-建築(新築)2024年版<br>カゴヤタタキャンパス(申請建物1) |                                                                              | ■使用評価マニュアル CASBEE-建築(新築)2024年版<br>■評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2024_v1.22 |      |         |      |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------|---------|------|
| スコアシート 実施設計段階                            |                                                                              |                                                                   |      |         |      |
| 配慮項目                                     | 環境配慮設計の概要記入欄                                                                 | 建物全体・共用部分                                                         |      | 住居・宿泊部分 |      |
|                                          |                                                                              | 評価点                                                               | 重み係数 | 評価点     | 重み係数 |
| Q 建築物の性能評価                               |                                                                              |                                                                   |      |         | 2.9  |
| Q1 室内環境                                  |                                                                              |                                                                   | 0.40 | -       | 2.9  |
| 1 音環境                                    |                                                                              | 3.2                                                               | 0.15 | -       | 3.2  |
| 1.1 室内騒音レベル                              | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.40 | -       | -    |
| 1.2 遮音                                   |                                                                              | 3.0                                                               | 0.40 | -       | -    |
| 1 開口部遮音性能                                | -                                                                            | -                                                                 | -    | -       | -    |
| 2 界壁遮音性能                                 | -                                                                            | 3.0                                                               | 1.00 | -       | -    |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)                          | -                                                                            | -                                                                 | -    | -       | -    |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源)                          | -                                                                            | -                                                                 | -    | -       | -    |
| 1.3 吸音                                   | 壁、床、天井のうち二面に吸音材を使用している。                                                      | 4.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 2 温熱環境                                   |                                                                              | 3.6                                                               | 0.35 | -       | 3.6  |
| 2.1 室温制御                                 |                                                                              | 3.5                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 1 室温                                     | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.38 | -       | -    |
| 2 外皮性能                                   | 窓システムSC:0.09、U=2.63(W/m <sup>2</sup> K)、外壁その他:<br>U=0.55(W/m <sup>2</sup> K) | 5.0                                                               | 0.25 | -       | -    |
| 3 ゾーン別制御性                                | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.38 | -       | -    |
| 2.2 湿度制御                                 | 加湿機能・除湿機能を有し、かつ45%~55%の範囲の湿度を実現することが可能な設備容量が確保されている。                         | 5.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 2.3 空調方式                                 | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.30 | -       | -    |
| 3 光・視環境                                  |                                                                              | 1.4                                                               | 0.25 | -       | 1.4  |
| 3.1 昼光利用                                 |                                                                              | 1.8                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 1 昼光率                                    | -                                                                            | 1.0                                                               | 0.60 | -       | -    |
| 2 方位別開口                                  | -                                                                            | -                                                                 | -    | -       | -    |
| 3 昼光利用設備                                 | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.40 | -       | -    |
| 3.2 グレア対策                                |                                                                              | 1.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 1 昼光制御                                   | -                                                                            | 1.0                                                               | 1.00 | -       | -    |
| 3.3 照度                                   | -                                                                            | -                                                                 | -    | -       | -    |
| 3.4 照明制御                                 | -                                                                            | -                                                                 | -    | -       | -    |
| 4 空気質環境                                  |                                                                              | 3.4                                                               | 0.25 | -       | 3.4  |
| 4.1 発生源対策                                |                                                                              | 4.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 1 化学汚染物質                                 | JIS・JAS規格のF☆☆☆☆をほぼ全面的に採用している。                                                | 4.0                                                               | 1.00 | -       | -    |
| 4.2 換気                                   |                                                                              | 3.3                                                               | 0.30 | -       | -    |
| 1 換気量                                    | 事務室に換気量が30m <sup>3</sup> /h・人を超えることを確保します。                                   | 4.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 2 自然換気性能                                 | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 3 取り入れ外気への配慮                             | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 4.3 運用管理                                 |                                                                              | 2.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 1 CO <sub>2</sub> の監視                    | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 2 喫煙の制御                                  | -                                                                            | 1.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| Q2 サービス性能                                |                                                                              | -                                                                 | 0.30 | -       | 3.4  |
| 1 機能性                                    |                                                                              | 3.1                                                               | 0.40 | -       | 3.1  |
| 1.1 機能性・使いやすさ                            |                                                                              | 3.0                                                               | 0.40 | -       | -    |
| 1 広さ・収納性                                 | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 2 高度情報通信設備対応                             | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 3 バリアフリー計画                               | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 1.2 心理性・快適性                              |                                                                              | 3.3                                                               | 0.30 | -       | -    |
| 1 広さ感・景観                                 | 事務室の天井高2.7m以上。                                                               | 5.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 2 リフレッシュスペース                             | -                                                                            | 2.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 3 内装計画                                   | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.33 | -       | -    |
| 1.3 維持管理                                 |                                                                              | 3.0                                                               | 0.30 | -       | -    |
| 1 維持管理に配慮した設計                            | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 2 維持管理用機能の確保                             | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 2 耐用性・信頼性                                |                                                                              | 3.0                                                               | 0.30 | -       | 3.0  |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振                          |                                                                              | 3.0                                                               | 0.50 | -       | -    |
| 1 耐震性(建物のごわれにくさ)                         | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.80 | -       | -    |
| 2 免震・制震・制振性能                             | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 2.2 部品・部材の耐用年数                           |                                                                              | 3.0                                                               | 0.30 | -       | -    |
| 1 躯体材料の耐用年数                              | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔                          | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔                        | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.10 | -       | -    |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔                         | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.10 | -       | -    |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔                        | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔                          | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 2.4 信頼性                                  |                                                                              | 3.2                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 1 空調・換気設備                                | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 2 給排水・衛生設備                               | -                                                                            | 2.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 3 電気設備                                   | -                                                                            | 3.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 4 機械・配管支持方法                              | 耐震クラスA。                                                                      | 4.0                                                               | 0.20 | -       | -    |
| 5 通信・情報設備                                | 通信・情報設備は地下空間で設置がございませんので、浸水の恐れがございません。                                       | 4.0                                                               | 0.20 | -       | -    |

|     |                          |                                     |     |      |   |   |     |
|-----|--------------------------|-------------------------------------|-----|------|---|---|-----|
| 3   | 対応性・更新性                  |                                     | 4.3 | 0.30 | - | - | 4.3 |
| 3.1 | 空間のゆとり                   |                                     | 4.6 | 0.30 | - | - |     |
| 1   | 1 階高のゆとり                 | 階高:3.9m以上。                          | 5.0 | 0.60 | - | - |     |
| 2   | 2 空間の形状・自由さ              | 0.1≦[壁長さ比率]<0.3                     | 4.0 | 0.40 | - | - |     |
| 3.2 | 3.2 荷重のゆとり               | 床荷重:15000N/m <sup>2</sup>           | 5.0 | 0.30 | - | - |     |
| 3.3 | 3.3 設備の更新性               |                                     | 3.6 | 0.40 | - | - |     |
| 1   | 1 空調配管の更新性               | -                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| 2   | 2 給排水管の更新性               | -                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| 3   | 3 電気配線の更新性               | ケーブルラック内配線仕上材を痛めずに更新・修繕ができる。        | 5.0 | 0.10 | - | - |     |
| 4   | 4 通信配線の更新性               | ケーブルラック内配線仕上材を痛めずに更新・修繕ができる。        | 5.0 | 0.10 | - | - |     |
| 5   | 5 設備機器の更新性               | -                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| 6   | 6 バックアップスペースの確保          | バックアップ設備のためのスペースが計画的に確保されている。       | 4.0 | 0.20 | - | - |     |
| Q3  | Q3 室外環境(敷地内)             |                                     | -   | 0.30 | - | - | 2.5 |
| 1   | 1 生物環境の保全と創出             | -                                   | 2.0 | 0.30 | - | - | 2.0 |
| 2   | 2 まちなみ・景観への配慮            | -                                   | 3.0 | 0.40 | - | - | 3.0 |
| 3   | 3 地域性・アメニティへの配慮          |                                     | 2.5 | 0.30 | - | - | 2.5 |
| 3.1 | 3.1 地域性への配慮、快適性の向上       | -                                   | 2.0 | 0.50 | - | - |     |
| 3.2 | 3.2 敷地内温熱環境の向上           | -                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
| LR  | LR 建築物のエネルギー消費効率         |                                     | -   | -    | - | - | 3.5 |
| LR1 | LR1 エネルギー                |                                     | -   | 0.40 | - | - | 3.5 |
| 1   | 1 建物外皮の熱負荷抑制             | BPI <sub>m</sub> =0.58 <sub>g</sub> | 5.0 | 0.20 | - | - | 5.0 |
| 2   | 2 自然エネルギー利用(直接利用)        | -                                   | 3.0 | 0.10 | - | - | 3.0 |
| 3   | 3 設備システムの高効率化            | BEI <sub>m</sub> =0.53 <sub>g</sub> | 3.5 | 0.50 | - | - | 3.5 |
|     | 集合住宅以外の評価                |                                     | 3.5 | -    | - | - |     |
|     | 集合住宅の評価                  |                                     | -   | -    | - | - |     |
| 4   | 4 効率的運用に向けた取組み           |                                     | 2.5 | 0.20 | - | - | 2.5 |
|     | 集合住宅以外の評価                |                                     | 2.5 | 1.00 | - | - |     |
| 4.1 | 4.1 モニタリング               | -                                   | 3.0 | 0.44 | - | - |     |
| 4.2 | 4.2 運用管理体制               | -                                   | 2.0 | 0.44 | - | - |     |
| 4.3 | 4.3 非化石エネルギーの導入の拡大       | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| 4.4 | 4.4 コミッショニングの推進          | -                                   | 3.0 | 0.11 | - | - |     |
|     | 集合住宅の評価                  |                                     | -   | -    | - | - |     |
| 4.1 | 4.1 モニタリング               | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| 4.2 | 4.2 運用管理体制               | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| LR2 | LR2 資源・マテリアル             |                                     | -   | 0.30 | - | - | 3.4 |
| 1   | 1 水資源保護                  |                                     | 3.4 | 0.20 | - | - | 3.4 |
| 1.1 | 1.1 節水                   | 節水コマなどに加えて、節水型便器も採用している。            | 4.0 | 0.40 | - | - |     |
| 1.2 | 1.2 雨水利用・雑排水等の利用         |                                     | 3.0 | 0.60 | - | - |     |
| 1   | 1 雨水利用システム導入の有無          | -                                   | 3.0 | 0.70 | - | - |     |
| 2   | 2 雑排水等利用システム導入の有無        | -                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
| 2   | 2 非再生性資源の使用量削減           |                                     | 3.3 | 0.60 | - | - | 3.3 |
| 2.1 | 2.1 材料使用量の削減             | -                                   | 3.0 | 0.10 | - | - |     |
| 2.2 | 2.2 既存建築躯体等の継続使用         | -                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| 2.3 | 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用    | -                                   | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| 2.4 | 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用  | タイルカーベット、断熱材                        | 4.0 | 0.20 | - | - |     |
| 2.5 | 2.5 持続可能な森林から産出された木材     | -                                   | 2.0 | 0.10 | - | - |     |
| 2.6 | 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み     | LGS使用している。                          | 4.0 | 0.20 | - | - |     |
| 3   | 3 汚染物質含有材料の使用回避          |                                     | 3.7 | 0.20 | - | - | 3.7 |
| 3.1 | 3.1 有害物質を含まない材料の使用       | -                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
| 3.2 | 3.2 フロン・ハロンの回避           |                                     | 4.0 | 0.70 | - | - |     |
| 1   | 1 消火剤                    | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| 2   | 2 発泡剤(断熱材等)              | ODP=0、GWP=1の発泡剤を用いた断熱材を採用。          | 5.0 | 0.50 | - | - |     |
| 3   | 3 冷媒                     | -                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
| LR3 | LR3 敷地外環境                |                                     | -   | 0.30 | - | - | 3.5 |
| 1   | 1 地球温暖化への配慮              | ライフサイクルCO <sub>2</sub> 排出率が69%。     | 4.2 | 0.33 | - | - | 4.2 |
| 2   | 2 地域環境への配慮               |                                     | 3.3 | 0.33 | - | - | 3.3 |
| 2.1 | 2.1 大気汚染防止               | 燃焼機器を使用していない。                       | 5.0 | 0.25 | - | - |     |
| 2.2 | 2.2 温熱環境悪化の改善            | -                                   | 3.0 | 0.50 | - | - |     |
| 2.3 | 2.3 地域インフラへの負荷抑制         |                                     | 2.5 | 0.25 | - | - |     |
| 1   | 1 雨水排水負荷低減               | -                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
| 2   | 2 汚水処理負荷抑制               | -                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
| 3   | 3 交通負荷抑制                 | -                                   | 3.0 | 0.25 | - | - |     |
| 4   | 4 廃棄物処理負荷抑制              | -                                   | 1.0 | 0.25 | - | - |     |
| 3   | 3 周辺環境への配慮               |                                     | 3.0 | 0.33 | - | - | 3.0 |
| 3.1 | 3.1 騒音・振動・悪臭の防止          |                                     | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
| 1   | 1 騒音                     | -                                   | 3.0 | 1.00 | - | - |     |
| 2   | 2 振動                     | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| 3   | 3 悪臭                     | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| 3.2 | 3.2 風害・砂塵・日照阻害の抑制        |                                     | 3.0 | 0.40 | - | - |     |
| 1   | 1 風害の抑制                  | -                                   | 3.0 | 0.70 | - | - |     |
| 2   | 2 砂塵の抑制                  | -                                   | -   | -    | - | - |     |
| 3   | 3 日照阻害の抑制                | -                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |
| 3.3 | 3.3 光害の抑制                |                                     | 3.0 | 0.20 | - | - |     |
| 1   | 1 屋外照明及び屋内照明のうちに漏れる光への対策 | -                                   | 3.0 | 0.70 | - | - |     |
| 2   | 2 昼光の建物外壁による反射光(グレア)への対策 | -                                   | 3.0 | 0.30 | - | - |     |

CASBEE-建築(新築)2024年版

カゴヤ多々羅キャンパス(申請建物1)

| 評価する取組み                                                                                                      | 合計  | 合計2 | No.1 | No.2 | No.3 | No.4 | No.5 | No.6 | No.7 | No.8 | No.9 | No.10 | No.11 | No.12 | No.13 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|
| <b>Q2 サービス性能</b>                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.3 内装計画                                                                                                   | 2.0 | -   | ○    | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 1.3.1 維持管理に配慮した設計                                                                                            | 5.0 | -   | ○    | ○    | ○    | -    | ○    | -    | -    | ○    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 1.3.2 維持管理用機能の確保                                                                                             | 4.0 | -   | ○    | ○    | ○    | ○    | ○    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.1 空調・換気設備                                                                                                | -   | -   | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.2 給排水・衛生設備                                                                                               | 1.0 | 1.0 | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.3 電気設備                                                                                                   | 1.0 | -   | -    | -    | -    | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.4.5 通信・情報設備                                                                                                | 3.0 | -   | -    | ○    | ○    | -    | -    | ○    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>Q3 室外環境(敷地内)</b>                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 生物資源の保全と創出                                                                                                 | 4.0 | -   | -    | -    | 2.0  | -    | 1.0  | -    | 1.0  | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2 まちなみ・景観への配慮                                                                                                | 3.0 | -   | 2.0  | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上                                                                                           | 1.0 | -   | -    | -    | -    | -    | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上                                                                                               | 7.0 | -   | -    | 2.0  | -    | 1.0  | -    | -    | -    | 2.0  | 2.0  | -     | -     | -     | -     |
| <b>LR1 エネルギー</b>                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2 自然エネルギー利用(直接利用)                                                                                            | -   | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 4.1.4 コミッショニングの推進                                                                                            | -   | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>LR2 資源・マテリアル</b>                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.2 雑排水等再利用システム導入の有無                                                                                       | -   | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.1 材料使用量の削減                                                                                                 | 1.0 | -   | -    | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用                                                                                        | -   | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み                                                                                         | 1.0 | -   | ○    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用                                                                                           | -   | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>LR3 敷地外環境</b>                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2 温熱環境悪化の改善                                                                                                | 7.0 | -   | 1.0  | -    | 1.0  | 3.0  | 1.0  | -    | -    | 1.0  | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.3.3 交通負荷抑制                                                                                                 | 2.0 | -   | 1.0  | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 2.3.4 廃棄物処理負荷抑制                                                                                              | 1.0 | -   | -    | 1.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.2.2 砂塵の抑制                                                                                                  | -   | -   | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| 3.3.1 屋外照明及び屋内照明のうちに漏れる光への対策                                                                                 | 2.0 | -   | -    | 2.0  | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -     | -     | -     | -     |
| <b>主な指標</b>                                                                                                  |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>Q1 室内環境</b>                                                                                               |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.1.3 外皮性能                                                                                                   |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 窓システムSC 0.1 窓の日射熱取得率( $\eta$ ) 0.1                                                                           |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| U値(W/m <sup>2</sup> K) 窓システム 2.6 屋根 0.5 外壁 0.6 床 -                                                           |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 住戸部分 窓システムU値 - 外皮UA値 - $\eta$ AC - $\eta$ AH -                                                               |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 昼光率 0.0%                                                                                                     |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 自然換気有効開口面積率 0.0%                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>Q2 サービス性能</b>                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.1.1 広さ・収容性                                                                                                 |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.1.2 高度情報通信設備対応                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.1 広さ感・景観                                                                                                 |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.2 リフレッシュスペース                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.1 躯体材料の耐用年数                                                                                              |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.2 外壁仕上げ材の補修必要間隔                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔                                                                                        |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2.6 主要設備機器の更新必要間隔                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1.1 階高のゆとり                                                                                                 |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.1.2 空間の形状・自由さ                                                                                              |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2 荷重のゆとり                                                                                                   |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>Q3 室外環境(敷地内)</b>                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 生物資源の保全と創出                                                                                                 |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上                                                                                               |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>LR1 エネルギー</b>                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1 建物外皮の熱負荷抑制                                                                                                 |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2 自然エネルギー利用(直接利用)                                                                                            |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3 設備システムの高効率化                                                                                                |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 非住宅部分                                                                                                        |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 集合住宅                                                                                                         |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>LR2 資源・マテリアル</b>                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 1.2.1 雨水利用システム導入の有無                                                                                          |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用                                                                                      |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材                                                                                         |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.1 消火剤                                                                                                    |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.2 発泡剤(断熱材等)                                                                                              |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 3.2.3 冷媒                                                                                                     |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| <b>LR3 敷地外環境</b>                                                                                             |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 2.2 温熱環境悪化の改善                                                                                                |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 見付面積比 61% 隣棟間隔指標 $R_w$ 3.44                                                                                  |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 地表面対策面積率 24.0% 屋根面対策面積率 0.0% 外壁面対策面積率 0.0%                                                                   |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 見付面積 $S_b$ 3,055m <sup>2</sup> 卓越風向と直交する最大敷地幅 $W_s$ 199.77 m 基準高さ $H_b$ 24.8 m                               |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |
| 緑地 4,359m <sup>2</sup> 水面 m <sup>2</sup> 保水性対策面 m <sup>2</sup> 高反射対策面 m <sup>2</sup> 再帰性反射対策面 m <sup>2</sup> |     |     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |       |       |       |       |